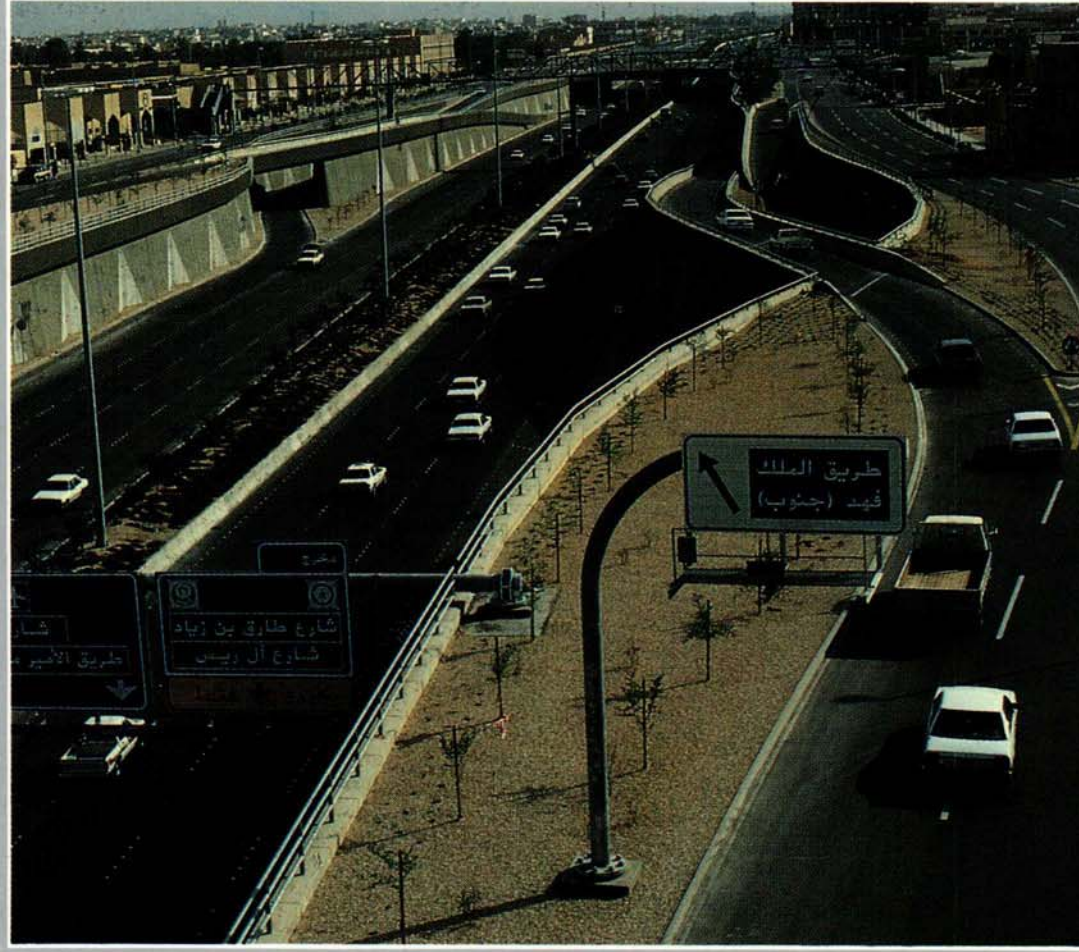




المملكة العربية السعودية
الهيئة العليا
لتطوير مدينة الرياض



طريق الملك محمد فهد

رجب ١٤١١ هـ



بسم الله الرحمن الرحيم

تتولى الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض مسؤولية تطوير هذه المدينة الناهضة في مجالات الاقتصاد والعمارة وحماية البيئة والمحافظة على التراث ، وغير ذلك من المجالات التنموية التي تتطلبها حاضرة كبرى كمدينة الرياض .



وتتبع الهيئة لتحقيق أهدافها ، منهج التطوير بمفهومه الشامل بغية الوصول إلى تنمية متوازنة للمدينة في شتى المجالات .

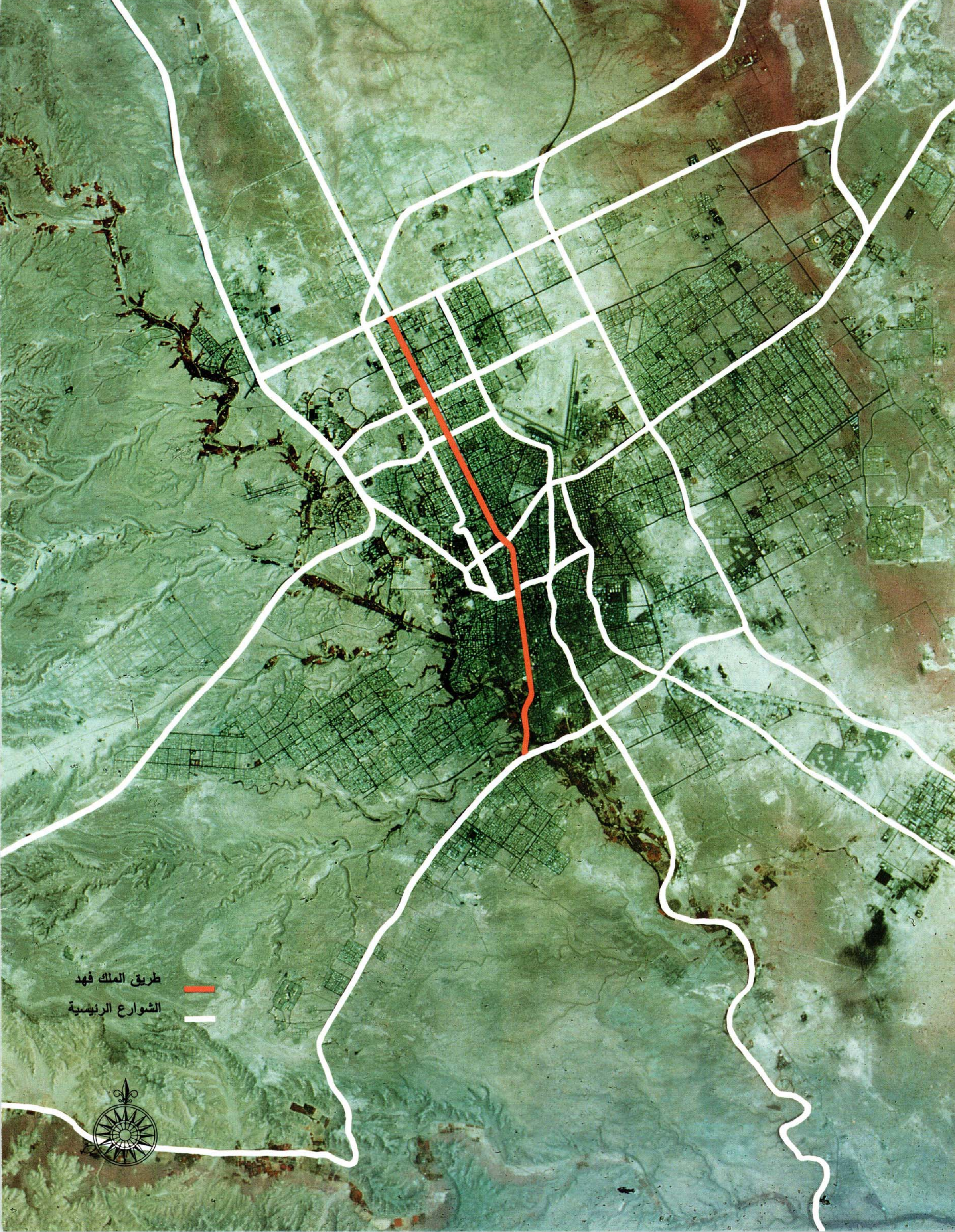
وفي سبيل تحقيق ذلك المنهج تقوم الهيئة برسم الخطط والسياسات التطويرية للمدينة ، والتنسيق بين الأجهزة المختلفة لتنفيذها ، فيما تتولى الهيئة مباشرة تنفيذ بعض الأنشطة والمشاريع عبر برامجها التطويرية المختلفة .

ونسعد اليوم باكمال تنفيذ طريق الملك فهد الذي قامت على تخطيطه وتصميمه وتنفيذه الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض ليكمل أحد المحاور الرئيسية لشبكة النقل في المدينة ، ويسهم في انجاح الجهود التي تقوم بها الهيئة لانعاش وسط مدينة الرياض .

أمير منطقة الرياض
ورئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض



سلمان بن عبدالعزيز



طريق الملك فهد
الشوارع الرئيسية



تقوم الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض بمهمة التطوير الشامل للمدينة ، إذ تمارس الهيئة عملها والقيام بمهامها من خلال البرامج التالية : برنامج التنمية الاقتصادية ، برنامج التنمية الثقافية والاجتماعية والحفاظ على التراث ، برنامج إدارة البيئة وحمايتها ، برنامج التطوير العمراني ، برنامج النظم والتخطيط الحضري .



وفي إطار برنامجها للتطوير العمراني قامت الهيئة بإنشاء حي السفارات والمجمع السكني لموظفي وزارة الخارجية ، كما تقوم الهيئة حالياً بتطوير منطقة قصر الحكم . وفي هذا الإطار أيضاً ، أكملت الهيئة بناء الجزء الأوسط من طريق الملك فهد الواقع بين شارع المعذر وعسير بطول أكثر من خمسة كيلومترات ، وهو الجزء الذي يخترق وسط المدينة .

وطريق الملك فهد هو أحد المحاور الرئيسية الثلاثة لشبكة النقل في المدينة ، وأهم طريق رئيسي يربط شمال المدينة بجنوبها ماراً بوسطها . وسيساهم هذا الطريق بفاعلية في انجاح الجهود المبذولة لانعاش وسط المدينة الذي يخضع مركزه المتمثل في منطقة قصر الحكم لبرنامج تطويري تقوم عليه الهيئة العليا ، بهدف تأهيل هذه المنطقة للاستمرار في أداء دورها كمركز سياسي وإداري وتجاري رئيسي للمدينة .

لقد كان لاهتمام صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز أمير منطقة الرياض ورئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض بمشروع طريق الملك فهد ، وحرصه الشديد على متابعة هذا المشروع منذ البدء في تخطيطه وحتى آخر مراحل انجازه ، دور بارز في انجاز هذا المشروع الحيوي المهم ، وهو اهتمام يأتي في سياق الدعم المتواصل والرعاية المستمرة لسموه الكريم لجميع البرامج التي تقوم عليها الهيئة العليا في مختلف مجالات التنمية والتطوير .

عضو الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض
ورئيس مركز المشاريع والتخطيط بالهيئة

محمد بن عبدالعزيز آل الشيخ



سيكو
SEIKO

← طريق الملك
فهد (جنوب)

مخرج
شارع طارق بن زياد
شارع آل ريس
خروج فقط
شارع السويدي
طريق الأمير محمد بن عبد
العزيز

طريق الملك فهد

وسيساهم هذا الطريق بفاعلية في انجاح الجهود الهادفة إلى انعاش وسط المدينة وتأهيله ليستمر في أداء دوره كمركز سياسي وإداري وتجاري رئيسي للمدينة ، وذلك بتيسير سبل الوصول إلى هذه المنطقة من مختلف أجزاء المدينة .

أجرت الهيئة في عام ١٤٠٧هـ دراسة مرورية شاملة تمهيداً لتخطيط وتصميم الطريق بناء على تقديرات دقيقة لحجم الحركة المرورية عليه وعلى الشوارع الرئيسية المتقاطعة معه . تبين في ضوء هذه الدراسة أن حجم الحركة المرورية على طريق الملك فهد يزيد عن ١٣٠ ألف سيارة يومياً ، وأن حجم الحركة المرورية

تتولى الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض مسئولية التطوير الشامل للمدينة في النواحي العمرانية والاقتصادية والاجتماعية والثقافية والبيئية وتوفير ما تحتاجه من مرافق وخدمات عامة .

وقد قامت الهيئة العليا ، في إطار برنامجها للتطوير العمراني بالمدينة ، بإنشاء الجزء الأوسط من طريق الملك فهد الممتد بين شارعي المعذر وعسير بطول أكثر من خمسة كيلومترات .

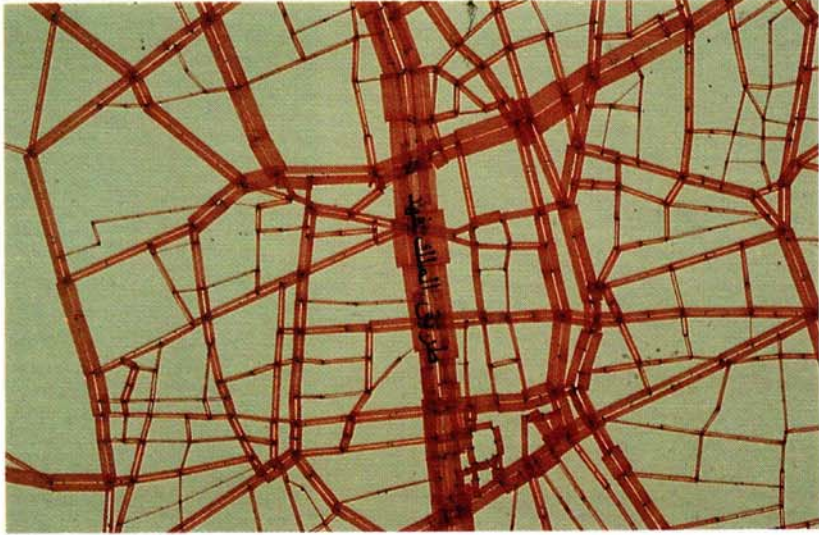
وطريق الملك فهد هو أحد المحاور الرئيسية الثلاثة لشبكة النقل في مدينة الرياض ، وأهم طريق رئيسي يربط شمال وجنوب المدينة بوسطها .



على الشوارع الرئيسية المتقاطعة معه كبير أيضاً . فمثلاً اتضح أن أكثر من ٦٠ ألف سيارة تمر على شارع الوشم يومياً ، كما تمر حوالي ٥٠ ألف سيارة يومياً على شارع آل ريس . وتتجه حركة المرور على طريق الملك فهد في معظمها إلى وسط المدينة . إذ تشكل حركة المرور العابر للمنطقة الواقعة بين شارعي الوشم وعسير حوالي ٧٪ فقط من إجمالي حجم حركة المرور على طريق الملك فهد ، إلا أنه يتوقع أن ترتفع هذه النسبة إلى ٢٠٪ بعد اكتمال تطوير المناطق السكنية الواقعة في الأجزاء الشمالية والجنوبية من مدينة الرياض .



وقد استوجب اختراق هذا الجزء من طريق الملك فهد لوسط المدينة مراعاة عدة اعتبارات تخطيطية وبيئية . حيث تم تصميم الجزء الرئيسي من هذا الطريق على هيئة نفق مفتوح منخفض عن سطح الأرض تلافياً لتقسيم المدينة بصرياً وعضوياً إلى جزأين شرق وغرب الطريق ، إضافة إلى حماية المناطق المحاذية من الضوضاء والتلوث الناجم عن حركة المرور السريع .



كما روعي في تخطيط هذا الطريق الموازنة بين حركة المرور المتجهة لوسط المدينة وحركة المرور العابر . إذ صمم الطريق بمستويين مختلفين أحدهما لحركة المرور العابر السريع والآخر لطرق الخدمة ، مع إيجاد عدد كبير من نقاط الدخول والخروج من الجزء الرئيسي من الطريق وإليه ، ومع مراعاة متطلبات السلامة وسعة الطريق . كما روعي في ذلك سهولة الدخول والخروج من وإلى الشوارع الرئيسية المتقاطعة مع الطريق وهي شارع الوشم وشارع الملك سعود وشارع عمرو بن العاص وشارع الامام فيصل بن تركي وشارع الامام محمد بن سعود وشارع آل ريس .





ويمتد على طول الطريق رصيف
خصص جزء منه يتراوح عرضه بين
متر ونصف المتر ومترين للمشاة .
وفصل الرصيف عن طريق الخدمة
شريط من الأرض منسق ومشجر .

وتجمل الطريق في بعض المواقع
مساحات خضراء تشكل حدوداً فاصلة
للطريق ، إضافة إلى حماية المناطق
المحاذية من الضجيج والتلوث .

وتمتد عبر النفق عند تقاطع الطريق
مع كل من شارع الوشم وشارعي الملك
سعود وعمرو بن العاص وشارع الامام
فيصل بن تركي وشارعي الامام تركي
بن عبدالله والامام محمد بن سعود
وشارع آل ريس ، خمسة جسور على
مستوى سطح الأرض لتيسير حركة
المرور المتجهة شرقاً وغرباً على هذه
الشوارع . بنيت هذه الجسور من
خرسانة سابقة الاجهاد نظراً لطول
الجسر الذي يتراوح بين عشرين
وأربعة وعشرين متراً .



يبلغ عرض طريق الملك فهد
٩٥ متراً في المتوسط ، وقد صمم
الجزء الرئيسي منه على هيئة نفق
مفتوح منخفض عن سطح الأرض
بحوالي ثمانية أمتار . يتسع هذا النفق
الذي يبلغ عرضه أربعين متراً لثلاثة
مسارات في كل اتجاه . وتفصل بين
هذين الاتجاهين جزيرة عريضة .

ويحد النفق من كل جانب طريق
خدمة عرضه حوالي ١٥ متراً ،
ويتسع لثلاثة مسارات على الأقل ،
حيث يزداد عدد المسارات بالقرب من
تقاطعات الطريق مع الشوارع
العرضية .

وتفصل طريق الخدمة عن النفق
جدران سائدة مجموع أطوالها ثمانية
كيلومترات تقريباً ، يتخللها ستة عشر
مدخلاً ومخرجاً من وإلى الجزء
الرئيسي من الطريق .



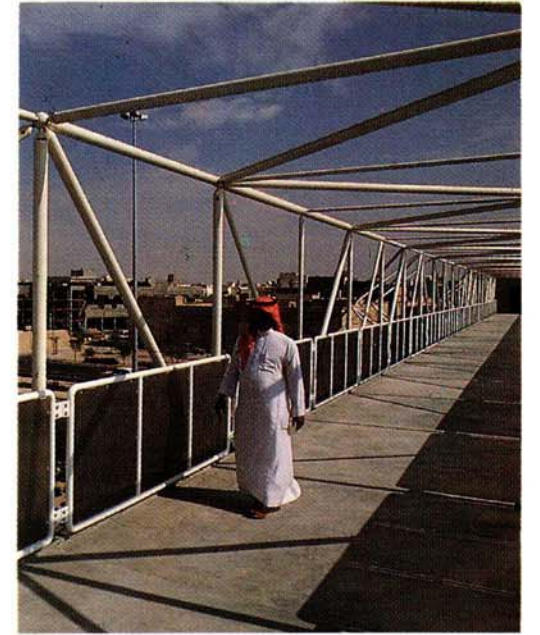
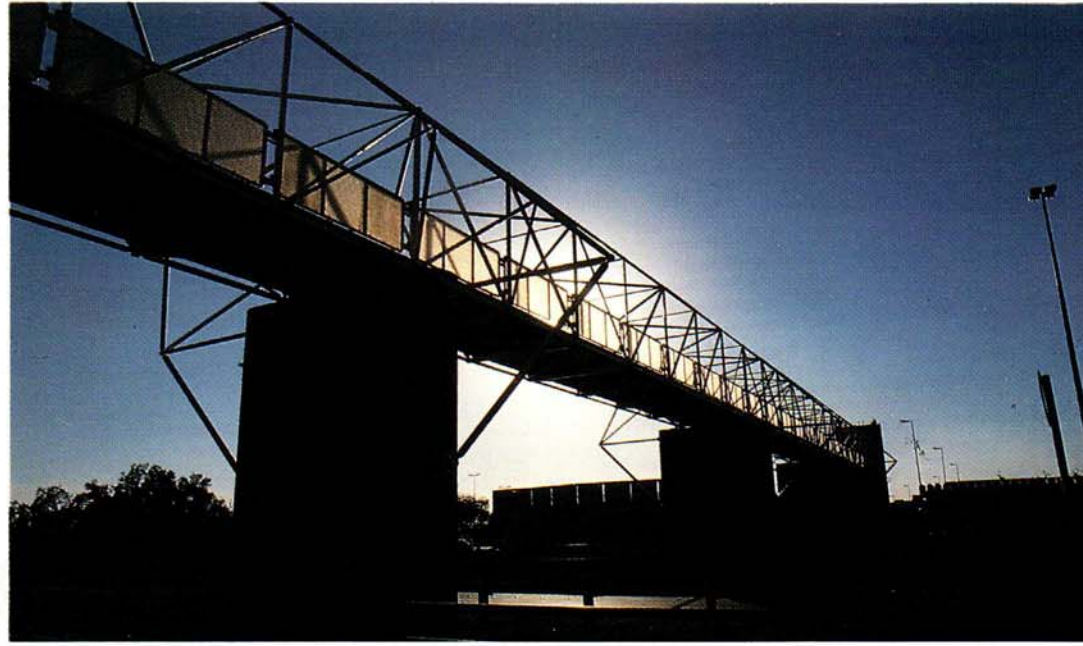
وتبلغ الطاقة الاستيعابية لطريق الملك فهد نحو ١٦٠ ألف سيارة يومياً في الجزء الرئيسي منه و ٦٠ ألف سيارة يومياً في طرق الخدمة . ويقدر أن يصل حجم الحركة المرورية على الطريق عند افتتاحه إلى ١٤٠ ألف سيارة يومياً في الجزء الرئيسي و ٤٠ ألف سيارة يومياً في طرق الخدمة .



ونظراً لكثافة وسرعة الحركة المرورية المتوقعة على شارع الوشم أقيم جسر فوق مستوى سطح الأرض عند تقاطع هذا الشارع مع الطريق لضمان انسياب الحركة المرورية في هذا الشارع .



وقد روعي عند انشاء الطريق تسهيل حركة المشاة بين جانبي الطريق ، حيث بنيت ستة جسور للمشاة لتيسير حركتهم عبر الطريق بين التقاطعات ، إضافة إلى معابر خاصة بالمشاة عند تقاطع الطريق مع كل من الشوارع الرئيسية العرضية .



إنارة الطريق

استخدمت لإنارة النفق المفتوح أعمدة إنارة ارتفاع كل منها عشرون متراً وطول المسافة بين كل عمود وآخر سبعون متراً . كما استخدمت لإنارة الأجزاء المغطاة من النفق خمسة صفوف من وحدات الإضاءة . وقد صممت إنارة هذه الأجزاء حسب المواصفات العالمية التي تتطلب تكثيف الإنارة عند مداخل النفق لمقابلة ضوء

الشمس في النهار . أما طرق الخدمة فقد استخدمت لإنارتها أعمدة ارتفاع كل منها ١٢ متراً وطول المسافة بين كل عمود وآخر خمسة وثلاثون متراً .

تهوية النفق

نظراً لطول النفق المغطى الواقع بين شارعي الامام تركي بن عبدالله والامام محمد بن سعود ، فقد تم تجهيز هذا النفق بثلاث مراوح شفط في كل اتجاه لضمان تنقية الهواء داخل النفق .

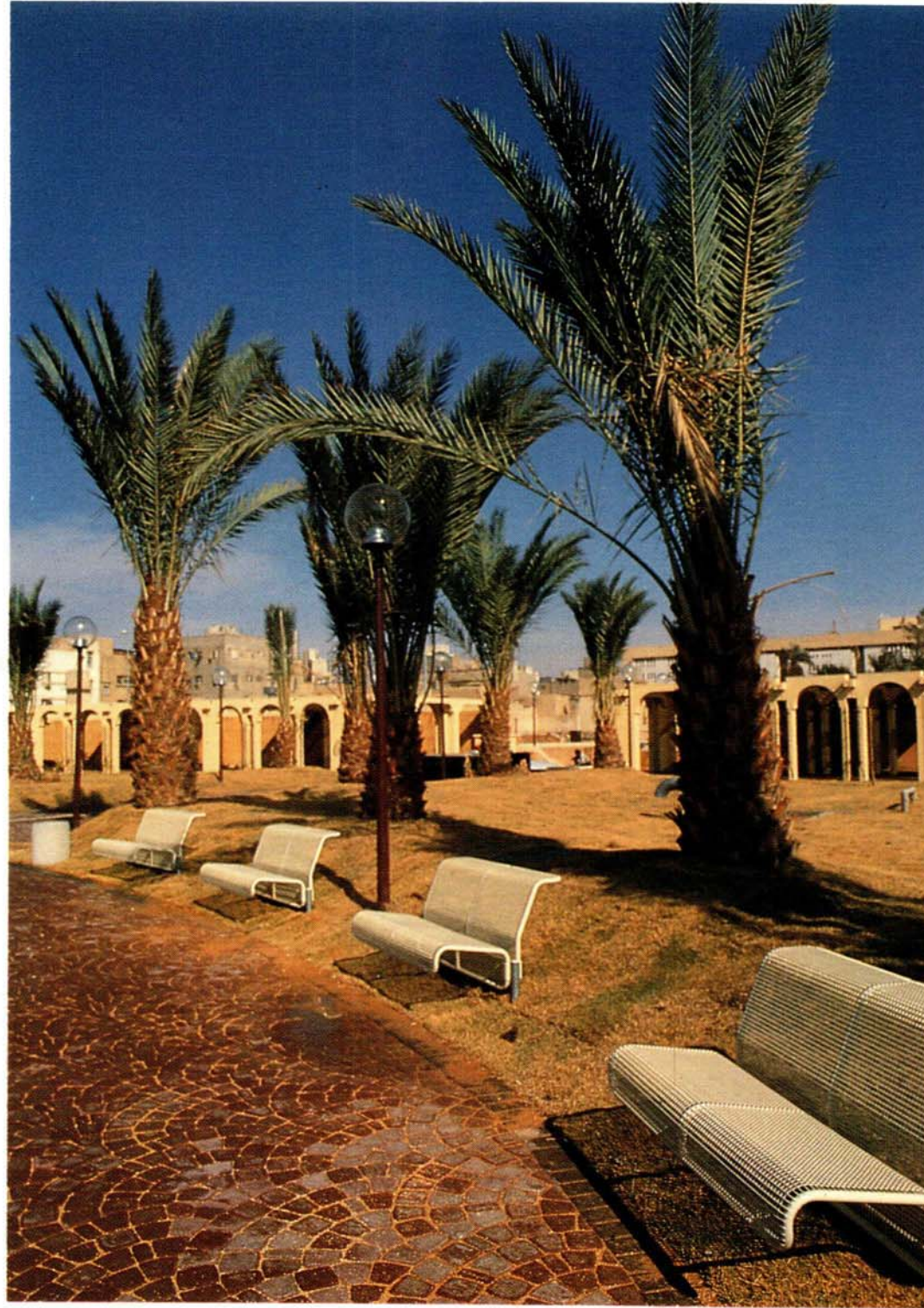
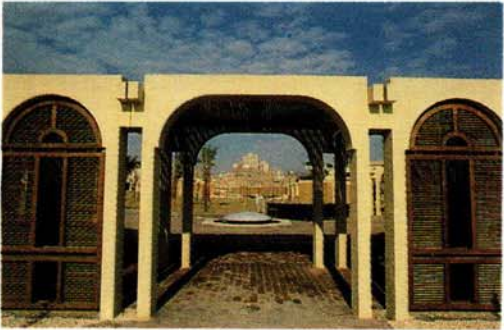
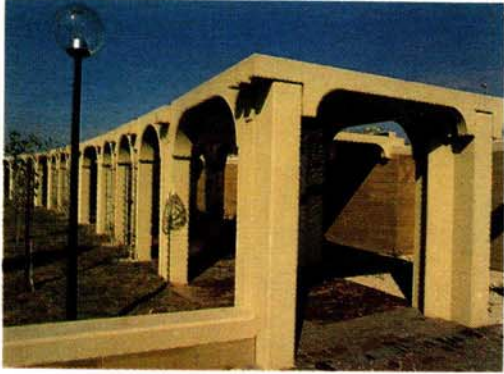




تشجير الطريق وتنسيق المواقع

وأبرز عناصر تنسيق المواقع على الطريق هو الحديقة المقامة فوق النفق المغطى الواقع بين شارع الامام تركي بن عبدالله وشارع الامام محمد بن سعود . تبلغ مساحة هذه الحديقة حوالي ١٢,٠٠٠ متر مربع ، وقد زوتت بأماكن مظلة للجلوس ومواقع للتنزه ومساحات مغطاة بالنجيل الأخضر ومساحات مائية ونوافير إضافة إلى أشجار ونباتات متنوعة .

تم تنسيق المواقع على طول هذا الطريق لتجميله وحماية المناطق المحاذية له من التلوث ، حيث غرست حوالي ثمانية آلاف شجرة على طول الطريق إضافة إلى شجيرات ونباتات أرضية .



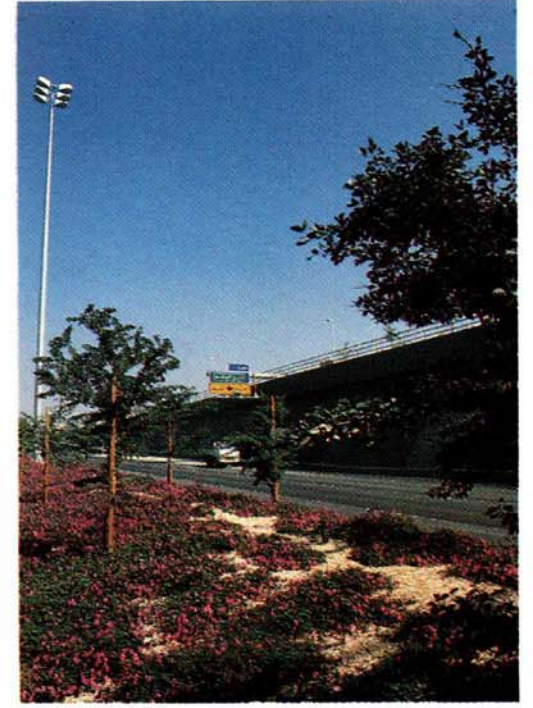


وتوجد في بعض المواقع مساحات خضراء تشكل حدوداً فاصلة للطريق وتحمي المناطق المحاذية من الآثار الناجمة عن حركة المرور عليه .

وتتروى هذه المناطق الخضراء بجزء من المياه الأرضية التي تتم تنقيتها في محطات مقامة في الموقع .

وتنتشر على جانبي الطريق عشرة منتزهات صغيرة مزودة بالأشجار والنباتات وأماكن للعب الأطفال .

وتكسو الجزيرة التي تفصل بين الاتجاهين داخل النفق أشجار ونباتات أرضية . كما تكسو جزءاً من الرصيف الممتد على طول الطريق أشجار وشجيرات ونباتات متنوعة .

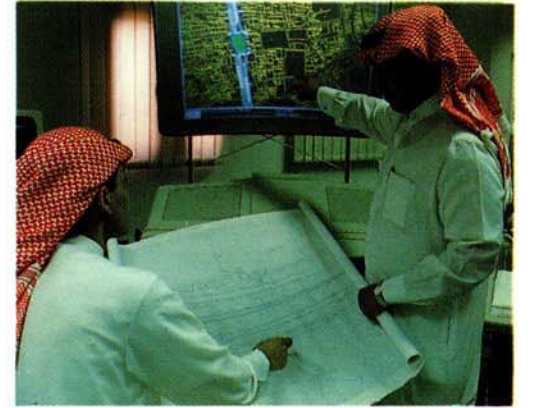


إدارة الحركة المرورية على الطريق

مداخل ومخارج الجزء الرئيسي منه بواسطة متحسسات إلكترونية وآلات تصوير خاصة . وسترسل المعلومات المستقصاة بشكل فوري إلى حاسب آلي مركزي ليتم تحليلها وتقويم وضع الحركة المرورية على الطريق واتخاذ القرارات المرورية المناسبة التي يتم التعبير عنها وإيصالها إلى مستخدمي الطريق إما عن طريق لوحات إلكترونية أو من خلال فتح واغلاق مداخل الطريق الرئيسي ، أو التحكم في توقيت الاشارات الضوئية على طرق الخدمة .

حرصت الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض على توفير سبل ووسائل تأمين سلامة وسهولة الحركة المرورية على طريق الملك فهد ، حيث شرعت في دراسة نظام متقدم لإدارة وترشيد الحركة المرورية على هذا الطريق باستخدام أنظمة التحكم الإلكتروني والتقنيات الحديثة .

سيتم في هذا النظام تقصي الحركة المرورية على طول الطريق وفي

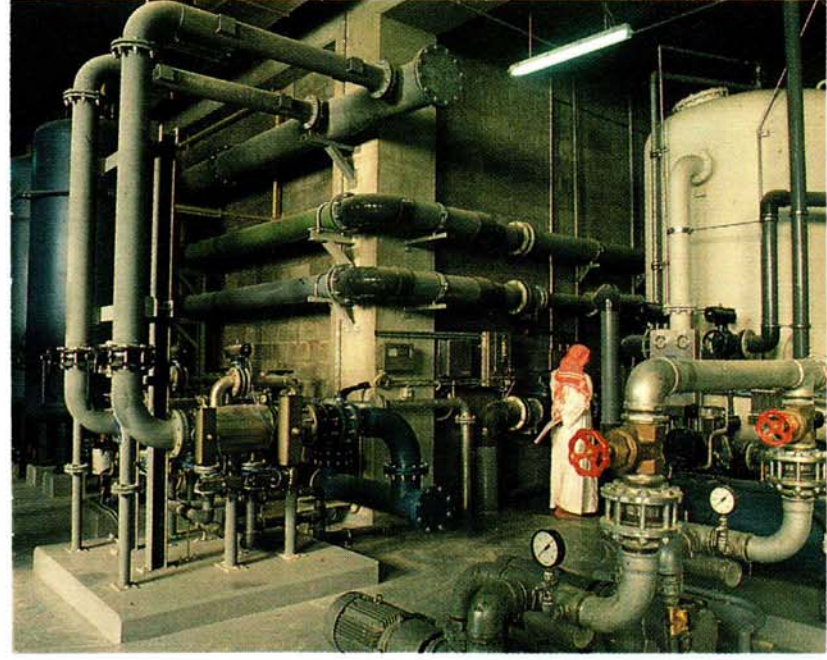
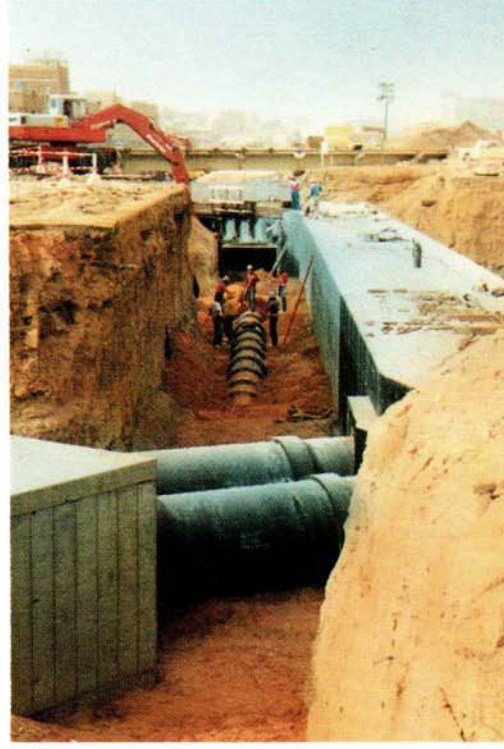


نظام صرف المياه الأرضية

تمت الاستفادة من أعمال الحفر الخاصة بنفق طريق الملك فهد في إنشاء نظام تخفيض منسوب المياه الأرضية في وسط المدينة . فقد كانت هذه المنطقة تعاني من مشكلة ارتفاع منسوب المياه الأرضية الذي وصل إلى مستوى قريب من سطح الأرض قبل البدء في تنفيذ الطريق .

يتكون هذا النظام من أكثر من ألف بئر بعمق يتراوح بين ثمانية وعشرة أمتار لسحب المياه المتراكمة في الشقوق والكهوف الصخرية إلى أربعة مصارف أفقية متوازية مجموع أطوالها عشرون كيلومتراً ، ومن ثم إلى محطتين لتجميع وتنقية المياه أحدهما بالقرب من شارع الوشم والأخرى بالقرب من شارع الامام محمد بن سعود .

ويتسع هذا النظام لتصريف سبعمائة ألف متر مكعب يومياً من المياه الأرضية والسطحية التي يتم صرفها في مجاري وقنوات السيول في المنطقة .



تحويل وإعادة إنشاء خطوط المرور العامة

شكل تحويل خطوط المرافق العامة التي تخدم وسط المدينة والتي تمتد تحت طريق الملك فهد أو عبره ، وإعادة إنشاء هذه المرافق إحدى أكبر الصعوبات التي تم التغلب عليها أثناء تنفيذ المشروع نظراً لوجودها في واحدة من أقدم المناطق في مدينة الرياض .

وقد جرى نقل الخطوط التي تمتد تحت الطريق إلى مواقع مؤقتة أثناء تنفيذ الطريق ، ومن ثم إعادة بنائها بشكل دائم حسب المسارات الجديدة التي حددت لها على الطريق .

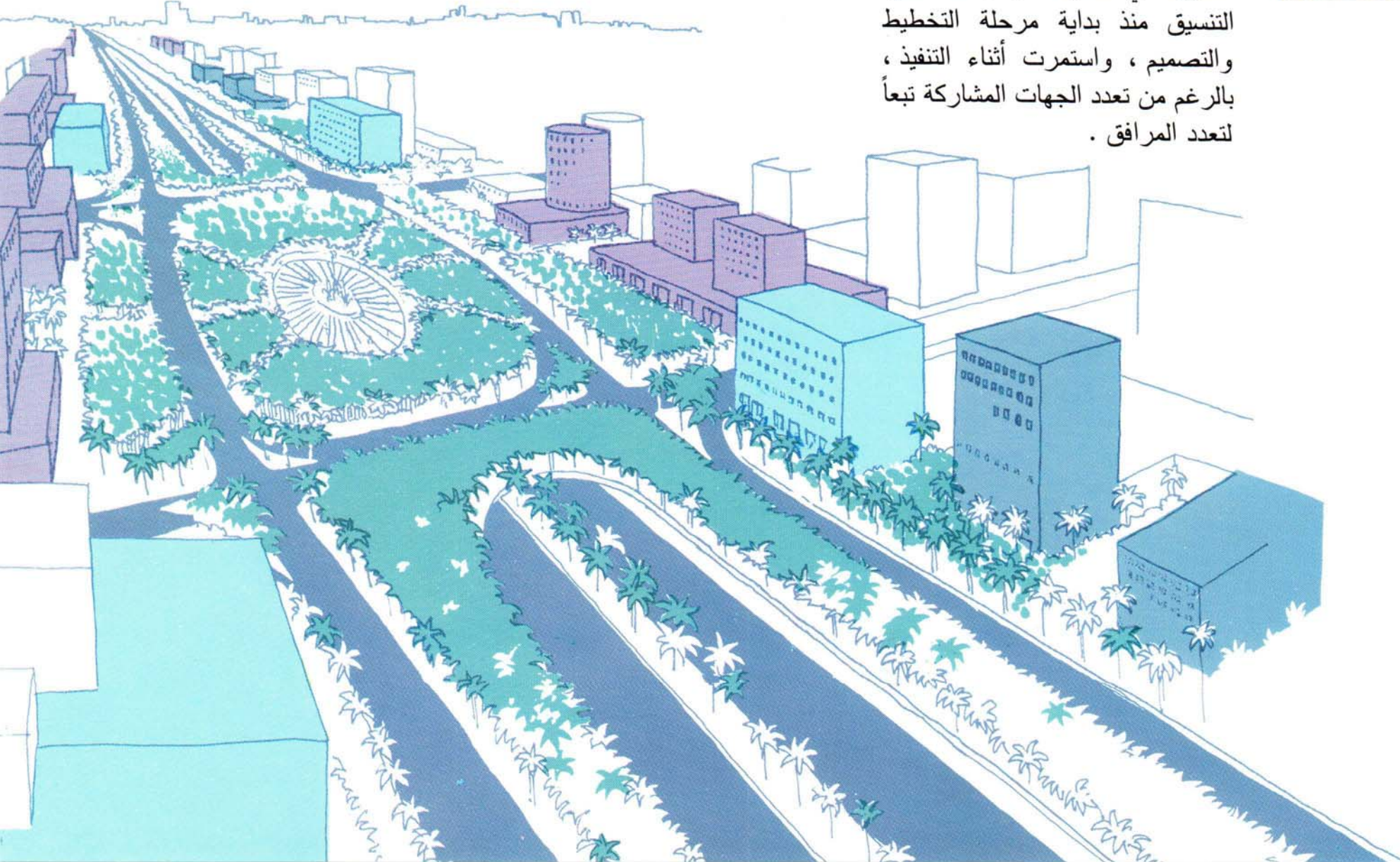
أما التي تمر عبر الطريق فقد تم تثبيتها أسفل الجسور حتى تمت إعادة مدها في المواقع الجديدة المحددة لها .

وقد أنجزت هذه الأعمال بالتنسيق مع الأجهزة المعنية بهذه المرافق ، حيث اتبعت الهيئة في ذلك منهجاً يعتبر نموذجاً للتنسيق في تنفيذ المشاريع الحيوية في المدينة . إذ بدأت عملية التنسيق منذ بداية مرحلة التخطيط والتصميم ، واستمرت أثناء التنفيذ ، بالرغم من تعدد الجهات المشاركة تبعاً لتعدد المرافق .



التطوير العمراني على طريق الملك فهد

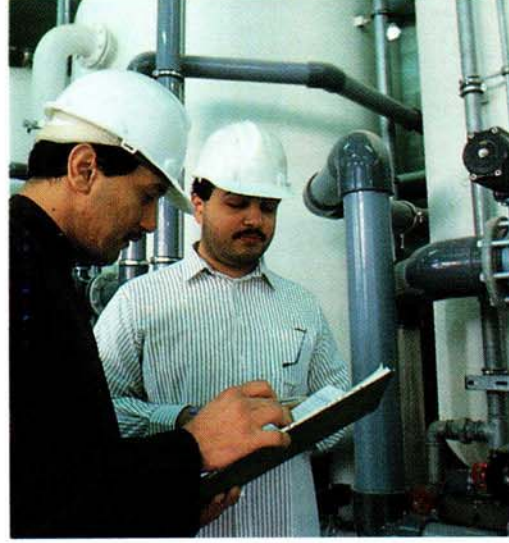
تقوم الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض حالياً بأعداد أنظمة للبناء على جانبي طريق الملك فهد . تهدف هذه الأنظمة إلى تشجيع تطوير الأراضي المحاذية للطريق بحيث تتلاءم مع أهميته وترفع من المستوى العمراني والمعماري للمنطقة ، إلى جانب تأمين سلاسة حركة المرور واتصال حركة المشاة . وتشمل هذه الأنظمة ضوابط لاستعمالات الأراضي وضوابط معمارية وعمرانية وأخرى لحركة المشاة ومواقف السيارات وحركتها . وتتسم هذه الأنظمة بتقليل القيود على التصميم لاتاحة أوسع فرصة للإبداع والابتكار في تصميم المباني ، والاكتفاء بالحد الأدنى من الضوابط التي تصون المصلحة العامة وحقوق الآخرين وتضمن عدم تجاوز حجم البناء لسعة المرافق العامة المتوفرة في المنطقة .



إدارة المشروع

قام بإدارة المشروع والإشراف على تنفيذه فريق من مهندسي الهيئة . تولى هذا الفريق مهمة إدارة العقد المبرم مع مقاول المشروع الرئيسي ومقاولي الباطن ، وذلك لضمان تنفيذ المشروع حسب المواصفات المعدة له والتحكم في تكلفة المشروع والبرنامج الزمني الموضوع لتنفيذه .

كما تولى هذا الفريق مهام الاتصال مع موردي المواد المختلفة التي استخدمت في بناء الطريق ، وتيسير مهام هؤلاء الموردين وتذليل العقبات التي واجهتهم .



كذلك قام الفريق بأعمال أخرى عديدة كإعادة التصميم الإنشائية لبعض عناصر الطريق مثل جسور التقاطعات وغير ذلك من الأعمال التي ساهمت في تخفيض تكلفة التنفيذ وتسهيله والانتهاء من بناء الطريق قبل ستة أشهر من الموعد المحدد لذلك حسب عقد التنفيذ .



المشاركون من أسرة الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض في مشروع طريق الملك فهد

أبراهيم بن محمد السلطان
مدير مشروع طريق الملك فهد

عبد اللطيف بن عبد الملك آل الشيخ
مدير عام التخطيط والبرامج

أحمد بن محمد السلوم *
مدير عام الإنشاء والتشغيل والصيانة

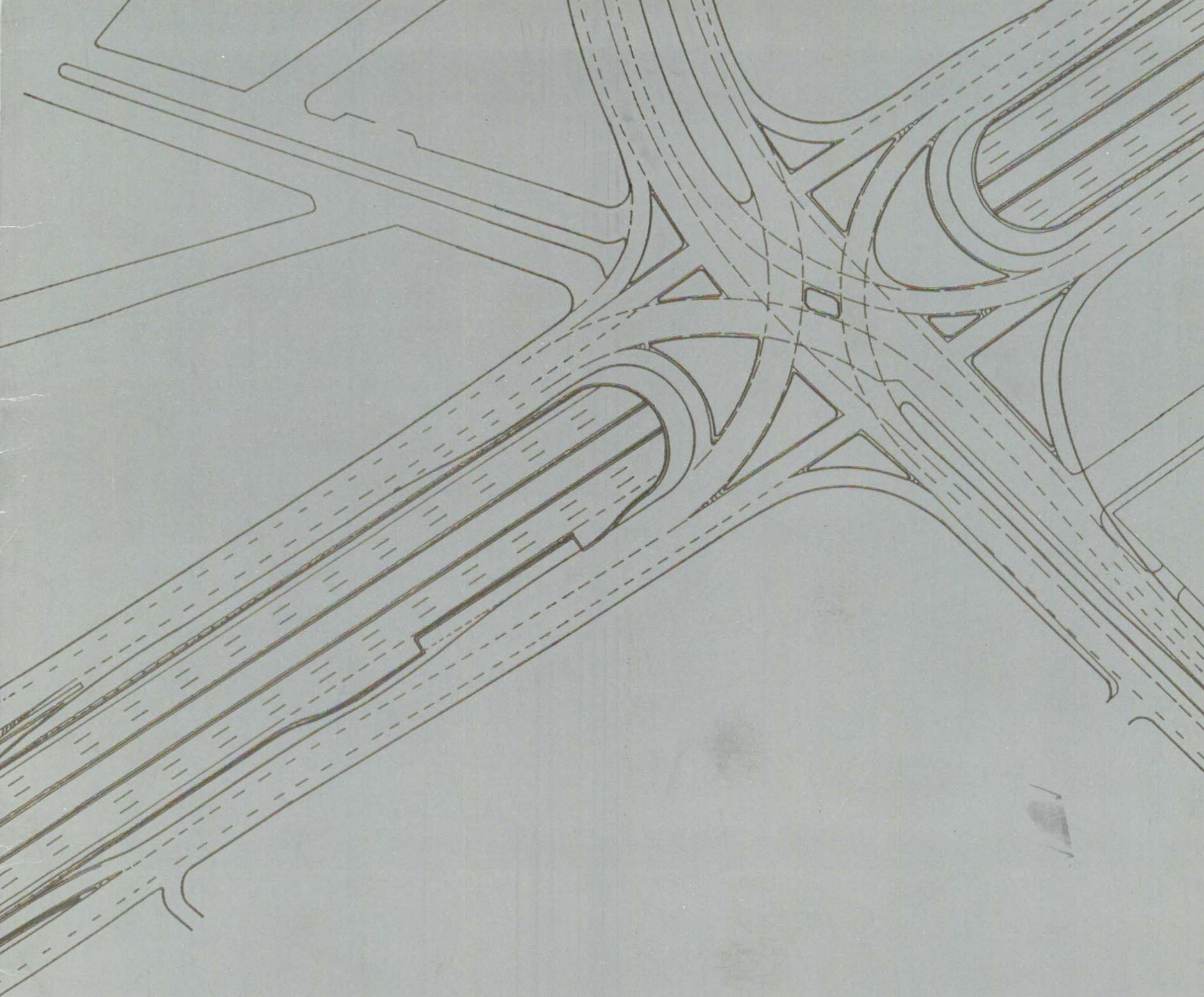
عبدالله بن سالم الكاف
عبد الرحمن بن علي الدخيل
عمر بن فهد العتيق
زياد بن خالد القصيبي
عبدالله بن عباس الزواوي
عدنان بن صالح الذكير
حسن بن عبد الرحمن آل الشيخ
صلاح الدين بن علي الحمود
جلال أحمد نفاخ
عبد الرحمن بن عبدالله المسيند
روجر ستاندش
روبرت فيرجسون
محمد عبد الحميد

عبد الوهاب بن طالب الخضير
زاهر بن عبد الرحمن عثمان
أحمد بن محمد النملة
عبد الرحمن بن محمد السري
عبد العزيز بن عبدالله الدريس
عبدالله بن عبدالعزيز آل الشيخ
طارق بن عبد العزيز الفارس
أنس بن عبد الرحمن آل الشيخ
مزاحم بن صالح الذيب
أبراهيم بن حسن الفهيد
أبراهيم بن عبدالله الخراشي
عبد الكريم بن زهيد النمر
عبدالله بن إبراهيم القويز

* تم نقله مؤخراً وتعيينه وكيلاً لأمين مدينة الرياض للتعمير والمشاريع

طريق الملك فهد حقائق وأرقام

الجهة القائمة على تصميم وتنفيذ المشروع	:	الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض
طول الطريق	:	٥,١ كيلومتراً
متوسط عرض الطريق	:	٩٥ متراً
عرض النفق	:	٤٠ متراً
عرض طرق الخدمة	:	١٥ متراً
الطاقة الاستيعابية للجزء الرئيسي من الطريق	:	١٦٠ ألف سيارة يومياً
الطاقة الاستيعابية لطرق الخدمة	:	٦٠ ألف سيارة يومياً
حجم الحركة المرورية المتوقعة على الجزء الرئيسي عند افتتاحه	:	١٤٠ ألف سيارة يومياً
حجم الحركة المرورية المتوقعة على طرق الخدمة	:	٤٠ ألف سيارة يومياً
جسور التقاطعات على مستوى سطح الأرض	:	٥ جسور
جسور التقاطعات فوق مستوى سطح الأرض	:	١ جسر
جسور المشاة	:	٦ جسور
عدد الحدائق العامة	:	١ حديقة
عدد المنتزهات المحلية	:	١٠ منتزهات
تاريخ بدء التنفيذ	:	ربيع الأول ١٤٠٨ هـ
تاريخ انتهاء التنفيذ	:	رجب ١٤١١ هـ
مدة التنفيذ حسب العقد	:	٤ سنوات
تكلفة التنفيذ	:	٣٢٠ مليون ريال تقريباً



الهيئة العامة
لتطوير مدينة الرياض

مركز المشاريع والتخطيط ص. ب. ٩٤٥٠١ الرياض ١١٦١٤ المملكة العربية السعودية
هاتف : ٣٣٣١-٤٨٨ (٩٦٦) فاكس : ٩٣٣١-٤٨٢ (٩٦٦)