

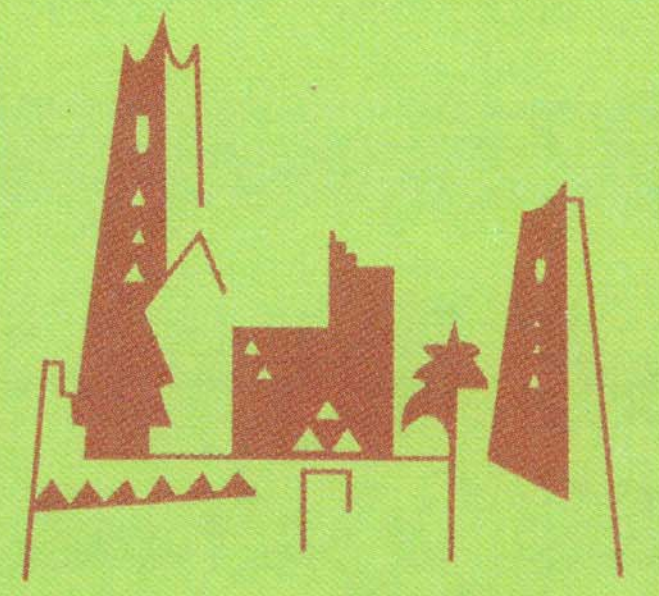
- ♦ سمو الأمير نايف بن عبدالعزيز يفتتح مؤتمر التنمية وتأثيرها على البيئة.
- ♦ زيادة عدد سكان مدينة الرياض الى ٣.١ مليون نسمة
- ♦ انطلاق أعمال المرحلة الثانية من المخطط الاستراتيجي الشامل لمدينة الرياض.
- ♦ الانتهاء من أعمال تنفيذ مشروع تطوير مركز الملك عبدالعزيز التاريخي خلال ١٤ شهراً.
- ♦ الجديد في مدينة الرياض.
- ♦ الهيئة العليا تصدر قاعدة جديدة لبيولوجرافيا الرياض.

# تطوير



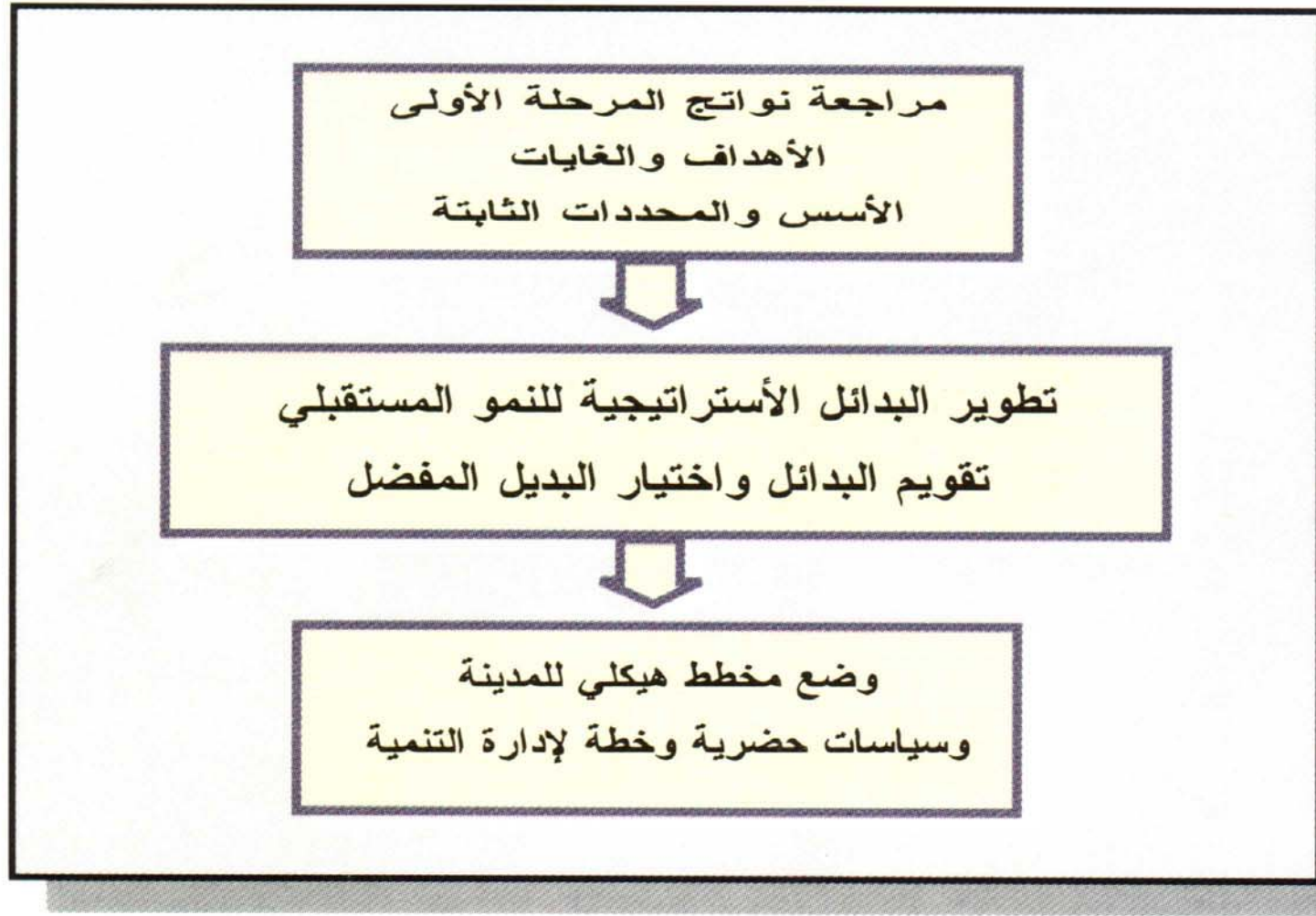
الهيئة العليا  
لتطوير مدينة الرياض

نشرة دورية متخصصة تصدرها



٢ - ١٤١٨ هـ العدد الواحد والعشرون

## انطلاق أعمال المرحلة الثانية من المخطط الاستراتيجي الشامل لمدينة الرياض



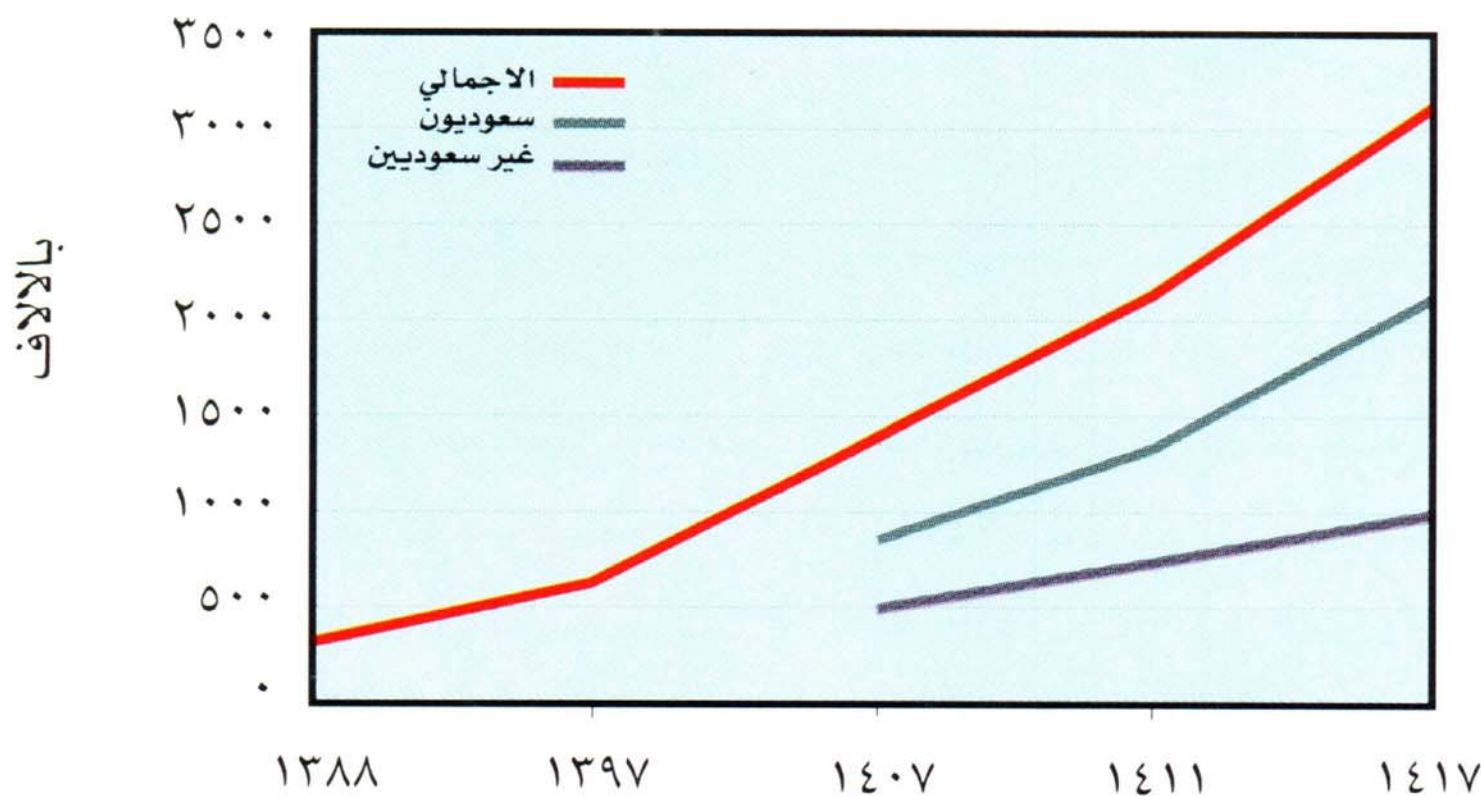
ص ٥٤

في دراسة شاملة أجرتها الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض

زيادة عدد سكان مدينة الرياض الى ٣,١ مليون نسمة في عام ١٤١٧ هـ

إزدياد المساحة المطورة بنسبة ٢٠٪ والاستخدام السكني بنسبة ٣٠٪

نمو عدد سكان مدينة الرياض



ص ٨,٧,٦

## نمو متواصل..

ظلت نتائج الدراسات الشاملة التي بدأت تجريها الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض منذ عام ١٤٠٦ هـ لقياس ومعرفة طبيعة التغيرات والتحويلات التي تشهدها مدينة الرياض، في مختلف جوانبها، تؤكد باستمرار تواصل نمو هذه المدينة بمعدلات مرتفعة جداً، سواء في تضاعف عدد السكان أو التوسع العمراني أو نمو الخدمات والمرافق أو النمو الاقتصادي، مما أهلها للإضطلاع بمسؤولياتها الكاملة لكونها مركزاً سياسياً وإدارياً ومالياً للمملكة، إضافة إلى كونها مركزاً اقتصادياً إقليمياً ومركزاً طبياً وصناعياً وخدمياً في المنطقة.

ومن المعروف أن المعلومات الحديثة، والواضحة، والدقيقة، أمر ضروري لتوجيه نمو المدينة والتحكم به، ووضع السياسات الاجتماعية والإقتصادية، واتخاذ القرارات التخطيطية السليمة، لذا دأبت الهيئة على تحديث هذه الدراسات من حين إلى آخر، لبناء نظام متطور للمعلومات الحضرية لمدينة الرياض يقوم على جمع المعلومات وتخزينها وتحديثها وتحليلها ونشرها، حيث تمت الاستفادة منها في كثير من أعمال التخطيط والتطوير خلال السنوات الماضية، سواء تلك الأعمال التي قامت بها الهيئة، أم الأجهزة الحكومية الأخرى المشاركة في تطوير المدينة، أم المستثمرون من رجال الأعمال، أم الباحثون الأكاديميون.

وقد بينت الأرقام التي إنتهى إليها مسح ١٤١٧ هـ، والذي شمل إستعمالات الأراضي والسكان والإقتصاد والنقل، أن حركة النمو والتطور التي شهدتها مدينة الرياض، في العقود الماضية، تعد بكل المقاييس مشهداً مذهلاً، حتى غدت المدينة واحدة من كبريات المدن العالمية، وما تزال مسيرة التنمية والتطوير متواصلة بإذن الله.



# تحت رعاية سمو سمو الأمير نايف بن عبدالعزيز يفتتح الهيئة العليا تشارك بدراسة عن نوعية

احتضنت مدينة الرياض في الفترة ما بين ٢٠-

١٤١٨/٥/٢٢ هـ أكبر حشد من الخبراء والمختصين المحليين والعالميين في مجال البيئة وصل عددهم ١٢٠٠ شخص يمثلون ٣٠ دولة خليجية وعربية واسلامية وصديقة الى جانب الباحثين من المملكة، للمشاركة في مؤتمر التنمية وتأثيرها في البيئة الذي نظّمته وزارة الشؤون البلدية والقروية تحت رعاية صاحب السمو الملكي الامير سلطان بن عبدالعزيز النائب الثاني لرئيس مجلس الوزراء ووزير الدفاع والطيران والمفتش العام ورئيس

اللجنة الوزارية للبيئة، والذي قام بافتتاحه صاحب السمو الملكي الأمير نايف بن عبدالعزيز وزير الداخلية، حيث تم مناقشة ١١٨ بحثاً اختيرت من أصل ٣٠٠ بحث وصلت الى لجان المؤتمر.

واهتم المؤتمر بالتأثيرات السلبية على البيئة الناتجة عن النهضة التنموية الشاملة التي شهدتها المملكة خلال العقدين الماضيين في قطاعات الصناعة، الشؤون البلدية والقروية، الطرق والمواصلات، الاتصالات، الصحة والزراعة، وناقش المؤتمر أربعة محاور رئيسية هي: التلوث البيئي الذي ينطوي تحته أبحاث انبعاث الغازات والتحكم في النوعية ومياه البحار والمياه السطحية والعميقة ومياه الصرف والتصحّر والتآكل ورشح التربة، أما المحور الثاني فتركز حول ادارة النفايات ومعالجتها ويشمل جوانب النفايات الطبية والنفايات البلدية والنفايات الصناعية والدراسات



الاقتصادية للبيئة.

وقد

شاركت الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض في هذا المؤتمر بورقة عمل عنوانها: (نوعية الهواء في مدينة الرياض وتقويم بدائل تقليل الانبعاثات من وسائل النقل) تهدف الى الحصول على المزيد من المعلومات حول نوعية الهواء بمدينة الرياض وسبل تحسينها، حيث أجرت الهيئة في هذا المجال دراسة لرصد مستوى التلوث بالعوالق الترابية ودراسة لقياس مستوى التلوث بالرصاص ودراسة لقياس جودة الهواء على طريق الملك فهد ودراسة لتقدير مصادر وكميات ملوثات الهواء بالمدينة، وكشفت هذه الدراسة عن تجاوزات بعض المقاييس البيئية لجودة الهواء في أماكن مختلفة، فعلى سبيل المثال تبين أن هناك تجاوزات لمستوى الرصاص وأكسيد النيتروجين والكربونات الهيدروجينية وغيرها من العناصر في بعض مواقع الدراسة، اضافة الى تأثر حالة نوعية الهواء بمدينة الرياض بشكل

كبير بحركة النقل داخلها، حيث تشكل

حوالي ٧٠٪ من إجمالي مجموعة الانبعاثات الغازية في المدينة، وأشارت الدراسة الى أن أنواع الملوثات الناجمة عن وسائل النقل تختلف باختلاف الوقود المستخدم ويمكن اجمالها في أول أكسيد الكربون والكربونات الهيدروجينية وأكسيد الكبريت وأكاسيد النيتروجين والدقائق العالقة التي تحتوي على الهباء في محركات الديزل والرصاص في محركات البنزين، وتنتج

عادة هذه الملوثات من وسائل النقل اما نتيجة للاحتراق الكامل أو للاحتراق الغير كامل للوقود، أو نتيجة لاضافة مواد أخرى للوقود مثل الرصاص لتحسين عملية الاحتراق، وأشارت الدراسة أنه نتيجة لذلك تؤدي زيادة استخدام السيارات والمركبات الأخرى التي تعمل بالوقود الأحفوري الى تعاظم هذه الانبعاثات مثل أول أكسيد الكربون والهيدروكربونات غير المحروقة وأكسيد النيتروجين، وذلك لاتساع المدينة ولتنوع الأنشطة البشرية فيها مما يضطر السائقين الى قطع مسافات أطول وتؤدي بالتالي الى زيادة في معدل احتراق الوقود.

وتطرقت الورقة في الجزء الثاني منها الى الاجراءات التي يمكن تطبيقها للحد من الانبعاثات الملوثة عن وسائل النقل وهي اجراءات خاصة بنظام النقل واجراءات تقانية وتشير الدراسة أنه عند تقويم فعالية الاجراءات



# لنائب الثاني مؤتمر التنمية وتأثيرها على البيئة الهواء في مدينة الرياض وسبل تحسينها

الخاصة بنظام النقل فإنه يجب ملاحظة احتمال حدوث زيادة في الانبعاثات على طريق معين أو في منطقة معينة في حين يحدث انخفاض في الانبعاثات على طريق آخر في منطقة أخرى.

ففي هذا الجانب تم استعراض الإجراءات التي تشمل إجراءات مرورية أو خاصة بنظام النقل

للحد من الانبعاثات وينضوي تحتها

عددا من الإجراءات مثل تحسين انسيابية الحركة المرورية وتحسينات لنظام النقل الجماعي والحد من استخدام السيارات الخاصة وتقليل الكيلومترات المقطوعة، أما الإجراءات التقنية فينضوي تحتها عدد من الإجراءات كتوفير الوقود الخالي من الرصاص وتركيب محولات حفزية وتطوير نظام الفحص الدوري للسيارات.

كما أشارت الدراسة الى أن تأثير تطبيق هذه الإجراءات أي المرورية

على الانبعاثات يختلف من ملوث لآخر، فقد يحدث انخفاض في ملوث وزيادة في ملوث آخر على نفس الطريق. وتوصلت الدراسة الى تحقيق بعض الأهداف الخاصة بتحسين نظام النقل قد يتعارض مع تحقيق هدف التقليل من الانبعاثات، وأن عدم الدقة في التنبؤ بالتأثير المتوقع من تطبيق بعض الإجراءات الخاصة بنظام النقل على الحركة المرورية يؤدي الى عدم الدقة في التنبؤ بتأثير هذه الإجراءات على الانبعاثات. وتبين أيضا أنه قد تستخدم بعض الإجراءات المرورية في تحسين نوعية الهواء في بعض المناطق أو على بعض الطرق خاصة

بالنسبة للملوثات الأولية التي يقل تركيزها كثيرا كلما زاد البعد عن الطريق، كما أن السياسات التي تقلل من عدد الكيلومترات المقطوعة من قبل المركبات على مستوى المدينة هي أنسب لتقليل الملوثات الثانوية التي لا يتغير تركيزها من مكان لآخر (مثل الأوزون).



وتستعرض الدراسة مقارنة بسياستين للزيادة المتوقعة في الانبعاثات من عام ١٤١٦هـ الى عام ١٤٢١هـ و ١٤٢٦هـ هما سياسة الوضع الحالي أي عند عدم تطبيق أي من البنود المشار إليها في الإجراءات التقنية وبين السياسات الشاملة عند تطبيق الإجراءات التقنية للسيطرة على الانبعاثات من خلال عمل مقارنة للزيادة المتوقعة، حيث بينت الدراسة أن نسبة الزيادة في الانبعاثات في سياسة الوضع الحالي هي ١٤٣٪ و ٢٠٠٪ على التوالي مقارنة بعام ١٤١٦هـ. وفي الواقع يعكس هذا الارتفاع لمجموع الانبعاثات للزيادة المتوقعة في عدد السيارات

والمتوقعة بـ ٨٪ سنويا وغيرها من العوامل. وفي عام ١٤٢١هـ أي بعد مرور ثلاث سنوات على تطبيق الاجراءات التقنية الشاملة فإن نسبة السيارات المعدة بتلك التقنية ستكون ٢٤٪ من مجموع السيارات، وستكون نسبة الزيادة في الانبعاثات الاجمالية للكربونات الهيدروجينية بـ ١٢٢٪، ولأول أكسيد الكربون بـ ١١٠٪ ولأكسيد النيتروجين بـ ١١٤٪ وللرصاص بـ ١٠٨٪ مقارنة بعام ١٤١٦هـ من جانب آخر فإن هذا التقدير يمثل انخفاضا في معدلات الانبعاثات لتلك الغازات في عام ١٤٢١هـ مقارنة بعام ١٤١٦هـ، حيث أن نسبة انبعاث الكربونات الهيدروجينية ستخف إلى ٧٨٪، ولأول أكسيد الكربون بـ ٧٧٪ ولاكسيد النيتروجين بـ ٧٩٪ وللرصاص بـ ٧٦٪.

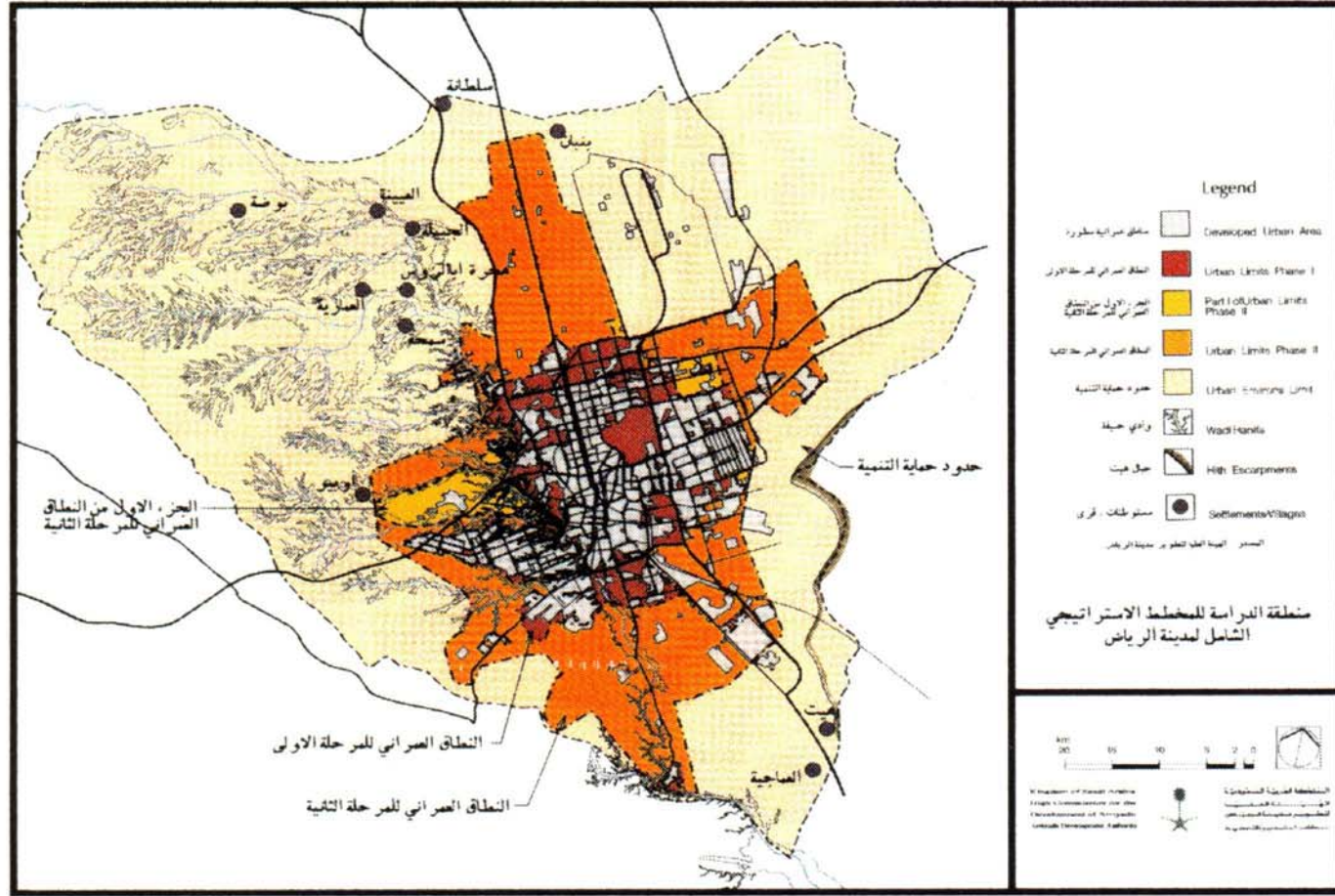
أما في عام ١٤٢٦هـ فمن المتوقع أن يحدث انخفاض كبير في الانبعاثات نتيجة للسياسات الشاملة عندما تقارن بسياسة الوضع الحالي حيث تقدر الانبعاثات الكلية للكربونات الهيدروجينية بـ ٨٧٪ ولأول أكسيد الكربون بـ ٧٩٪ ولأكسيد النيتروجين بـ ٩٣٪ وللرصاص بـ ٧٢٪ مقارنة بعام ١٤١٦هـ، أما بالنسبة لمعدل الانبعاثات فسينخفض أيضا بنفس النسبة، حيث سيكون معدل انبعاث الكربونات الهيدروجينية عام ١٤٢٦هـ ٤٣٪ وأول أكسيد الكربون ٤٠٪ وأكاسيد النيتروجين ٤٦٪ والرصاص ٣٦٪.

وخلصت الورقة الى عدد من التوصيات من شأنها المساهمة في الحد من تلوث الهواء



# تقوم عليه الهيئة العلب

## إنطلاق أعمال المرحلة الثانية من المخط



سواء كانت سياسات وضوابط أو حقائق وأرقام تتعلق بقطاعات الإقتصاد أو القطاعات المؤثرة على التنمية الإقتصادية بالمدينة. ❖ المحددات البيئية وتتلخص في التعرف على الجوانب البيئية المتعددة بمدينة الرياض ومعرفة وتحليل مدى تأثيرها على رسم السياسة العمرانية العامة والإستراتيجية المناسبة.

بدأ فريق العمل القائم على إعداد المخطط الإستراتيجي الشامل لمدينة الرياض الذي تقوم عليه الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض ويشتمل على ثلاث مراحل رئيسية تنفذ في ثلاث سنوات، أعمال المرحلة الثانية - والتي تعتبر المرحلة الرئيسية من هذا المخطط - حيث تضمنت خطة العمل المقترحة لهذه المرحلة ثلاث أجزاء تشتمل على تسع خطوات تخطيطية.

وتتبنى خطة العمل في الجزء الأول - الذي يقوم على ثلاث خطوات - مراجعة نواتج المرحلة الأولى وذلك بتحديد أهم القضايا الحرجة من حيث الفرص والعوائق المؤثرة على مستقبل التنمية الحضرية في مدينة الرياض والتركيز على مراجعة نتائج تلك الدراسات وتحديد أفضل السبل للإستفادة منها في بلورة الدراسات المقترحة خلال هذه المرحلة، وصياغة أهم الأهداف والغايات بحيث تحدد مستوى التطوير المأمول وتعكس القيم الإجتماعية للشعب السعودي، وتوحيد وتطوير الأسس والإفتراضات والتي تشمل :-

❖ الإفتراضات الحضرية والإجتماعية وهي التعرف على الخصائص والمميزات الإجتماعية لسكان مدينة الرياض في الوقت الحاضر أو في المستقبل.

❖ التوقعات السكانية وتمثل الأساس الذي يعتمد عليه في تطوير الإفتراضات والبدائل المختلفة لنمو المدينة وتشمل توقعات النمو السكاني للمملكة ومدينة الرياض ومعلومات أخرى مثل الهجرة ومعدلات النمو الطبيعية والتوزيع السكاني.

❖ التوقعات الإقتصادية ويقصد بهذا العنصر حصر وتحديد جميع الفرص والمعوقات الثابتة المتعلقة بالجانب الإقتصادي أو المؤثرة عليه

❖ أنظمة التمويل الحضري وتغطي تكاليف التطوير والإنشاء والتشغيل والصيانة لجميع مقومات التنمية الحضرية والتي تشمل القطاع الحكومي والخاص والتمويل المشترك.

ويمثل الجزء الثاني من خطة العمل المرحلة الرئيسية لأعمال المخطط الإستراتيجي حيث يتضمن أربعة خطوات تخطيطية هي:

أولاً : الخيارات الإستراتيجية لمحاور التنمية الحضرية وتشمل المحاور المقترحة للدراسة خلال هذه المرحلة : المزايا التنافسية، الإدارة البيئية، البيئة السكنية، الحركة والتنقل، المرافق والخدمات العامة، الشكل والتصميم العمراني وإدارة التنمية الحضرية.

ثانياً : التقويم والتكامل بين الخيارات الإستراتيجية ومدى إمكانية تنفيذها وإرتباطها بالأهداف المحددة للتطوير والإستفادة منها في بلورة المخطط الإستراتيجي للمدينة.

❖ تحديد أهم الأسس والمعايير والمتطلبات اللازمة لمختلف الأنشطة الحضرية مثل الخدمات والمرافق وأنظمة النقل وإستعمالات الأراضي وكيفية الإستفادة منها في تطوير الإستراتيجيات إضافة إلى تحديد نوعية الخدمة من حيث نصيب الفرد ونطاقها.





## التطوير مدينة الرياض

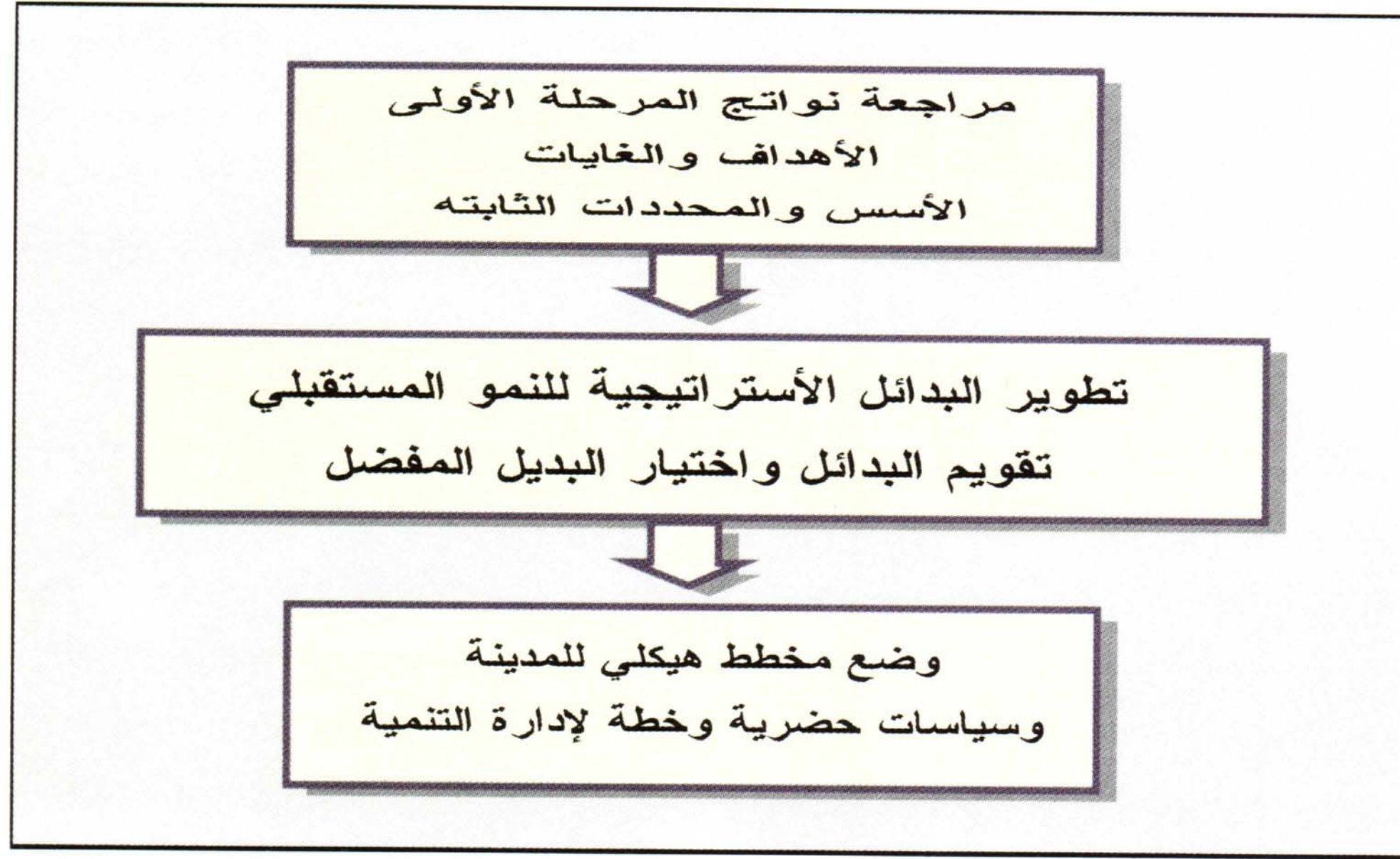
# الطريق الإستراتيجي الشامل لمدينة الرياض

ثالثاً : تطوير البدائل الإستراتيجية للتنمية الحضرية على مستوى المدينة مثل حجم التطوير العمراني المستقبلي وأنظمة النقل والمرافق العامة.

رابعاً : تقييم البدائل وتطوير البديل المفضل لتحديد أهم جوانب القوة والضعف في كل بديل ومدى تحقيقه للأهداف المقترحة للتطوير الإستراتيجي للمدينة.

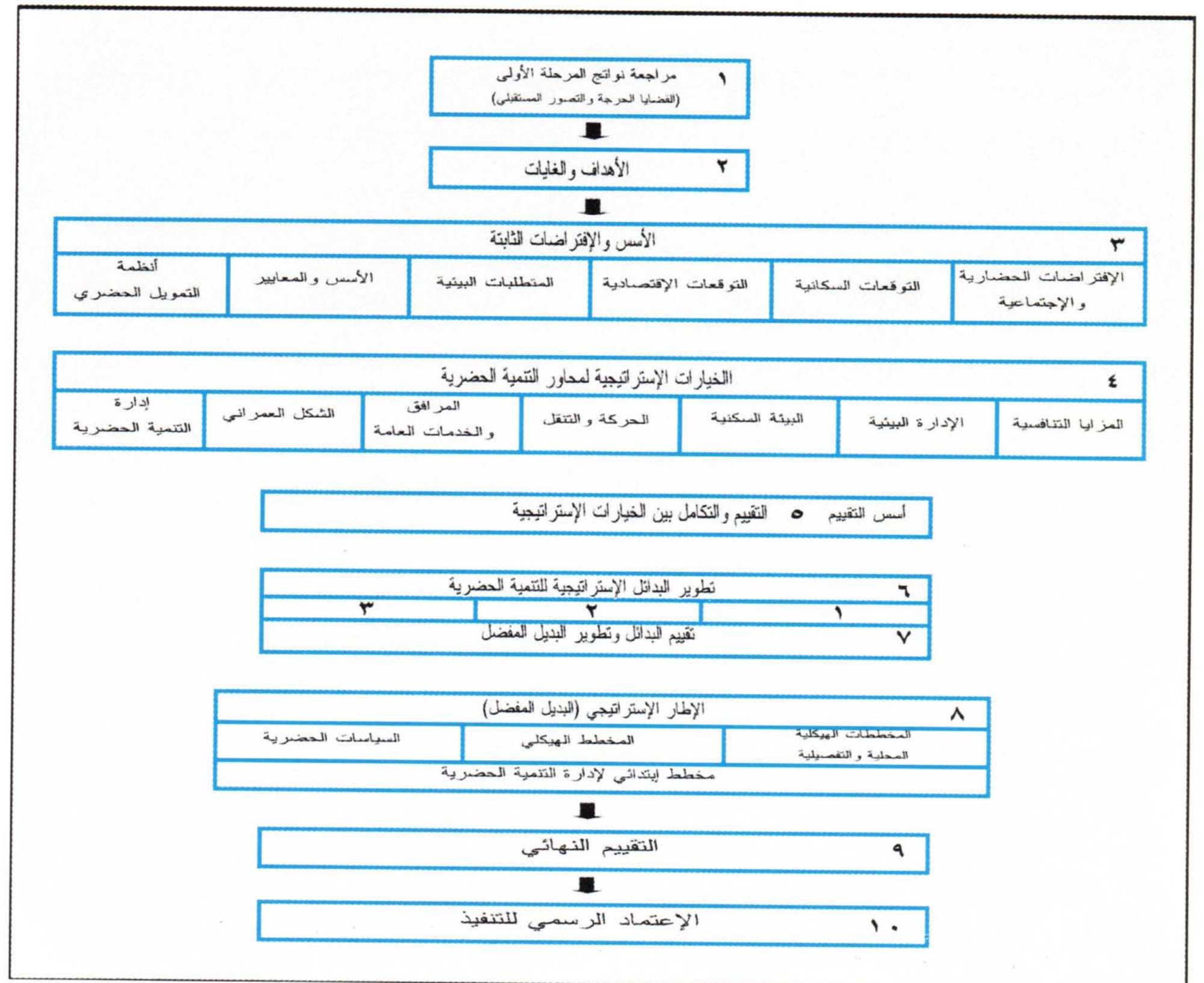
أما الجزء الثالث من خطة عمل هذه المرحلة، فيشتمل على خطوتين هما :

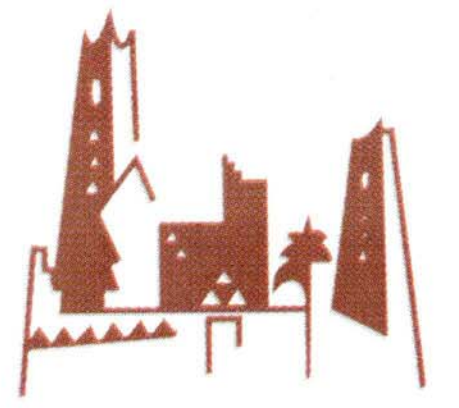
أولاً : الإطار الإستراتيجي الذي يمثل المحصلة النهائية لدراسة المرحلتين الأولى والثانية من المخطط الإستراتيجي حيث يتكون المنتج النهائي لهذا الإطار من ثلاثة عناصر رئيسية هي :



مخطط هيكلية شامل يغطي كل منطقة الدراسة (٤٩٠٠٠ كلم مربع) إضافة إلى مخططات محلية لمناطق مختارة ويشمل كل مخطط خرائط وتقارير فنية توضح تفاصيل هذه الخرائط، سياسات حضرية لمحاور التنمية الحضرية التي سيتم دراستها وتطويرها خلال المرحلة الثانية وتشمل هذه السياسات سياسات قصيرة الأجل وطويلة الأجل، خطة إستراتيجية لإدارة التنمية الحضرية تركز على بلورة الأسس التطويرية لتنظيم الإدارة الحضرية من حيث الاشتراكات والنظم المؤسسية والتمويلية لعملية التنمية الحضرية.

ثانياً : التقويم الفني، حيث أنه بعد الإنتهاء من الإطار الإستراتيجي كمحصول نهائية لأعمال المرحلة الثانية فسوف يتم تصميمه ومناقشته ومن ثم رفع التوصيات للجهات المختصة لإتمامها.





# في دراسة شاملة حول إستعمالات ا زيادة عدد سكان مدينة الرياض إلى ٣,١ مليون ذ إزدياد التوظيف بواقع ٥٤١ ألف وظيفة خلال السنوات

## إستعمالات الأراضي الرئيسية في مدينة الرياض

| إستعمالات الأراضي   | النسبة % | مقدار الإستعمالات |
|---------------------|----------|-------------------|
| الإستعمالات السكنية | ٧٣       | ٤٦٧,٤٤٩           |
| التجارة             | ٩        | ٥٩,٣٤٧            |
| الخدمات             | ٩        | ٥٧,٥١٢            |
| النقل و المواصلات   | ٦        | ٣٩,١٢٨            |
| التصنيع             | ١        | ٤,٦٠٣             |
| استخراج الموارد     | ١        | ٤,٣٠٢             |
| ثقافية وترويحية     | ١        | ٤,٠٨٨             |
| الإجمالي            | ١٠٠ %    | ٦٣٦,٤٢٩           |

أجرت الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض دراسات شاملة تضمنت إجراء مسوحات على إستعمالات الأراضي والسكان والإقتصاد والنقل في مدينة الرياض، وقد شملت هذه الدراسات نطاق وطبيعة التغيرات التي حدثت في جوانب عدة كإستعمالات الأراضي والسكان وخصائصهم المختلفة وذلك خلال السنوات الخمس الماضية.

وتأتي هذه الدراسات في إطار منهج الهيئة التطويري الشامل الهادف إلى بناء نظام متطور للمعلومات الحضرية للمدينة يقوم على جمع المعلومات وتخزينها وتحديثها وتحليلها ونشرها، للإفادة منها في أعمال التخطيط والتطوير وإجراء الدراسات وإدارة المشاريع.

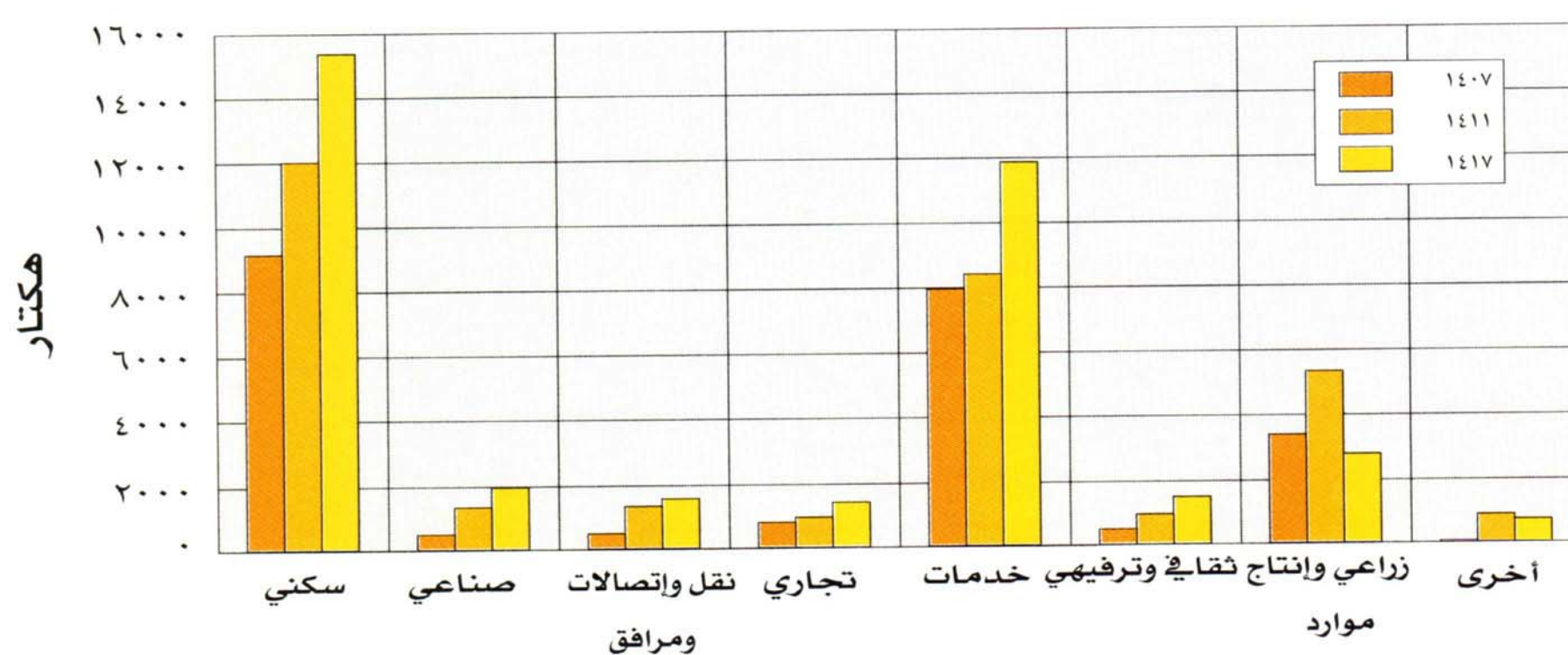
وكانت نواة هذا النظام دراسات شاملة أجرتها الهيئة منذ عام ١٤٠٦هـ عن وضع مدينة الرياض من مختلف الجوانب، ونظراً لإستمرار معدلات النمو المرتفع التي شهدتها المدينة خلال السنوات التي تلت هذا العام (١٤٠٦هـ)، فقد تطلب ذلك إجراء تحديث للدراسات الأساسية التي سبق أن قامت بها الهيئة، وقد تم ذلك في عام ١٤١١هـ بإجراء تحديث لدراستي إستعمال الأراضي والسكان وقد أثبتت نتائج هاتين الدراستين صحة التوقعات الخاصة بالتغيرات الهائلة التي شهدتها المدينة.

وتولدت في أعقاب إستمرار حركة النمو الهائلة لهذه المدينة القناعة بضرورة إجراء تحديث آخر للمعلومات الأساسية لها في عام ١٤١٧هـ، بُدئ بمسح إستعمالات الأراضي الذي غطى جميع مناطق المدينة داخل النطاق العمراني بمرحلتيه الأولى والثانية بمساحة قدرها ١٧٨٢ كم<sup>٢</sup>، تشغل الطرق مساحة قدرها ٢٧٦ كم<sup>٢</sup>، ويشغل الإستخدام السكني النسبة الكبرى

بإستثناء الإستخدام الزراعي، وقد كانت أعلى نسبة إرتفاع هي نسبة الزيادة في الإستخدامات التجارية حيث زادت المساحة المخصصة لهذا الغرض حوالي ٦٠٪. وتغطي المساحة المطورة حوالي ٣٧٪ من مساحة المرحلة الأولى والثانية من النطاق العمراني، أما المتبقي والذي يمثل ٦٣٪ من المساحة فهي أراضي فضاء غير مطورة وتبلغ مساحة المخططات المعتمدة فيها حوالي ٥٨٠ كيلو متراً مربعاً، وهو ما يعادل مساحة المدينة المطورة بكاملها، حيث يقع معظمها خارج حدود المرحلة الأولى من النطاق العمراني. وقد بلغ عدد الوحدات السكنية في الوقت الراهن حوالي ٤٥٥ ألف

من إجمالي المساحة المطورة - بإستثناء الطرق - حيث يمثل حوالي ٤٢٪، وقد تم في هذا المسح إدخال جميع المخططات المعتمدة بالمدينة وذلك لمعرفة الإستخدامات المستقبلية لتلك المخططات بالإضافة إلى تسجيل جميع أرقام المنازل بالمدينة يليه الخدمات العامة ٣١٪ بما في ذلك المطار القديم والمستودعات والخدمات الحضرية الأخرى، ثم الإستخدام الزراعي ٨٪، ثم الإستخدام الصناعي وخدمات النقل والمواصلات ٥٪، ثم الإستخدامات التجارية ٤,٦٪، وأخيراً الإستخدامات الترويحية ٣,٢٪، وقد زادت مساحة جميع الإستخدامات فيما بين عامي ١٤١١هـ و ١٤١٧هـ بنسبة ٢٠٪، وذلك

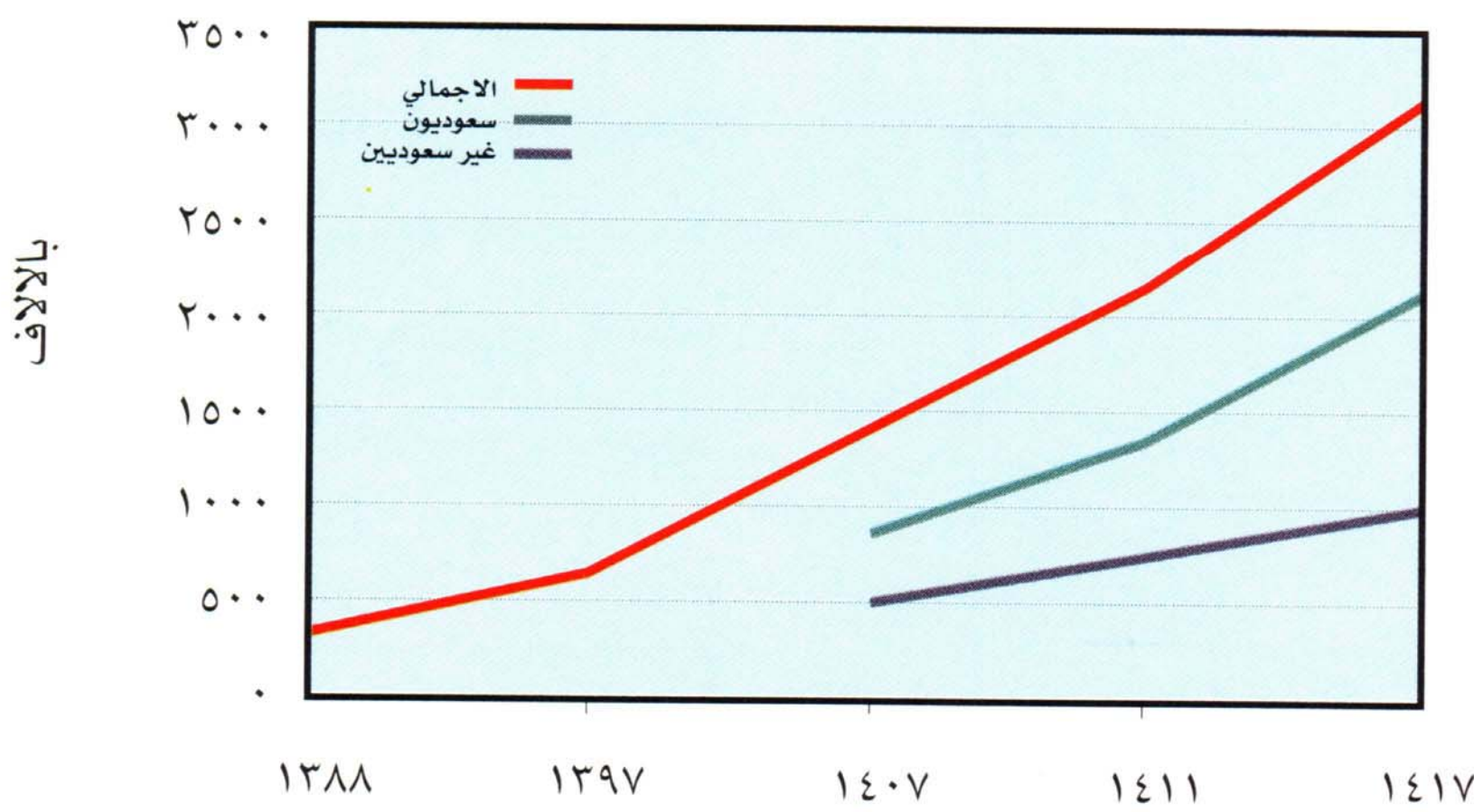
التغيير في توزيع إستعمالات الأراضي بمدينة الرياض (١٤٠٧ - ١٤١١ - ١٤١٧هـ)





# لأراضي والسكان والاقتصاد والنقل سمة والمساحة المطورة بنسبة ٢٠٪ في عام ١٤١٧ هـ لعشرة الأخيرة وإجمالي دخل المدينة ٦٢ مليار ريال

نمو عدد سكان مدينة الرياض

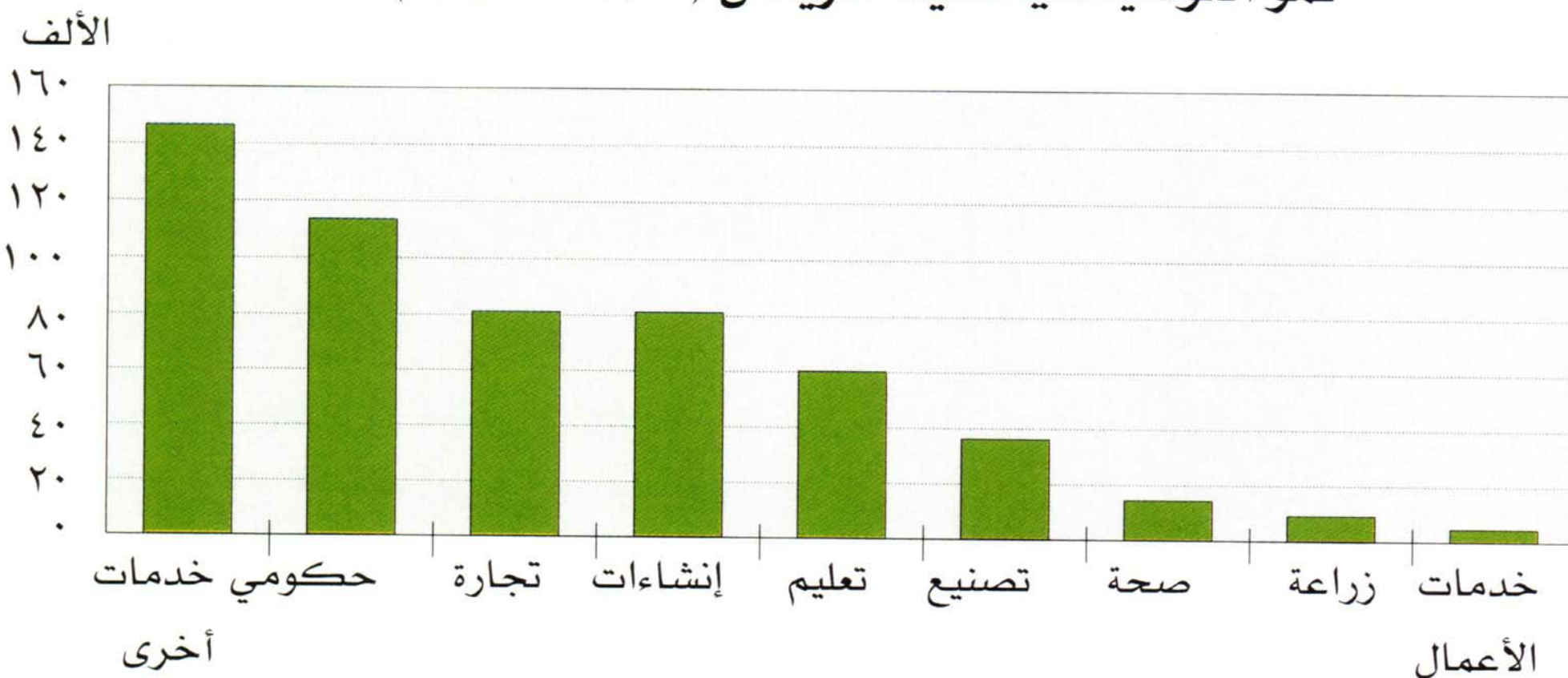


وحدة سكنية، وخلال الخمس سنوات الماضية تم إنشاء حوالي ١٧ ألف وحدة سكنية سنوياً، فيما انخفضت المساكن غير المأهولة من ٣١٪ في عام ١٤٠٧ هـ إلى ٥٪ في عام ١٤١٧ هـ.

وقد بلغ عدد سكان مدينة الرياض على ضوء المسح السكاني الجديد الذي أجري في عام ١٤١٧ هـ ٣.١ مليون نسمة، بنسبة نمو سنوي خلال السنوات الخمس الماضية بلغت ٨.١٪. وقد بلغ عدد السكان السعوديين منهم ٢.١٥ مليون نسمة بنسبة ٦٩٪ فيما بلغ عدد غير السعوديين ٩٦٨ ألف نسمة بنسبة ٣١٪. وقد ازداد عدد سكان المدينة خلال السنوات العشر الماضية بنسبة ١٢٠٪ أي أكثر من الضعف، كانت نسبة زيادة السكان السعوديين ١٥٠٪ وغير السعوديين ٧٨٪. ويتكون سكان المدينة من تركيبة سكانية متنوعة تتمثل في عائلات سعودية وغير سعودية وعمالة وافدة، حيث بلغ عدد الأسر في مدينة الرياض لذلك العام ٤٣٤ ألف أسرة منهم ٢٩٠ ألف أسرة سعودية و ١٤٤ ألف أسرة غير سعودية. وكان حجم الأسرة في المدينة قد ازداد من ٦.٢ شخص قبل عشر سنوات ليصل إلى ٦.٩ شخص حالياً. وذلك بالرغم من التغيير الطفيف الذي طرأ على أنماط الأسرة بالنسبة لسكان المدينة. فعلى سبيل المثال يعيش ما يقرب من ٧٥٪ من السكان السعوديين في أسر مفردة مقابل ٦٧٪ فقط في عام ١٤٠٧ هـ، وكان متوسط الزيادة السنوية للسكان خلال السنوات الخمس الماضية ٢٠٠ ألف نسمة. ونظراً لكون غالبية الهجرة الداخلية من فئات الذكور فقد لوحظ زيادة في أعداد الذكور السعوديين مقارنةً بالإناث السعوديات في مدينة

الرياض، وبالأخص في الأعمار المتوسطة (سن العمل)، حيث يبلغ الذكور السعوديون في سن العمل (٢٠-٦٠) حوالي ٥٠٠ ألف نسمة. كما يبلغ عدد الإناث السعوديات في سن العمل (٢٠-٦٠) حوالي ٤٠٠ ألف نسمة. أما بالنسبة لغير السعوديين فيبلغ عدد الذكور في سن العمل (٢٠-٦٠) حوالي ٥٠٠ ألف نسمة بنسبة ٧٨٪ إجمالي الذكور غير السعوديين في المدينة،

نمو التوظيف في مدينة الرياض (١٤٠٧ - ١٤١٧ هـ)

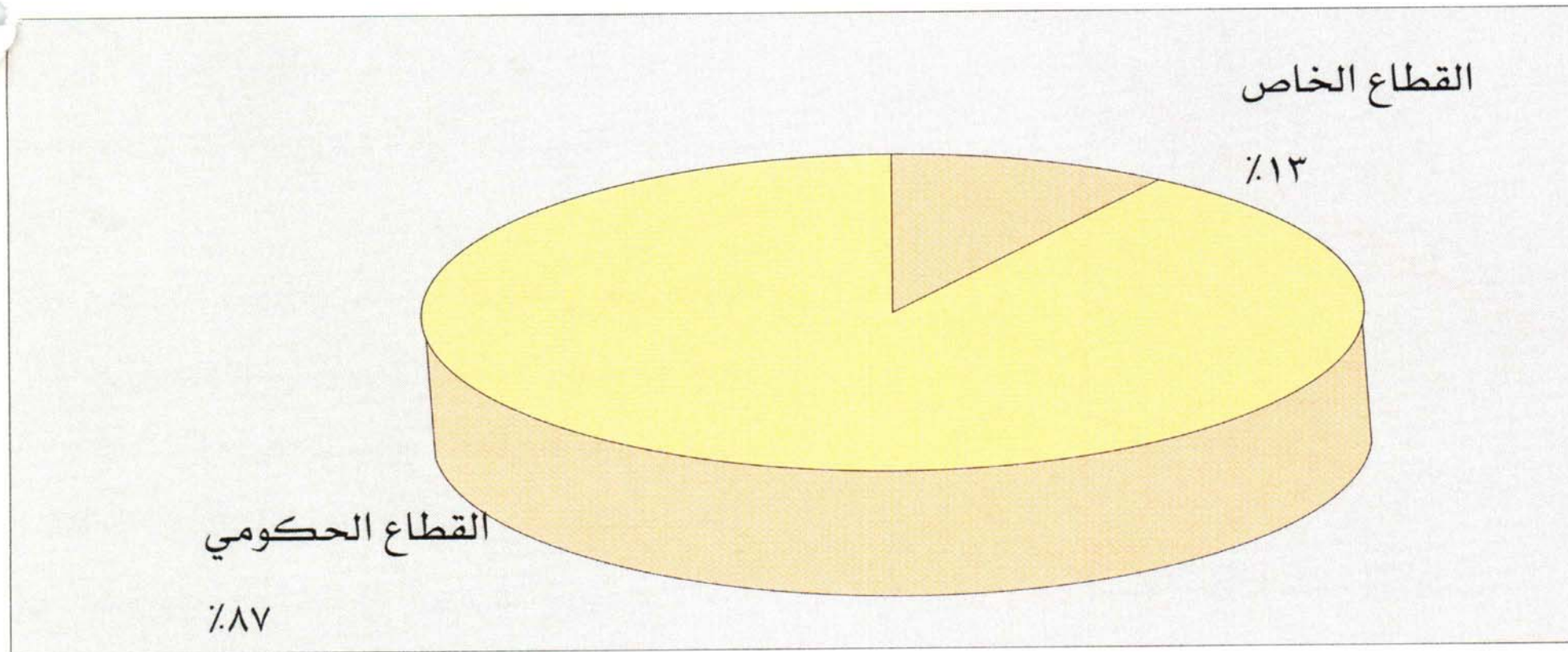


الرياض، وبالأخص في الأعمار المتوسطة (سن العمل)، حيث يبلغ الذكور السعوديون في سن العمل (٢٠-٦٠) حوالي ٥٠٠ ألف نسمة. كما يبلغ عدد الإناث السعوديات في سن العمل (٢٠-٦٠) حوالي ٤٠٠ ألف نسمة. أما بالنسبة لغير السعوديين فيبلغ عدد الذكور في سن العمل (٢٠-٦٠) حوالي ٥٠٠ ألف نسمة بنسبة ٧٨٪ إجمالي الذكور غير السعوديين في المدينة،



## ٨٧٪ من إجمالي العاملين السعوديين في مدينة الرياض يعملون لدى القطاع الحكومي

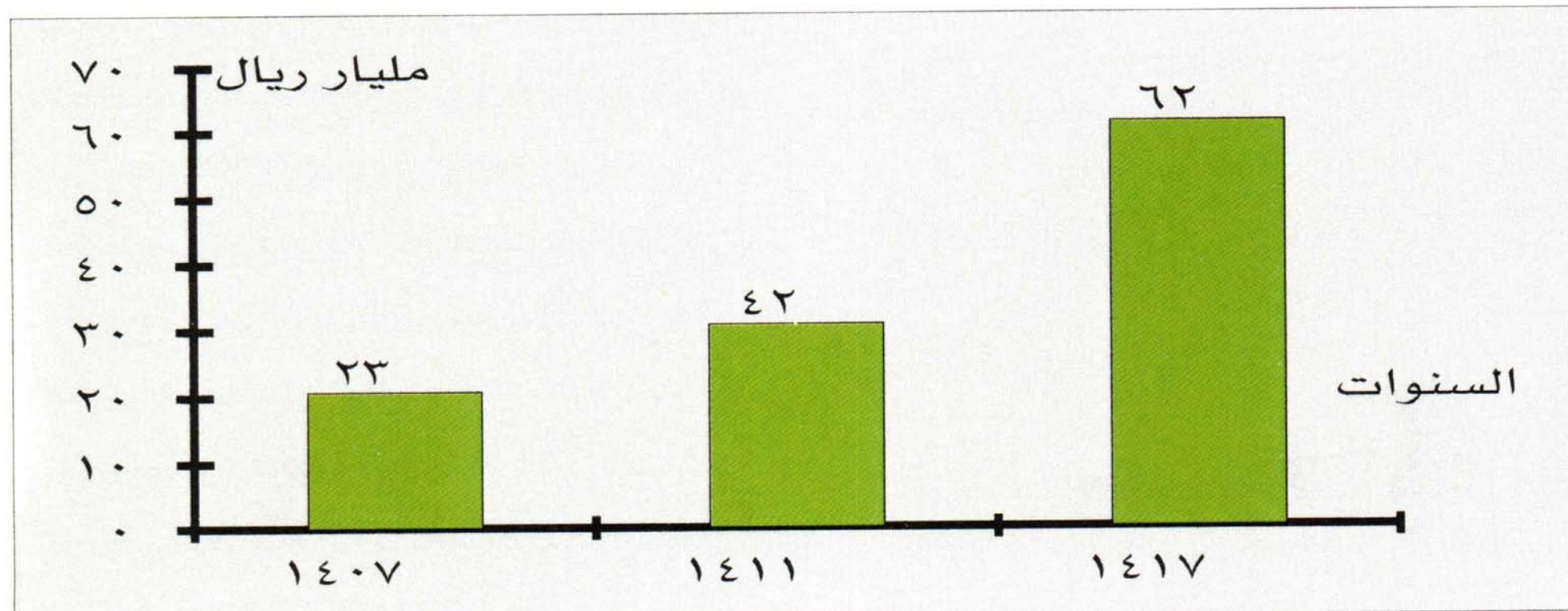
نسبة العاملين السعوديين في القطاعين الحكومي والخاص ١٤١٧هـ



وقد تركزت الزيادة الكبيرة في التوظيف خلال السنوات الماضية، في القطاع الحكومي والتعليمي والتجاري والصحي والمالي، بإجمالي وظائف مضافة ١٢١ ألف وظيفة، فيما تركز توظيف العمالة غير السعودية في قطاع الخدمات المنزلية والإنشاء والقطاع التجاري، وتشكل العمالة غير الماهرة نسبة ٣١٪ من إجمالي التوظيف في المدينة ويشغل غير السعوديين معظم هذه النسبة، في حين تبلغ نسبة العمالة الماهرة حوالي ١٦٪ ويشغل

يوظف القطاع الخاص ١٣٪ فقط منهم، وقد بلغ إجمالي الدخل المتحقق في مدينة الرياض حوالي ٦٢ مليار ريال، بعد أن كان حوالي ٢٣ مليار في عام ١٤٠٧هـ، وفيما يتعلق بنسب الإدخار فقد إنخفضت بالنسبة للسعوديين إلى ١٣٪ في عام ١٤١٧هـ مقابل ٢٧٪ في عام ١٤٠٧هـ، أما بالنسبة للعاملين غير السعوديين فقد إرتفعت معدلات الإدخار والتحويلات إلى أكثر من ٦٠٪ من دخولهم مقابل ٥٠٪ قبل عشر سنوات.

### إجمالي الدخل في مدينة الرياض



### نسبة المتعلمين في الفئة العمرية التي تزيد عن ١٢ سنة

|           | ١٤١٧ | ١٤١١ | ١٤٠٧ |  |
|-----------|------|------|------|--|
| سعودي     | ٨٨   | ٨٤   | ٨٠   |  |
| غير سعودي | ٨٩   | ٩٠   | ٨٨   |  |

السعوديون غالبية الوظائف الإدارية والمهنية والإشرافية حيث يشغلون ٨١٪ من مجموع عدد المديرين و ٦٣٪ من الوظائف المهنية الفنية. وتتركز العاملات السعوديات في قطاع التعليم بنسبة ٨٠٪ و ١٠٪ في المجالات الصحية، أما العاملات غير السعوديات فيتركزن في قطاع الخدمات المنزلية بنسبة ٩٤٪ وتتوزع النسبة الباقية (٦٪) بين قطاعي التعليم والصحة. ولا يزال القطاع الحكومي هو المستخدم الرئيسي للعمالة الوطنية حيث يوظف ٨٧٪ من إجمالي السعوديين العاملين فيما



## تقرير سير العمل

يتزامن إفتتاحه مع الإحتفال بمرور مائة عام على تأسيس المملكة

### الإنهاء من تنفيذ مشروع تطوير مركز الملك عبدالعزيز التاريخي خلال ١٤ شهراً



يجري العمل الان في كافة عناصر مشروع تطوير مركز الملك عبدالعزيز التاريخي الذي يشتمل على : المتحف الوطني، دار الملك عبدالعزيز، قصر المربع، جامع الملك عبدالعزيز، مكاتب الوكالة المساعدة للآثار والمتاحف، قاعة العروض التقنية ، ترميم البيوت الطينية، تنسيق المواقع والأعمال الخارجية ويشمل عدة أعمال هي (الحدائق العامة ، المواقف، الميادين ، الأفنية والمداخل الرئيسية، الشوارع الداخلية والطرق المحيطة بالمشروع). وقد تم الإنتهاء حتى الآن من أعمال الأساسات والردم في كل من المتحف الوطني ودارة الملك عبدالعزيز، بينما يجري العمل في تمديد الخدمات في الجزء الواقع جنوب طريق الملك سعود والقيام بتمديدات نظام الري إستعداداً لزراعة الأشجار والنخيل خلال الشهرين القادمين في هذا الجزء، كما تم البدء في أعمال الهيكل الخرساني لعناصر المشروع وترميم البيوت الطينية وأعمال الأساسات لمبنى مكاتب الوكالة المساعدة

للآثار والمتاحف. ومن المعروف أن هذا المشروع يقام على منطقة ذات أهمية سياسية وتاريخية، لكونها تحتضن قصر الملك عبدالعزيز التاريخي المقر السابق لديوان الملك عبدالعزيز، حيث يحده من



الغرب شارع الأمير عبدالله بن جلوي، ومن الشرق شارع الملك فيصل، ومن الشمال شارع الدلم، ومن الجنوب حديقة الفوطة. وكان صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز رئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض قد رعى في ١٤/١/١٤١٨هـ الحفل الذي أقيم بمناسبة البدء في أعمال تنفيذ هذا المشروع، الذي يأتي في إطار الإحتفال بمرور مائة عام على تأسيس المملكة العربية السعودية ويتزامن إفتتاحه - بإذن الله - مع موعد الإحتفال بهذه المناسبة المباركة التي توافق الخامس من شوال ١٤١٩هـ. ومن المقرر أن يتم الإنتهاء من أعمال هذا المشروع الذي تشرف على تنفيذه الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض على أرض مساحتها ٣٧٤ ألف متر مربع تقريباً خلال ١٤ شهراً من الآن.



## الجديد في الرياض الجديد في الرياض الجديد في الرياض الجديد في الرياض

### سمو رئيس الهيئة يرعى إفتتاح بيوت المستقبل بحي السفارات



رعى صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز رئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض في ١٨/٦/١٤١٨ هـ حفل إفتتاح مشروع "بيوت المستقبل" في حي السفارات بمدينة الرياض، الذي تبلغ تكلفته نحو ٣٠٠ مليون ريال.

ويتكون هذا المشروع الذي يطل على وادي حنيفة وقامت بتنفيذه الشركة السعودية للفنادق والمناطق السياحية من ٢٠٠ وحدة سكنية تتفاوت من حيث المساحة والتصميم، وقد أطلق على هذه الوحدات أسماء مستمدة من البيئة المحلية مثل النخلة، الأتلة، السدرة والطلحة.

وسيشكل هذا المشروع مع غيره إضافة جديدة للإسكان في مدينة الرياض، حيث تشير التقديرات لدى الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض إلى الحاجة لبناء ١٧ ألف وحدة سكنية سنوياً لمواكبة النمو السكاني المتزايد.

### سمو نائب رئيس الهيئة

### يضع حجر الأساس لمستشفى الواحة للتأهيل الطبي والتطوير الصحي



بمعون الله تعالى  
وفي عهد خادم الحرمين الشريفين  
الملك فهد بن عبدالعزيز  
نيابة عن صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز  
أمير منطقة الرياض  
تفضل صاحب السمو الملكي الأمير سبطام بن عبدالعزيز  
نائب أمير منطقة الرياض

قام صاحب السمو الملكي الأمير سبطام بن عبدالعزيز نائب رئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض في ١٥/٥/١٤١٨ بوضع حجر الأساس لمستشفى الواحة للتأهيل الطبي والتطوير الصحي في مدينة الرياض بتكلفة (١٤٨) مليون ريال شاملة رأس المال العامل. ويقع المستشفى على طريق الملك فهد (في الأرض الواقعة بين مؤسسة اليمامة الصحفية ونادي الشباب) في مساحة تبلغ "٣٠" ألف متر، وبسعة "٨٥" سريراً في المرحلة الأولى و"١٦٠" سريراً مستقبلاً.

ويهدف المستشفى إلى علاج وتأهيل ضحايا حوادث السيارات وما ينتج عنها من مضاعفات. وبناءً على المعدلات الدولية تحتاج الرياض إلى "١٠٥٥" سريراً للتأهيل الطبي بينما لا يتوافر حالياً سوى ٣٣ سريراً فقط. ويضم المستشفى خمسة مستويات للعلاج والتأهيل تشمل التنويم الداخلي، العيادات الخارجية وعددها "٢٠" عيادة متخصصة إلى جانب الفحص الطبي الشامل والفحوصات الإشعاعية والمختبرات والنادي الصحي والأطراف الصناعية والأجهزة المساندة، المركز النهاري ويوفر فرص اللقاء والرياضة وبرامج الإسترخاء والتغذية والتثقيف الصحي وممارسة الهوايات. ويتصل المستشفى بشبكة اتصالات إلكترونية، كما سيرتبط مستقبلاً بعدد من مراكز التأهيل في أنحاء المملكة ودول الخليج العربي.

### الأمير سبطام يفتتح

### شاليهات بحيرة اليمامة في الرياض

تحت رعاية صاحب السمو الملكي الأمير سبطام بن عبدالعزيز نائب رئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض أفتتح في ١٥/٤/١٤١٨ هـ مشروع شاليهات بحيرة اليمامة، الواقع على طريق الخرج على بعد ٣٥ كم عن مدينة الرياض، بتكلفة إجمالية تبلغ ٩٠ مليون ريال. وتم تنفيذ هذا المشروع الذي يقع في مساحة قدرها مليون متر مربع على ثلاث مراحل رئيسية، تشمل المرحلة الأولى مجموعة من الشاليهات مختلفة الأحجام والمواصفات حيث صممت بطريقة مستوحاة من التراث العربي والإسلامي، وضمت المرحلة الثانية المسابح والألعاب المائية، أما المرحلة الثالثة فتمثلت في مسابح الأمواج البحرية.

ويضم المشروع : ملاعب لكرة القدم إلى جوار الكثير من ملاعب الأطفال وحديقة للحيوانات، وسوق شعبي، جلسات ذات طابع خاص، معارض للزهور والنباتات والحيوانات النادرة، بحيرة للألعاب المائية وألعاب التلي مـاتش، مطاعم ومنتزهات، مركز تجاري متكامل به جميع مستلزمات المنزل. ومن المقرر أن يتم خلال الفترة القادمة تنفيذ عدد من المراحل الأخرى تشمل : موتيل صحي للنقاهة، مركز للعلاج الطبيعي بالرمال وعلاج آلام الروماتيزم والمفاصل، مراكز كبرى للألعاب المائية على غرار المراكز الترفيهية العالمية المتخصصة في هذا المجال، حديقة للحيوانات والطيور للأطفال، مزرعة ومطعم للأسماك، مركز "يورك" لتعليم الأطفال الحرف اليدوية إضافة إلى الوظائف الأخرى، وثلاثة مساجد وعدة مصليات للسيدات.



قسمت موادها إلى أربعة وعشرين قطاعاً موضوعياً

## الهيئة العليا تصدر قاعدة جديدة لببليوجرافيا الرياض لرصد الانتاج الفكري بمدينة الرياض

٤- الأمن والدفاع

٥- البيئة والمنتزهات

٦- التاريخ والأثار

٧- التراث والفلكلور

٨- التربية والتعليم

٩- الخدمات الاجتماعية والعمل

١٠- الثقافة والفنون والآداب

١١- الجغرافيا والخرائط

١٢- الزراعة والمياه

١٣- السكان

١٤- الشباب والرياضة

١٥- الشؤون البلدية والقروية

١٦- الشؤون الدينية والعدل

١٧- الخدمات الصحية

١٨- الصناعة والكهرباء

١٩- النقل والطرق والمواصلات

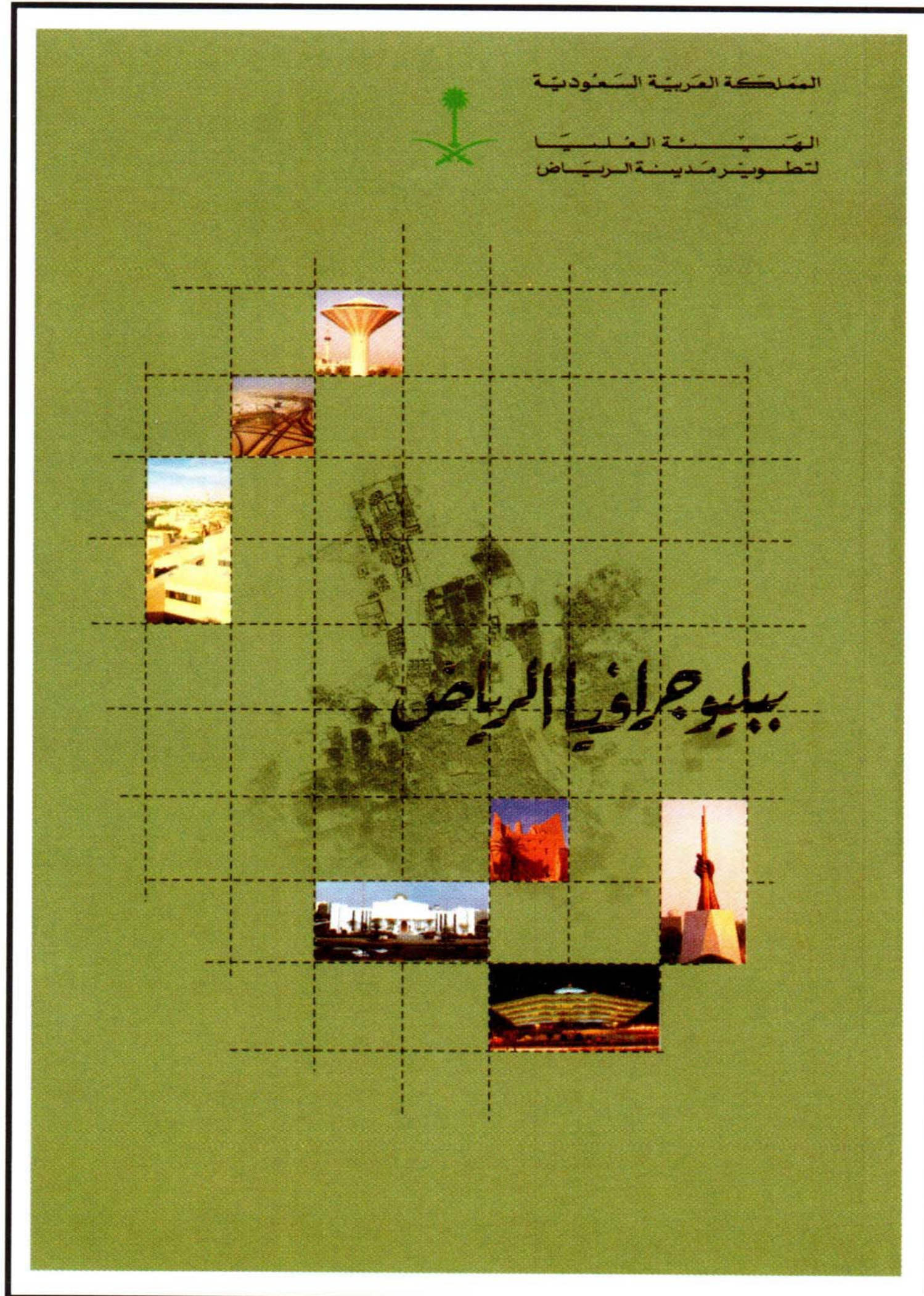
٢٠- العلوم التقنية

٢١- التطوير العمراني

٢٢- الأمانة ومجلس المنطقة

٢٣- المهرجانات والمؤتمرات والمعارض

٢٤- منظمات وعلاقات دولية



أعدت الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض ضمن الخدمات التي تقدمها للباحثين والمهتمين بمدينة الرياض لعام ١٤١٧هـ قائمة لرصد الإنتاج الفكري المتعلق بالأنشطة المتنوعة للمدينة أطلقت عليها اسم "ببليوجرافيا الرياض"

وتشتمل هذه القائمة على البيانات الببليوجرافية للإنتاج الفكري المنشور في المجالات والمؤتمرات والندوات والكتب والنشرات والرسائل الجامعية والتقارير والوثائق والمخططات، وهو يمثل الجزء اليسير الذي يمكن رصده في عدد من المكتبات الكبيرة في الرياض مثل: مكتبة الملك فهد، مكتبة الملك عبدالعزيز، مكتبة جامعة الملك سعود، مكتبة جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية، دار الملك عبدالعزيز، مكتبة وزارة المعارف، مركز الملك فيصل للدراسات والبحوث الإسلامية، ومكتبة الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض. وذلك

لتكون هذه البيانات في متناول الباحثين والمهتمين بالمدينة والإفادة منها في دراساتهم وأبحاثهم المتعلقة بمدينة الرياض.

وقد زودت الببليوجرافية بكشافين أحدهما مرتب هجائياً بعنوانين التسجيلات والثاني مرتب هجائياً بأسماء المؤلفين، وتشير كل فقرة منهما إلى رقم التسجيل المعينة في الجسم الرئيسي للقائمة الببليوجرافية. وتشتمل كل تسجيلية على البيانات التالية :

عنوان المادة، المؤلف، رمز نوع الوعاء، عنوان المصدر، مكان النشر، الناشر، رقم المجلد، رقم العدد، الصفحات، ورمز مكان الوعاء، وقد استخدمت الأرقام العشرية للدلالة على نوع الوعاء وفي أي مكتبة يوجد وذلك لتسهيل مهمة الباحثين. كما تم تقسيم مواد الببليوجرافية إلى أربعة وعشرين قطاعاً موضوعياً هي :

١- دراسات عامة

٢- الإعلام والنشر

٣- الاقتصاد والتجارة

ومن المعروف أن أوعية المصادر والمعلومات المختلفة تعد ينباع المعارف الإنسانية لأنها تمد القراء بما يريدون الإطلاع عليه من حقائق ومعلومات أساسية عامة ومتخصصة، لذا حظيت بمكانة بارزة داخل المكتبات بحيث لا تكاد تخلو مكتبة - مهما يكن نوعها - من قسم خاص بالمصادر والخدمات المصدرة كالمعجمات اللغوية والموسوعات وكتب التراجم والببليوجرافيا والكشافات والمستخلصات وغيرها.



تتبناه واحة العلوم بالهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض

## افتتاح معرض (عالم الزواحف) بحي السفارات

ويأتي إقامة هذا المعرض في إطار المعارض العلمية والثقافية المتخصصة التي درجت واحة العلوم على تنظيمها ضمن إهتمامات الهيئة بالجوانب الثقافية والاجتماعية حيث دأبت الهيئة على إقامة مثل هذه المعارض التي تهدف إلى التعريف بالجوانب الثقافية والعلمية المختلفة ومد جسور المعرفة إلى ساكني المدينة وزائريها.

وكانت الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض قد



أنشأت واحة العلوم المرحلية التي تم افتتاحها في الرابع من رجب ١٤١٥هـ كمركز علمي يشكل نواة لبعض عناصر واحة العلوم الكبرى التي تخطط الهيئة لانشائها في إطار برنامجها للتطوير الثقافي في مدينة الرياض. وتشتمل الواحة على أكثر من خمسين معروضة علمية موزعة على عدة أجنحة متخصصة أطلق على كل منها أسم من أسماء بعض مشاهير العلماء العرب والمسلمين الذين تركوا بصمات واضحة في التراث العلمي أمثال الحسن بن الهيثم والكندي والبيروني والغزالي.



المنطقة أكثر من ٦٠ عينة حية من السحالي والثعابين النادرة محلياً وعالمياً مثل سحلية هيلوديرما السامة والنادرة في العالم، وأصلة بورما التي يصل طولها ٨ أمتار، وسحلية الأجوانا ويبلغ طولها حوالي متر. وقد وزعت محتويات المعرض إلى أربعة أقسام رئيسية هي: الزواحف المحلية، الزواحف العالمية، مسرح حلب السموم، وصالة الشجعان، بالإضافة إلى بعض المعروضات التي تهتم بالتوعية من لدغ الثعابين.

وسوف يستمر المعرض قرابة الشهرين. ويعتبر هذا المعرض من المعارض النادرة علمياً من حيث جمع هذه الكائنات باختلافها واختلاف بيئاتها.



افتتح صاحب السمو الملكي الأمير سلطان بن سلمان بن عبد العزيز رئيس اللجنة الاستشارية لواجهة العلوم مساء الأربعاء الموافق الخامس من شهر رجب ١٤١٨هـ معرض (عالم الزواحف) الذي تتبناه واحة العلوم التابعة للهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض بالتعاون مع متحف هاني العوفي للحياة الفطرية.

ويهدف المعرض الذي يقام في مبنى واحة العلوم بحي السفارات إلى نشر الثقافة العلمية بطريقة عملية مشوقة، والتعريف بأنواع خاصة من الكائنات الحية، كما يهدف إلى التعرف على هذه الكائنات الخطرة وطرق التعامل معها وكسر حاجز الخوف منها من خلال التعامل معها. ويرافق المعرض نشاط ثقافي يشتمل على ورشة عمل في علاج لدغات الثعابين، وثلاثة محاضرات عن تجربة إنتاج الأمصال في المملكة ودور الثعابين في النظام البيئي وأنواع الثعابين في المملكة، إضافة إلى محاضرات أخرى عن الزواحف.

ويضم المعرض الذي يقام للمرة الأولى في

الهيئة العليا  
لتطوير مدينة الرياض

ص ب: ٩٤٥٠١ الرياض: ١١٦١٤

هاتف: ٣٣٣١ - ٤٨٨ فاكس: ٩٣٣١-٤٨٢