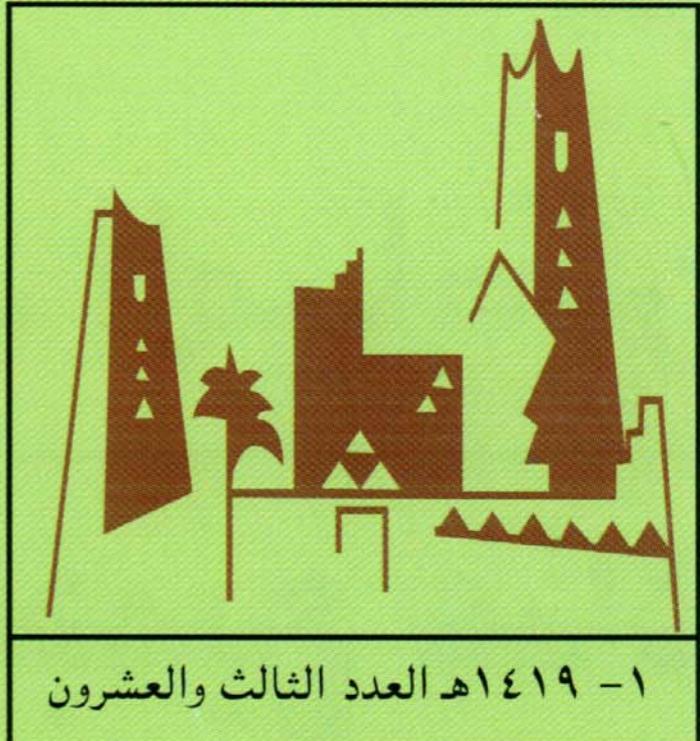


نطوير



نـشـرة دـوـرـيـة مـتـخـصـصـة تـصـدـرـهـا الـهـيـئةـالـعـلـيـةـ لـتطـوـيرـمـدـيـنـةـالـرـيـاضـ



١٤١٩ هـ العدد الثالث والعشرون

تقـومـ عـلـيـهـ الـلـجـنةـ الـعـلـيـةـ لـلـاحـتـفـالـ بـمـرـورـ مـائـةـ عـامـ عـلـىـ تـأـسـيـسـ الـمـلـكـةـ

سمـوـ رـئـيسـ الـهـيـئةـ يـتـفـقـدـ مـشـرـوعـ مـرـكـزـ الـمـلـكـ عـبـدـالـعـزـيزـ التـارـيـخـيـ



تفـقـدـ صـاحـبـ السـمـوـ الـمـلـكـيـ الـأـمـيـرـ سـلمـانـ بنـ عـبـدـالـعـزـيزـ رـئـيسـ الـلـجـنةـ الـعـلـيـةـ لـلـاحـتـفـالـ بـمـرـورـ مـائـةـ عـامـ عـلـىـ تـأـسـيـسـ الـمـلـكـةـ فيـ ١٤١٩ / ٢ / ١ـ هـ سـيرـ الـعـمـلـ فيـ مـشـرـوعـ مـرـكـزـ الـمـلـكـ عـبـدـالـعـزـيزـ التـارـيـخـيـ، حيثـ اـطـلـعـ سـمـوـهـ عـلـىـ حـجمـ ماـ تـمـ إـنـجـازـهـ وـالـراـحلـ الـتـيـ قـطـعـهاـ المـشـرـوعـ .

وـكـانـ فـيـ اـسـتـقـبـالـ سـمـوـهـ أـعـضـاءـ الـلـجـنةـ الـعـلـيـةـ لـلـاحـتـفـالـ بـمـرـورـ مـائـةـ عـامـ عـلـىـ تـأـسـيـسـ الـمـلـكـةـ وـاعـضـاءـ الـلـجـنةـ التـحـضـيرـيـةـ وـالـمـسـؤـولـونـ فيـ مـرـكـزـ الـمـشـارـيعـ وـالـتـخـطـيطـ بـالـهـيـئةـ .

وـتـقـومـ الـلـجـنةـ الـعـلـيـةـ لـلـاحـتـفـالـ بـمـرـورـ مـائـةـ عـامـ عـلـىـ تـأـسـيـسـ الـمـلـكـةـ عـلـىـ تـطـوـيرـ مـشـرـوعـ مـرـكـزـ الـمـلـكـ عـبـدـالـعـزـيزـ التـارـيـخـيـ، وـقـدـ كـلـفتـ الـلـجـنةـ الـعـلـيـةـ الـجـهاـزـ التـنـفـيـذـيـ بـالـهـيـئةـ بـالـأـشـرافـ عـلـىـ هـذـاـ مـشـرـوعـ، حيثـ قـامـ الـمـرـكـزـ بـإـعـدـادـ بـرـنـامـجـ وـظـيفـيـ لـلـمـشـرـوعـ لـيـكـونـ أـسـاسـاـ يـعـتمـدـ عـلـيـهـ فـيـ التـخـطـيطـ وـالـتـصـمـيمـ. وـقـدـ اـشـتـملـ هـذـاـ بـرـنـامـجـ عـلـىـ تـفـصـيلـاتـ كـامـلةـ لـعـنـاصـرـ الـمـشـرـوعـ، وـالـمـسـاحـاتـ الـلـازـمـةـ، وـالـرـؤـيـةـ الـعـمـرـانـيـةـ وـالـمـعـمـاريـةـ .

مناخ أفضل للأداء

يـأتـيـ اـفـتـاتـحـ صـاحـبـ السـمـوـ الـمـلـكـيـ الـأـمـيـرـ سـلمـانـ بنـ عـبـدـالـعـزـيزـ، لـقـرـ الإـدـارـةـ الـعـامـةـ لـلـدـفـاعـ الـمـدـنـيـ لـمـنـاطـقـ الـرـيـاضـ وـمـرـكـزـ الـدـفـاعـ الـمـدـنـيـ بـمـنـاطـقـ قـصـرـ الـحـكـمـ، فـيـ إـطـارـ سـعـيـ الدـوـلـةـ لـتـوفـيرـ الـمـنـشـاتـ وـالـمـبـانـيـ الـلـازـمـةـ لـلـأـجـهـزـةـ وـالـمـؤـسـسـاتـ الـحـوـكـمـيـةـ، وـتـطـوـيرـهـاـ، وـرـفـعـ مـسـتـواـهـاـ، بـالـصـورـةـ الـتـيـ تـتـطـابـقـ بـمـعـ بـرـامـجـهاـ الـوـظـيفـيـةـ الـمـنـاطـةـ بـهـاـ وـتـوـفـرـ لـكـوـادـرـهاـ الـبـشـرـيـةـ مـنـاخـاـ أـفـضلـ لـأـدـاءـ وـمـمارـسـةـ مـهـامـهاـ وـمـسـؤـولـيـاتـهاـ .

وـجـهـازـ الـدـفـاعـ الـمـدـنـيـ يـعـدـ وـاحـدـاـ مـنـ أـهـمـ الـأـجـهـزـةـ الـحـيـوـيـةـ الـمـسـؤـولـةـ عـنـ تـوـفـيرـ السـلـامـةـ لـلـمـوـاطـنـينـ وـلـلـمـنـشـاتـ وـالـمـرـاقـقـ الـعـامـةـ وـالـخـاصـةـ، وـافـتـاتـحـ الـمـقـرـ الـجـديـدـ لـهـذـاـ الجـهاـزـ فـيـ هـذـاـ الـمـنـاطـقـ الـعـرـيقـةـ مـنـ مـدـيـنـةـ الـرـيـاضـ، وـبـهـذـاـ مـسـتـوـىـ الرـفـيـعـ مـنـ حـيـثـ التـصـمـيمـ وـالتـنـفـيـذـ، مـنـ شـائـنـهـ أـنـ يـعـزـزـ مـنـ قـدرـاتـهـ وـيـضـاعـفـ مـنـ طـاقـاتـهـ، لـأـدـاءـ وـاجـبـاتـهـ وـمـهـامـهـ، لـصـيـانـةـ وـتـأـمـينـ السـلـامـةـ الـعـامـةـ لـمـدـيـنـةـ الـرـيـاضـ وـسـكـانـهـاـ، عـلـىـ الـوـجـهـ الـأـفـضلـ .

وـمـعـلـومـ أـنـ نـهجـ الـدـوـلـةـ فـيـ عـهـدـ خـادـمـ الـحرـمينـ الـشـرـيفـينـ الـمـلـكـ فـهـدـ بـنـ عـبـدـالـعـزـيزـ، حـفـظـهـ اللـهـ، يـهـدـفـ - فـيـ اـطـارـ الـخـطـطـ الـعـامـةـ لـلـتـنـمـيـةـ وـالـتـطـوـيرـ - إـلـىـ رـفـعـ مـسـتـوـىـ الـمـنـشـاتـ وـالـمـبـانـيـ الـلـازـمـةـ لـلـأـجـهـزـةـ الـحـوـكـمـيـةـ، بـحـيـثـ تـأـتـيـ مـلـبـيـةـ لـمـتـطلـبـاتـهـ الـوـظـيفـيـةـ، سـعـيـاـ لـتـوـفـيرـ الـمـنـاخـ الـأـفـضلـ الـذـيـ يـحـفـزـ عـلـىـ مـزـيدـ مـنـ الـعـمـلـ وـيـضـاعـفـ وـيـحـسـنـ مـسـتـوـىـ الـإـنـتـاجـ .



بدء أعمال رصف الميادين

العمل يقطع شوطاً كبيراً في جميع عناصر



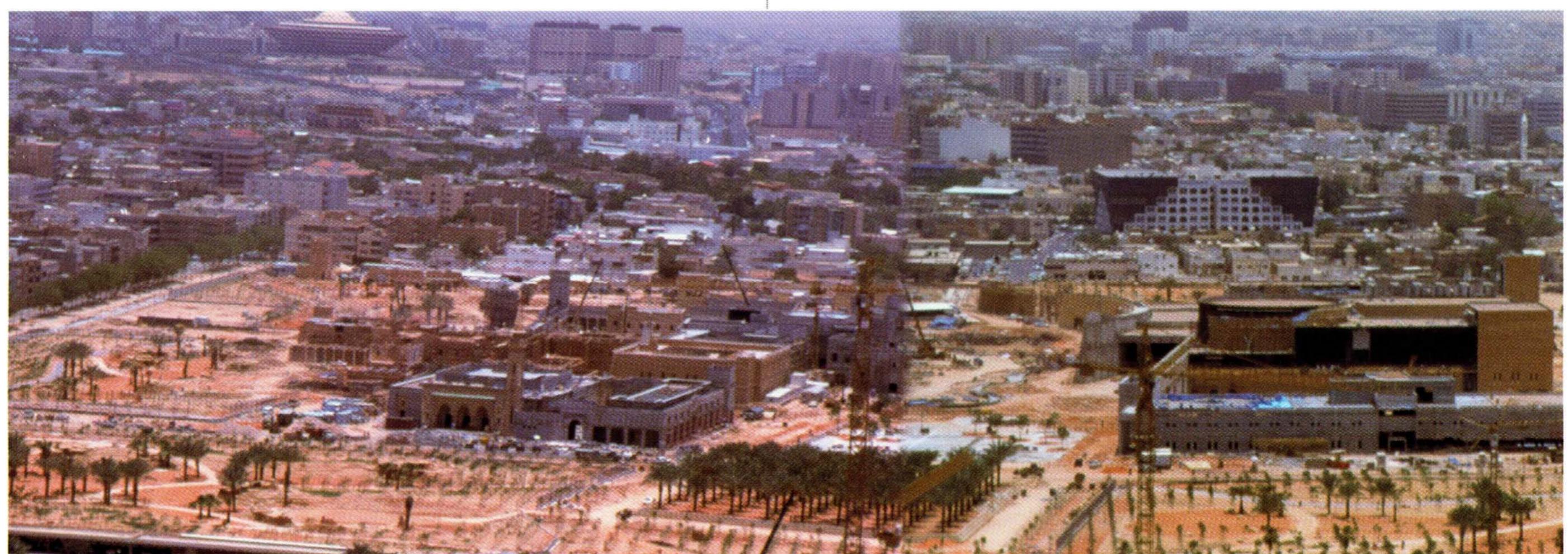
قطع العمل الجارى حالياً في تنفيذ مشروع مركز الملك عبدالعزيز التارىخي، الذى تقوم عليه اللجنة العليا للاحتفال بمرور مائة عام على تأسيس المملكة وتشرف عليه الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض على أرض مساحتها ٣٧٤ ألف متر مربع تقريباً شوطاً كبيراً، حيث تم حتى

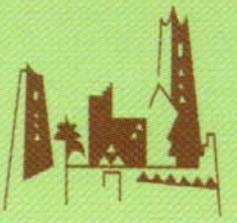
المتحفية وتسير أعمال الترميم في قصر المربع والمباني الطينية حسب البرنامج المعد تمهيداً للبدء بالأعمال المتحفية. وقد تم أيضاً الإنتهاء تقريباً من تنفيذ الخطوط الرئيسية للخدمات من صرف صحي وسيول وهاتف وكهرباء ورئيسي. فيما لا يزال العمل قائماً لتنفيذ الخطوط الفرعية للخدمات والذي أُوشك على الانتهاء.

أما بالنسبة للمنتهى العام فلا يزال العمل جارياً في

الآن الانتهاء من أعمال الهيكل الخرساني، وأعمال التمدidات الكهربائية والميكانيكية، ومجاري التكييف، لكل من مبني المتحف الوطني، ودارة الملك عبدالعزيز، وجامع الملك عبدالعزيز، ومكاتب الوكالة المساعدة للأثار والمتاحف.

كما يجرى العمل حالياً في تنفيذ أعمال التشطيبات للحوائط الداخلية والخارجية، وأعمال التجهيزات





الساحات وسفلتة الشوارع

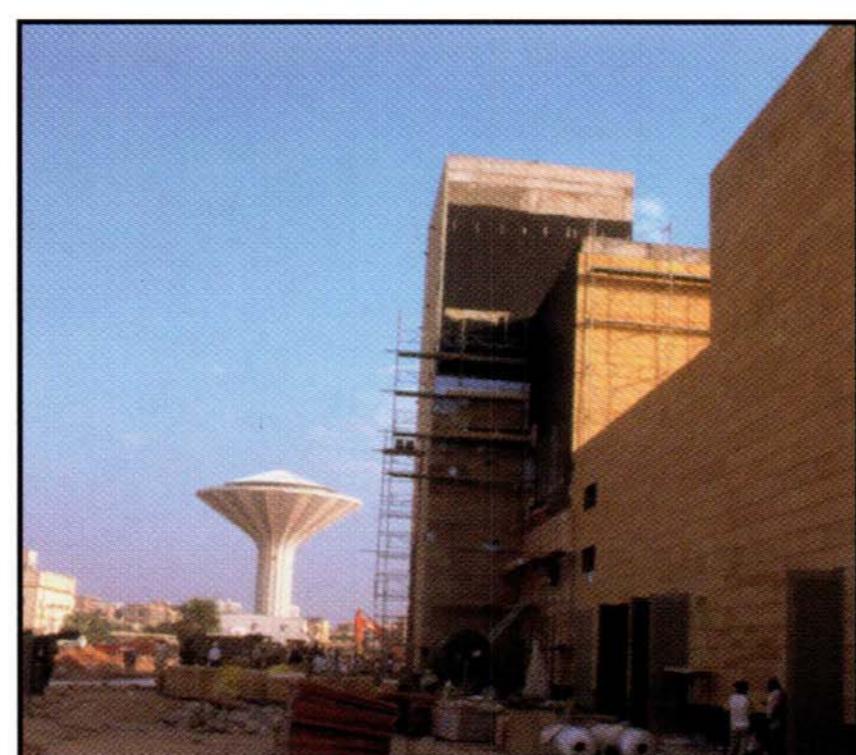
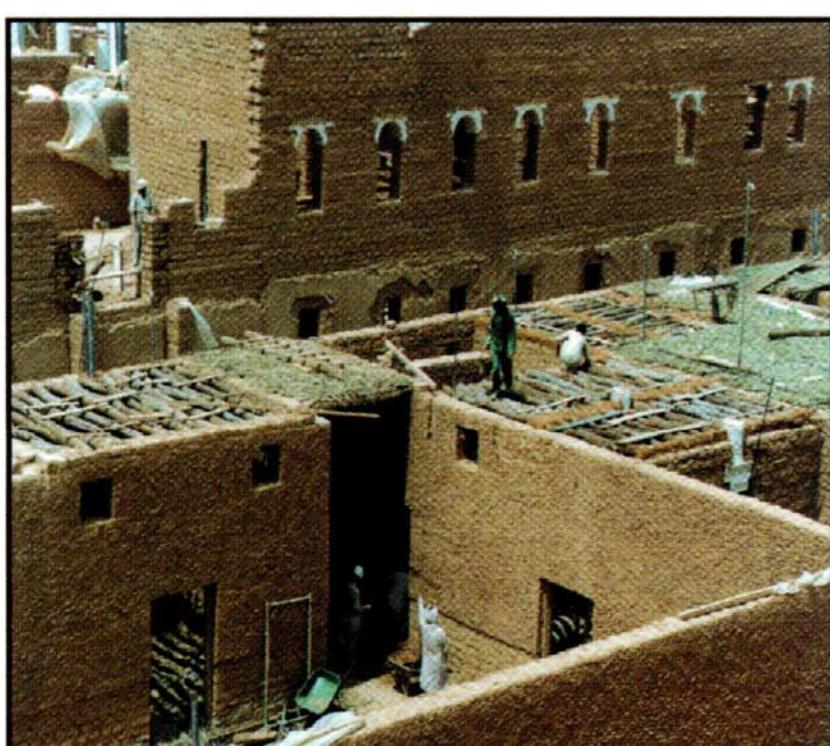
مشروع مركز الملك عبد العزيز التاريجي



أعمال التنسيق الزراعي لزراعة الأشجار والنخيل في المشروع، كما شارفت الأعمال الحجرية في الحدائق على الإنتهاء. بينما بدأت أعمال الرصف في الميادين والساحات العامة وسفلتة الشوارع، ولا يزال العمل قائماً حسب البرنامج الموضوع له بالنسبة لأعمال تركيب السور الحديدي وأعمال الميادين والأفنية والمداخل والطرق ومواقف السيارات وقواعد أعمدة الإنارة.

المملكة قد رعى في ١٤١٤هـ

الحفل الذي أقيم بمناسبة البدء في أعمال تنفيذ هذا المشروع الذي يأتي في إطار الأحتفال بمرور مائة عام على تأسيس المملكة العربية السعودية ويتزامن افتتاحه - بإذن الله - مع موعد الإحتفال بهذه المناسبة المباركة التي توافق الخامس من شوال ١٤١٩هـ.



أما بالنسبة لمكتبة الملك عبد العزيز العامة وقاعة الملك عبد العزيز للمحاضرات، فلا يزال العمل جارياً في الهيكل الخرساني وأعمال التمديدات الكهربائية والميكانيكية.

ويقام هذا المشروع على منطقة ذات أهمية سياسية وتاريخية ، لكونها تحضن قصر الملك عبد العزيز التاريجي، المقر السابق لديوان الملك عبد العزيز، حيث يحده من الغرب شارع الأمير عبدالله بن جلوى، ومن الشرق شارع الملك فيصل، ومن الشمال شارع الدلم، ومن الجنوب حدقة الفوطة .

وكان صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبد العزيز رئيس اللجنة العليا للاحتفال بمرور مائة عام على تأسيس



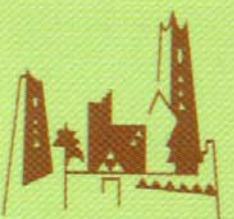
لسمو أمير الـعـمـلـة يـفـتـحـ مـبـنـيـ الـادـارـةـ العـاـدـيـةـ الـمـدـنـيـةـ

افتتح صاحب السمو الملكي الأمير سلمان
الرياض في ١٤١٩/١/٢٢ مقر الادارة العا
المدنية بمنطقة قصر الحكم .

يقع المبنى الذي قامت على تصميمه وتنفي
قصر الحكم وسط مدينة الرياض، وذلك على اه
الشمالية وشارع الشيخ محمد بن ابراهيم والذ
وأقيم المبنى على أرض مساحتها [٤٠٧]
إجمالي مساحتها [٤٧٤٧] مترًا مربعاً ، إضا
للسيارات .

ويرتبط الشكل العام للمبنى مع البيئة العمر
وقد روحت هذه الفكرة في الواجهات الخارجية





فَاعِلُّ امْلَنِي بِمِنْطَقَةِ قَصْدِ الْحَلَمِ



بن عبدالعزيز رئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة
ة للدفاع المدني بمنطقة الرياض ومركز الدفاع

ذه الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض في منطقة
تداد شارع طارق بن زياد والذي يحده من الجهة
ي يحده من الجهة الغربية .

أمتار مربعة، ويتكون من خمسة مستويات يبلغ
ة إلى أعمال التنسيق الزراعي والموافق الخارجية

نية للمنطقة حيث يتشكل من مثلثين متقابلين،
للمبني .





سمو رئيس الهيئة يفتتح مبنى المعهد العربي لإنماء المدن بحي السفارات



أفتتح صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبد العزيز رئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض في ٢٠ / ١ / ٤١٩ هـ مبنى المعهد العربي لإنماء المدن الواقع في الجزء الجنوبي الغربي من حي السفارات بمدينة الرياض .
يقع المشروع على أرض مساحتها ٦٣٨٦ مترًا مربعًا، بينما تقوم المبني في مساحة قدرها ١٧٨٤ مترًا مربعًا، ويضم المبني القائم من دورين مجموعه من العناصر تشمل المكاتب ، مواقف السيارات ، تنسيق الموقع الخارجي ، والخدمات .

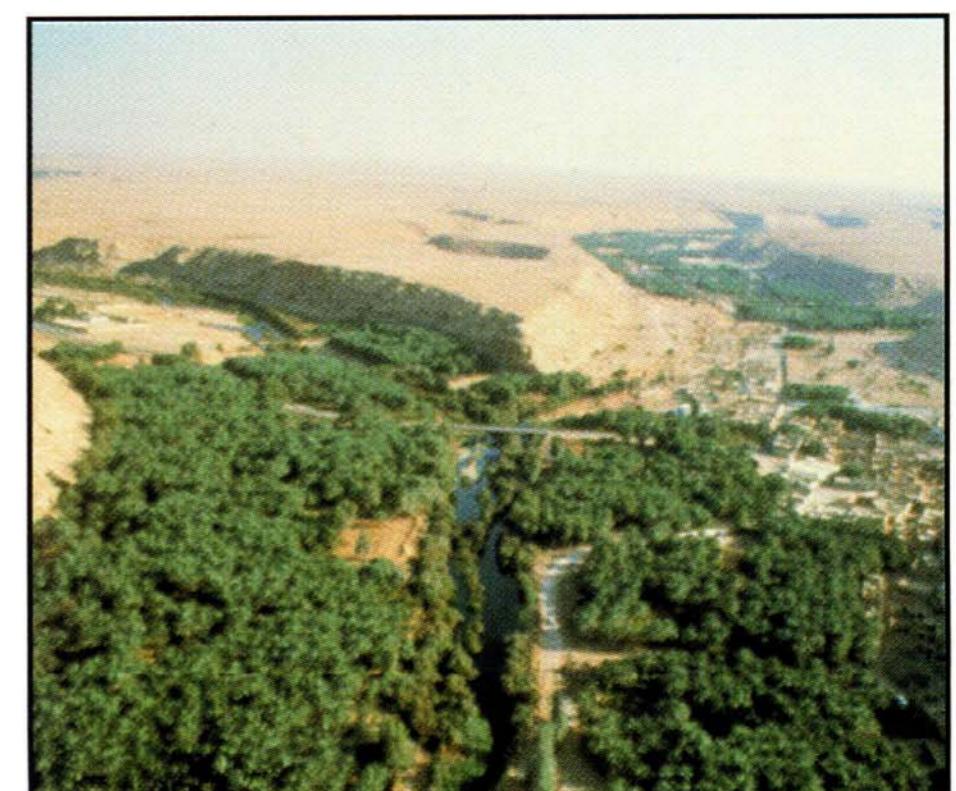
أقيم المبني على أحدث المعايير التصميمية مستمدًا من المدينة العربية فلسفته الحركية وتدرجها بين العمومية والخصوصية ، كما جاء تصميمه ليعكس الفلسفة الحديثة لتصميم المبني ذات الاستخدامات المتعددة بما تشمل عليه من وضوح في التكوين من خلال فصل كل استخدام وجعله مستقلًا بتكوينه العماري والبصري وربطه مع جميع العناصر الأخرى من خلال نظام حركي واضح وشفاف في فهو الرئيسي والذي يمثل العصب الرئيسي للحركة الأفقية والرئيسية .

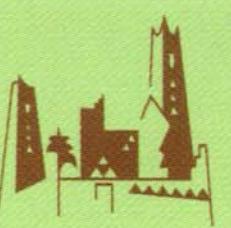


أقرها الاجتماع الأول للهيئة لعام ٤١٩ هـ

تشكيل لجنة لاعداد خطة لتطوير وادي حنيفة

أقر الإجتماع الأول للهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض لعام ٤١٩ هـ ، الذي ترأسه صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبد العزيز رئيس الهيئة في ٢٠١٩ / ٢ / ٦ هـ تشكيل لجنة من الجهات الحكومية المعنية لإعداد خطة لتطوير وادي حنيفة والأودية الرافلدة له .
ويجري العمل حالياً على إيقاف التدهور المائي وازالة المستنقعات وتحسين طريق الوادي وذلك بالتنسيق مع أمانة مدينة الرياض .





بدء أعمال تنفيذ مشروع مجمع المحاكم الشرعية بالرياض

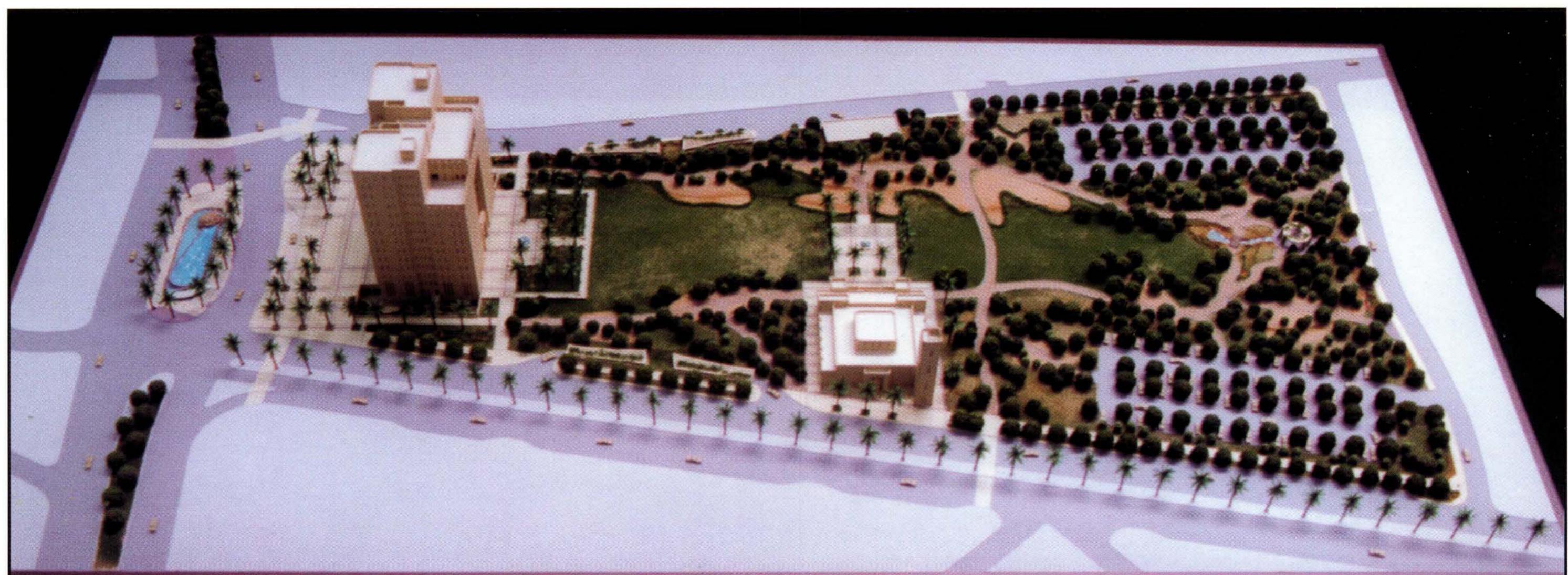


بدأ العمل حالياً في تنفيذ مشروع مجمع المحاكم الشرعية في مدينة الرياض الذي تقوم عليه الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض بمنطقة قصر الحكم، حيث تم تسوير الموقع وبدء أعمال الحفر وهدم المباني القائمة .

يقع المشروع على أرض مساحتها تقارب ٤٥٠٠٠ متر مربع، ويحده من الناحية الشمالية شارع طارق بن زياد ، ومن الناحية الغربية شارع الفريان، ومن الناحية الشرقية شارع الشيخ عبداللطيف بن إبراهيم آل الشيخ . ويكون المجمع الذي يغطي مساحة قدرها ٢٦٠٠ متر مربع تقريباً من أربعة عشر دوراً تبلغ مساحته ١٠٠٠ متر مربع، كما يضم المشروع مسجداً يحوي

وكان صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز رئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض قد وقع عقد تنفيذ هذا المشروع مع احدى الشركات الوطنية في ١٢ / ٩ / ١٤١٨ هـ بقيمة إجمالية تبلغ ١٨٩,٥٠٠,٠٠٠ ريال .

مصلى للرجال وآخر للنساء وتبلغ مساحته التقريبية ١٤٠٠ متر مربع ، وكذلك يشمل المشروع مواقف للسيارات تتسع لـ ١٣٤ موقفاً، بالإضافة إلى أعمال التنسيق الزراعي والمرات والساحات المرصوفة والنواافير المائية .



الإقامة مشروع الأمير سلمان للإسكان الخيري

خادم الحرمين الشريفين يأمر بتخصيص ٢٠٠ ألف متر مربع في مدينة الرياض



صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز في ٢٨ / ١ / ١٤١٩ هـ الإجتماع الأول له في مقر إدارة المشروع حيث بحث اللوائح والأنظمة الخاصة بالمشروع والاستثمارات المطلوبة تبعيتها من الفئات المستفيدة من المشروع . كما تم وضع الخطة اللازمـة لدعم المشروع والتعرـيف به من خلال اجتماع موسـع يعقد في الغرفة التجارية الصناعية بالرياض في موعد يحدد لاحقاً برعاية سمو رئيس الهيئة وذلك لإطلاع المواطنين ورجال الأعمال على أهداف المشروع .

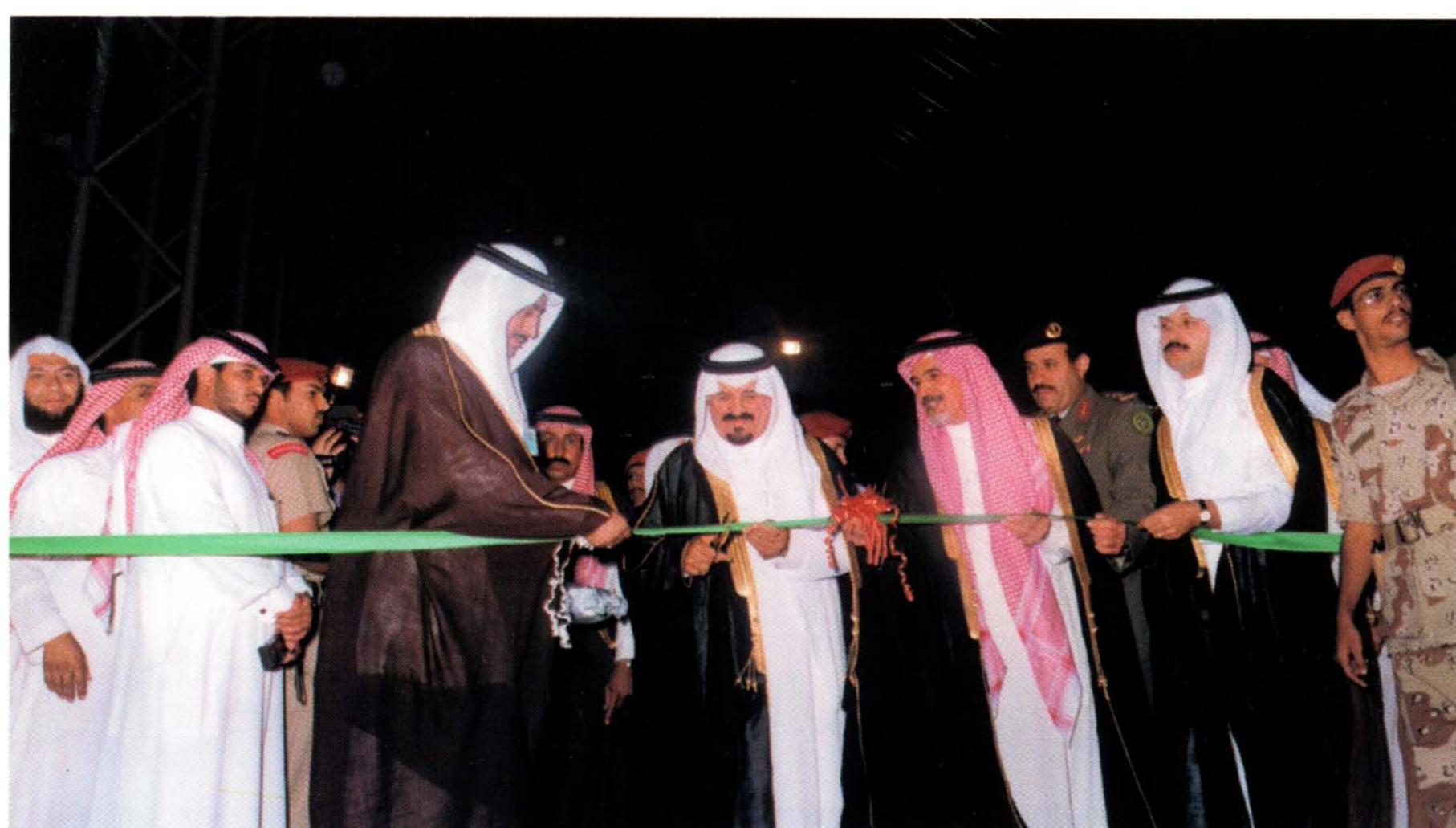
صدرت أوامر خادم الحرمين الشريفين الملك فهد بن عبدالعزيز، حفظه الله، بتخصيص أرض مساحتها ٢٠٠ ألف متر مربع في مدينة الرياض لإقامة مشروع الأمير سلمان للإسكان الخيري .

وجاءت فكرة هذا المشروع بدعوة ودعم من صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز من أجل توفير السكن الملائم للفئات المحتاجة من الأرامل والأيتام والعجزة ونحوهم من ليس لديهم مساكن خاصة .

وقد عقد مجلس إدارة المشروع الذي يرأسه

أمر سموه بإنشائهما في جامعة الملك سعود بالرياض

مركز الأمير سلطان الثقافي والبيئي يدعـم مراكز البحث العلمـي في المملكة



سيشكل مركزاً للأمير سلطان الثقافي والبيئي اللذين سيتم إنشاؤهما في جامعة الملك سعود بمدينة الرياض إضافة قيمة لدعم مراكز البحث العلمي في المملكة من أجل تنمية الوعي الثقافي وحماية البيئة .

وتعكف إدارة جامعة الملك سعود حالياً على وضع أمر صاحب السمو الملكي الأمير سلطان بن عبدالعزيز النائب الثاني لرئيس مجلس الوزراء ووزير الدفاع والطيران والمفتش العام بإنشاء هذين المركزين موضع التنفيذ وذلك من خلال إيجاد اللوائح والأنظمة والهيئات الإدارية الخاصة بكل مركز .

وقد حددت أهداف مركز الأمير سلطان الثقافي في الاهتمام بتنمية الوعي الثقافي العام من خلال المتحف الذي يُعرف بالتراث الوطني وآثاره وفنونه وحضارته المستمدـة من تعاليم دينه الإسلامي الحنيـف وما ارتبط بذلك من نهضة علمـية وفكـرية امتدـت على مدى تاريخ الأمة الإسلامية، إضافة إلى ربط المعارف والعلوم والآداب الحديثـة بجذورها العربية والإسلامـية ، وتصحيح كثير من المفاهـيم

البيئة مع إجراء تجارب معمـلية توضح تراكم تلك الملوثـات في الأجزاء المختلفة من جسم الحيوان والنبـات .

وكان سمو النائب الثاني قد رعى في ٢٨ / ١٢ / ١٤١٨ هـ فعاليـات أسبوع الجامعة والمجتمع الثاني تحت شعار [الإنسـان والبيـئة] الذي نظمـته جامعة الملك سعود، وتبرعـ سموه بمبلغ ١٢ مليون ريال لإنشـاء هذـين المركزـين .

الخطـة التي بشـها بعضـ الغـربـيين عن العرب والـمسلمـين، وـذلك لـتقـويـة ولـاء الأـجيـال الحـاضـرة من أـبنـاء هـذـه الـبلـاد لـوطـنـهم وـحـثـهم عـلـى المـضـي في نـهجـ أـسـلـافـهـم صـنـاعـ التـارـيخـ .

وتـتمـثلـ أـهـدـافـ مـرـكـزـ أـبـحـاثـ الـبـيـئـةـ فيـ تحـدـيدـ وـتـعرـيفـ الـأـنـظـمـةـ الـبـيـئـةـ وـتـصـنـيـفـ مـكـوـنـاتـهـ فيـ الـمـلـكـةـ، ماـ يـسـهـلـ وـضـعـ خـرـائـطـ لـتـوزـيـعـ أـنـوـاعـ الـجـامـيعـ الـإـحـيـائـيـةـ، وـالتـعـرـفـ إـلـىـ مـصـادـرـ الـمـلـوـثـاتـ وـمـضـارـهـاـ وـمـخـاطـرـهـاـ عـلـىـ صـحـةـ الـإـنـسـانـ وـسـلـامـةـ



سمو رئيس الهيئة يفتتح مجمع الملك سعود التعليمي بالرياض

افتتح صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز رئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض في ٢٧ / ١ / ١٤١٩ هـ مشروع مبني مجمع الملك سعود التعليمي التابع لوزارة المعارف بحي الاسكان الجامعي بجامعة الملك سعود بمدينة الرياض.

يقع المشروع الذي يضم ثلات مدارس ابتدائية ومتعددة وثانوية على أرض مساحتها ١٠٠٠٠٠ متر مربع، وتبلغ المساحة الإجمالية للمبني ٣٠ ألف متر مربع . ويتميز المشروع بوجود مسطحات تتجاوز ٢٠ ألف متر مسطح ومواقف سيارات تتسع لـ ١٣٠٠ سيارة . بينما بلغت تكلفة انشائه وتأثيثه ٥٣ مليون ريال.



افتتحها سمو إقبال كبير للتطوع في حملة تنظيف روضة وشعيب الخفس

نائب رئيس الهيئة

تمثل الحملة
التي قامت بها
شركة الصافي
لالأغذية

لتنظيف روضة وشعيب الخفس الواقعة في
الجزء الشمالي الغربي لمدينة الرياض والتي
افتتحها صاحب السمو الملكي الأمير سلطان بن
عبدالعزيز نائب رئيس الهيئة العليا لتطوير
مدينة الرياض في ٢٤ / ١٢ / ١٤١٨ هـ ،

مبادرة طيبة تعكس مشاركة القطاع الخاص في
المملكة وسعيه الدائم لرفع الوعي الصحي
والبيئي لدى المواطن .

ورغم ما توليه حكومة خادم الحرمين
الشريفين الملك فهد بن عبدالعزيز، حفظه
الله، مثله في اللجنة الوزارية للبيئة التي
يرأسها صاحب السمو الملكي الأمير سلطان
بن عبدالعزيز النائب الثاني لرئيس مجلس
 الوزراء ووزير الدفاع والطيران والمفتش العام من
اهتمام للبيئة في هذه البلاد المباركة ، الا أن

ووصف سمو نائب رئيس الهيئة هذه
المبادرة بأنها تأتي ضمن المبادرات الوطنية التي
يقوم بها القطاع الخاص من أجل الحفاظ على
بيئة صحية ينعم ويستمتع بها المواطن والمقيم ،
وأكّد سموه أن هذا العمل يمثل نموذجاً حياً لما
يجب أن تكون عليه مساهمات القطاع الخاص
في المشاركة مع جهود الدولة المستمرة من أجل
حماية البيئة وتهيئة الأجواء الصحية النقية
حفاظاً على صحة المواطن وجمال الطبيعة .

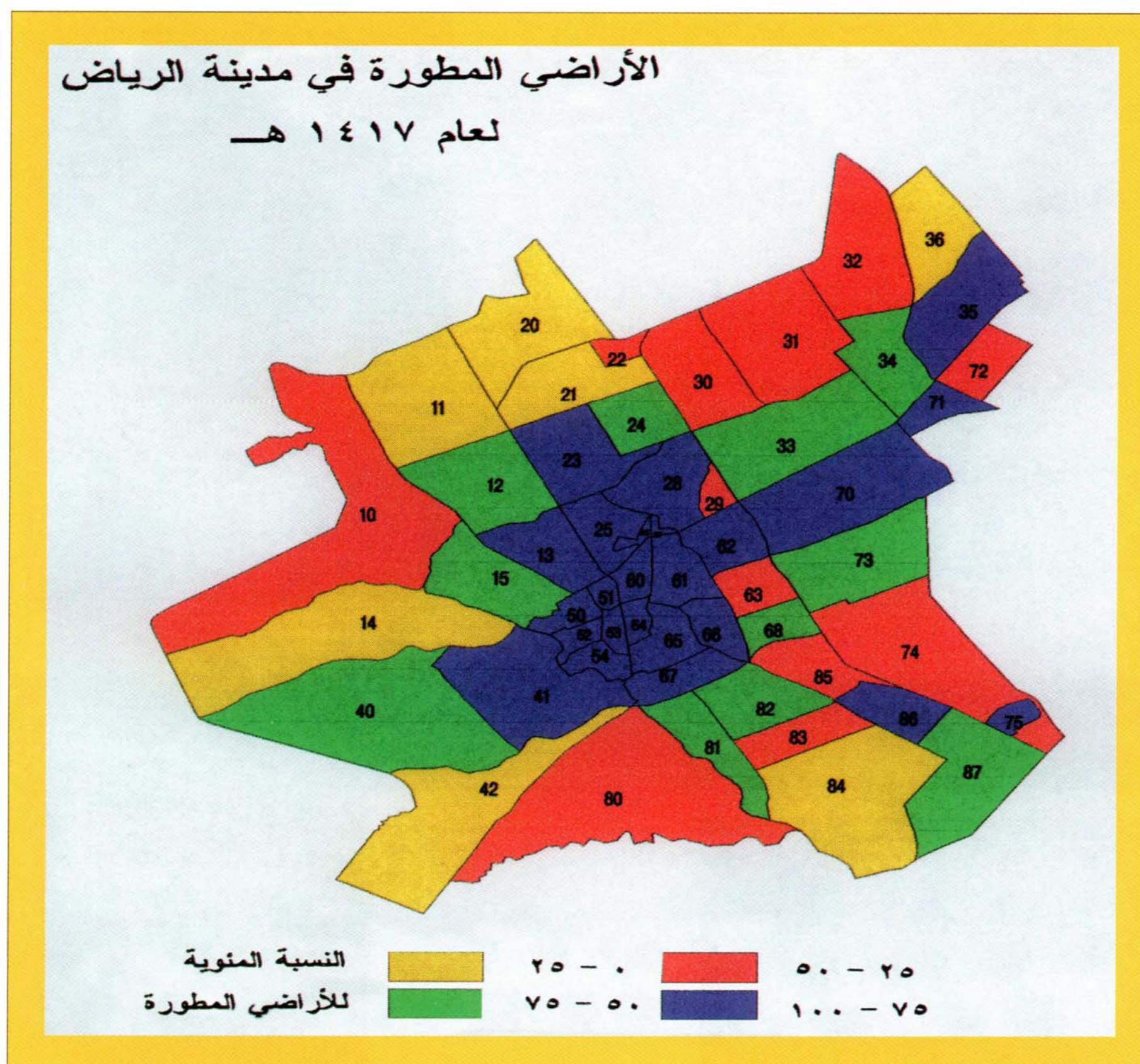
المحافظة على سلامة البيئة ونظافتها في مختلف
مكوناتها تحتاج إلى تضافر جهود الجميع ، وقد
عكس الإقبال الكبير على هذه الحملة [التي
شارك فيها نحو ٤٠٠ شخص من متتطوع
ومستأجر] حجم الوعي الصحي والبيئي لدى
الموطن .

وقد بلغ طول منطقة العمل في هذه الحملة
التي استمرت يومين، ٢٢ كيلومتراً ، وبعرض
٤٠٠ متر، تم خلالها مسح وتنظيف ٢٧ مليون
متر مربع، وملء حوالي ١٠ آلاف كيس نقاية .



الهيئة شاركت ببحث في مؤتمر دولي حول تخطيط المدن

لجنة تحكيم عالمية اعتبرت تجربة الرياض التخطيطية جديرة بالاهتمام



ونوهت الورقة إلى أن النقل العام يعتبر من بالمدينة خلال السنوات القليلة القادمة فإن النظر في توفير نظام نقل عام متتطور في وسائله ومرافقه يصبح أمراً ضرورياً جداً لمواكبة التطور والأزدهار الذي تشهده مدينة الرياض.

وقد تم تحكيم هذا البحث من قبل لجنة عالمية متخصصة حيث اعتبرت مدينة الرياض نموذجاً للمدن سريعة التطور والازدهار، كما اعتبرت التجربة التخطيطية بالمدينة تجربة جديرة بالاهتمام، حيث تم نشر البحث المذكور في مجلد البحوث العلمية المعتمدة الصادر عن قسم تخطيط المدن في جمعية المهندسين المدنيين الأمريكية في شهر مايو من عام ١٩٩٨ م.

وأشارت الورقة التي قدمتها الهيئة في مؤتمر عالي في مدينة بورتلاند الأمريكية في الفترة بين ٢٤ و ٢١ محرم ١٤١٩ هـ برعاية جمعية المهندسين المدنيين الأمريكية – قسم تخطيط المدن – إلى أن التجارب في المدن سريعة النمو أثبتت أن التطوير بكثافات منخفضة أصبح مكلفاً جداً وسوف يكون من العسير الاستمرار بتوفير الخدمات الرئيسية الضرورية للمناطق ذات الكثافة المنخفضة، وهذا ما يسعى المختصون بالهيئة العليا إلى دراسته بتأن وعناية للوصول إلى نوعية وكثافة التطوير المناسب من خلال مشروع المخطط الإستراتيجي الشامل الذي تقوم عليه الهيئة، حيث تم البدء بمراجعة ضوابط وآليات التطوير القائمة بمدينة الرياض للحد من الانتشار الأفقي وزيادة كثافة التطوير في المناطق الخدمة.

توصلت ورقة بحث أعدتها الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض بعنوان «دراسة التأثير المتبادل بين سياسات استخدامات الأرضي والعوامل الاقتصادية والاجتماعية ونظام النقل في مدينة الرياض » إلى أن النمو المستمر في حجم الحركة المرورية بمدينة الرياض وما يولده من زيادة في الازدحام المروري والانبعاثات الملوثة للهواء يستدعي النظر في تطوير بدائل لوسائل النقل المستخدمة حالياً وتقليل الاعتماد على السيارة الخاصة كوسيلة للتنقل.

وأشارت الورقة التي قدمتها الهيئة في مؤتمر عالي في مدينة بورتلاند الأمريكية في الفترة بين ٢٤ و ٢١ محرم ١٤١٩ هـ

برعاية جمعية المهندسين المدنيين الأمريكية – قسم تخطيط المدن – إلى أن التجارب في المدن سريعة النمو أثبتت أن التطوير بكثافات منخفضة أصبح مكلفاً جداً وسوف يكون من العسير الاستمرار بتوفير الخدمات الرئيسية الضرورية للمناطق ذات الكثافة المنخفضة، وهذا ما يسعى المختصون بالهيئة العليا إلى دراسته بتأن وعناية للوصول إلى نوعية وكثافة التطوير المناسب من خلال مشروع المخطط الإستراتيجي الشامل الذي تقوم عليه الهيئة، حيث تم البدء بمراجعة ضوابط وآليات التطوير القائمة بمدينة الرياض للحد من الانتشار الأفقي وزيادة كثافة التطوير في المناطق الخدمة.



● ترأس صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز رئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض في ٦ / ٢ / ١٤١٩هـ اجتماع الهيئة الأول لعام ١٤١٩هـ وذلك بمقر الهيئة بحي السفارات. وقد تم خلال الاجتماع الاطلاع على سير العمل في بعض مشروعات الهيئة الانشائية مثل مركز الملك عبدالعزيز التاريخي، وجامع الأمام محمد بن سعود بالدرعية، وجامع الملك عبدالعزيز بمحافظة الخرمة، اللذان تبرع بانشائهما خادم الحرمين الشريفين الملك فهد بن عبدالعزيز، حفظه الله، على نفقته الخاصة، بالإضافة إلى سير العمل في المركز السعودي لرعاية الأعضاء، ومركز الأمير سلمان الخيري لغسيل الكلى ومجمع المحاكم الشرعية الذي بدء العمل في تنفيذه .

كما وقف الاجتماع على تطوير النشاطات الثقافية التي يقوم عليها الجهاز التنفيذي بالهيئة مثل المعارض المتخصصة، كذلك اطلع الاجتماع على نتائج بعض الدراسات المتعلقة بتحديث مدينة الرياض، إلى جانب مناقشة نظام المعلومات الحضرية لمدينة الرياض حيث أن الهيئة تسعى لتطوير نظام على مستوى المدينة ترتبط به كل الأجهزة الحكومية. كما ناقش الاجتماع موضوع تطوير وادي حنيفة بتحويله إلى مرفق ترفيهي على مستوى مدينة الرياض، بالإضافة إلى معالجة مشكلات المياه بالوادي والاستفادة منها لأغراض الزراعة والترويج .

● وقع صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز أمير منطقة الرياض رئيس مجلس إدارة مصلحة المياه والصرف الصحي بمنطقة الرياض في ١٧ / ١٢ / ١٤١٨هـ مع أحدى

الشركات الوطنية عقد توريد كمية ٨١٣٦,٠٠٠ ريال .

● وقع معالي الدكتور محمد بن إبراهيم الجار الله وزير الشؤون البلدية والقروية في ١ / ١٨ / ١٤١٩هـ ستة مشروعات بلدية مع عدد من الشركات والمؤسسات الوطنية لتنفيذ تلك المشروعات في مدينة الرياض بتكلفة ١٠٠ مليون ريال .

● وقع المهندس عبدالرحمن التويجري رئيس مجلس إدارة كهرباء الوسطى العضو المنتدب ووكيل وزارة الصناعة والكهرباء لشؤون الكهرباء في ١٦ / ١ / ١٤١٩هـ مع شركة رولز رويس عقد انشاء محطة النقل بحي النفل الواقع شمال مدينة الرياض والتي تبلغ حمولتها ٩٠٠٨ جهد ١٣٢ كـ بقدرة تحويليه مركبة سعة ١٥٠٠ ميغافولت أمبير بمبلغ ٤٨١ مليون ريال .

الشركات الوطنية عقد توريد كمية ٦٠,٠٠٠ طن من مادة كربونات الصوديوم اللازمة لمحطات تنقية المياه بمدينة الرياض لمدة ثلاث سنوات بمبلغ ٤٢,٨١٦,٠٠٠ ريال .

كما وقع سموه في ٢٦ / ١١ / ١٤١٨هـ مع احدى الشركات الوطنية عقداً لتنفيذ مشروع الخط الناقل لمياه الصرف الصحي مع ملحقاته لأحياء شرق مدينة الرياض بتكلفة إجمالية تبلغ ٢١٠ مليون ريال .

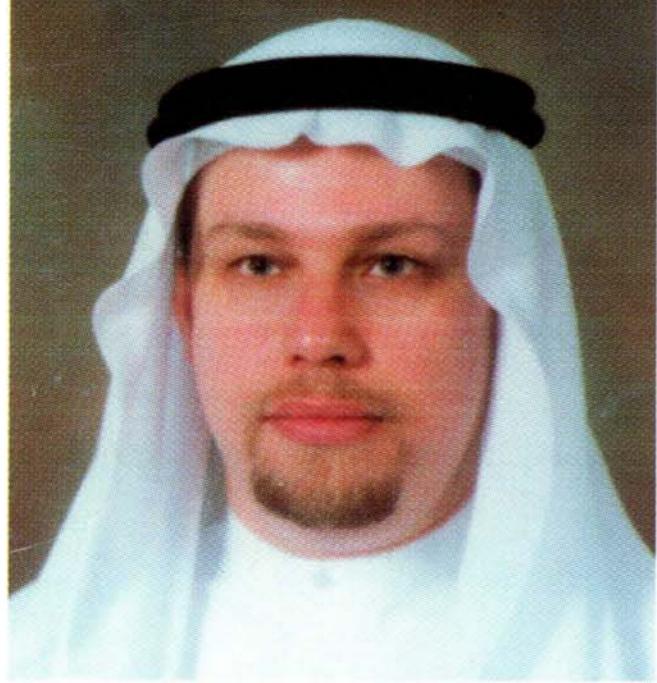
وكذلك وقع سموه في ٤ / ١٢ / ١٤١٨هـ مع احدى المؤسسات الوطنية عقد استبدال بعض شبكات المياه وخطوط الآبار في أجزاء متفرقة بمدينة الرياض بمبلغ إجمالي قدره ٣٤٥,١١٧,٩ ريال . ليتم التنفيذ في مدة أربعة وعشرون شهراً .

كما وقع سموه في ٢٩ / ١ / ١٤١٩هـ مع احدى المؤسسات الوطنية عقد توريد ١٢,٠٠٠ طناً من مادة حامض الكبريتيك المركز لمحطات تنقية المياه التابعة للمصلحة لمدة



الصناعات المعرفية .. صناعات غائبة

(٢)



د. احسان علي بو حلقة *

الوادي جلدة من خلال عمليات متعاقبة من إعادة الهيكلة المتمثلة بعمليات كثيفة للبيع والدمج والإغلاق، ليكون بذلك مستعداً لعصر جديد تساهم فيه المعالجات الدقيقة "microprocessors" في كل نواحي الحياة الإنسانية المعاصرة من مأكولات ومشرب وترفيه وتجارة وصناعة زراعة ومواصلات واتصالات وتخزين ومعالجة البيانات والمعلومات . ثم تمكن «الوادي» بعد ذلك من الاستفادة من الثورات المتعاقبة في مجالات المعلوماتية مثل الحاسوب الشخصية والبرمجيات وتقنية الليزر والتقنية الحيوية "biotechnology" والصناعات الصيدلانية .

ويوضح التتابع التاريخي للتطور التقني في «وادي السليكون» أمررين: الأول إمكانية التحول من الاعتماد على الموارد الطبيعية «زراعة الفواكه» إلى الاعتماد على تقنيات تتمحور حول نتائج المعرفة والفكر الإنساني المبدع، دون المرور في دوامة الصناعات التقليدية، فقد استحدث «الوادي» منتجات جديدة ليست نابعة من حاجات تقليدية . والثاني أن النجاح الاقتصادي قام على تعاضد أطراف متعددة وقدرة وهي : روح الريادة والقدرة على الابتكار العلمي ورأس المال المغامر، إضافة إلى عنصري الإصرار على النجاح وإتاحة الوقت اللازم والذي لا يمكن اختزاله ليكون صفرًا .

* عضو مجلس الشورى

المستشار بالهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض

 الهيئة العليا
لتطوير مدينة الرياض

ص.ب : ٩٤٥١ - الرياض : ١١٦١٤
هاتف : ٤٨٨-٣٣٣١ فاكس : ٤٨٢-٩٣٣١

رقم الإيداع ١٤٠١٢٤ | رقم مدرد ١٣١٩-٧٠٩

بتorman، الذي أصر أن تكون الجامعة مصدراً لختراعات مفيدة قابلة للتحول إلى منتجات تجارية . من خلال هذا التوجه تمكّن بتorman دفع طلابه للإبداع والنجاح المادي، وليس أدل على نجاحه في ذلك من أن «هيليت» و«باكرد» "Hewlett - Packard" كانوا من طلابه، فهو الذي شجعهما على إنشاء شركتهما انطلاقاً من كراج في بيت «باكرد» [وهي الشركة القائمة حتى الآن وتنتج الحاسوب الآلية وملحقاتها] . وبطريقة مشابهة قامت شركة فاريان "Varian" المعروفة في مجال الرادار ومعدات الموجات الدقيقة وفي تصنيع أشباه الموصلات . وقد ساهمت الحرب العالمية الثانية بتدفق عقود سخية على الشركات أدت إلى توسيع معامل الجامعة بشكل كبير . وازدهرت مع نهاية الحرب صناعة معدات الفضاء في «وادي السليكون» والمناطق المحيطة به، كما افتتحت شركات عملاقة فروع لها في المنطقة مثل «جنرال الكترريك» و «وستينغهاوس» و «أدميرال» و «أب م» . ورغم أن ستانفورد كانت الأكثر تأثيراً، إلا أنها لم تكن - بائي حال - الجامعة الوحيدة التي ساهمت في دعم النمو الصناعي في المنطقة .

وفي عام ١٩٥١م أعدت الجامعة مساحة من الأرض بالقرب من الحرم الجامعي لتأجيرها للصناعات عالية التقنية . ومع الوقت أصبحت هذه المنطقة مؤثرة في نقل التقنية من معامل الجامعة إلى الشركات القائمة، وتوفّرت فيها كل العناصر للتوصّل للاختراع الأكثر تأثيراً في القرن العشرين . ألا وهو اختراع رقائق السليكون، لتتحقق بذلك ثورة المعلومات . ولابد من التنويه هنا بأن التقلبات الخامسة في صناعة أشباه الموصلات منذ أواخر الخمسينيات تركزت في هذا الوادي لتخريج منتجات غير مأهولة، مثل الرقاقة التي أنتجتها شركة «إنترل» في بداية السبعينيات والتي أصبحت فيما بعد السبب لإيجاد الحاسوب الشخصية كما نعرفها الآن، ونعيش تطوراتها كل يوم تقريراً . لقد تواترت قصص النجاح والتّوسيع في «وادي السليكون» حتى بداية الثمانينيات ، عندما ظهرت الشركات الأمريكية التي اعتادت الاعتماد على تفوقها الفني والتعامل مع زبائن ملئين مثل «البنتاغون» . لكن سرعان ما غير

نهضت الصناعات المعرفية بمبادرة من الجامعات الأمريكية في وقت مبكر من القرن الميلادي الحالي ، لكن الأمر اتسع ليشمل اليابان ودول نامية بعد ذلك ، حيث أعدت اليابان برنامجاً مداه ٢٠ عاماً لإقامة عدد من «مدن العلم» الحاضنة للصناعات المعرفية . وتمثل الصناعات المعرفية السلع والخدمات المستحدثة، لذا يسمى ما تولده الصناعات المعرفية من قيمة «الاقتصاد الجديد» . وعلى سبيل المثال ، يقدر عدد فرص العمل التي ولدتها «الاقتصاد الجديد» في كندا من منتصف الثمانينيات وحتى منتصف التسعينيات بحوالي ٨٠٠ ألف وظيفة . ولا تخفي حالياً الصناعات المعرفية باهتمام استثماري ملحوظ من قطاعنا الخاص . ولعل أحد أسباب ذلك عدم تكامل البنية التحتية . وقد لا يكون من المبالغة تسمية الصناعات والخدمات التي تقوم على البحث والتطوير بالصناعات الغائبة نظراً لأنعدمها تقريراً في اقتصادنا السعودي . رغم ثبوت أن احتضان الصناعات المعرفية في مناطق مخصصة يساعد على زيادة مساحتها في الناتج المحلي بوتائر متصاعدة ، فهذا ما تسعى ماليزياً لإنجازه في «منطقة الوسائل المتعددة» . وفي هذا السياق تجدر الإشارة إلى النجاح الذي حققه الهند في صناعة البرمجيات حيث تضاعفت مبيعاتها خلال السنوات الست الأخيرة بنحو ١١ ضعفاً .

ولعل من المناسب تتبع تأثير الصناعات المعرفية بتناول تجربة مستقرة ومشهورة في الولايات المتحدة الأمريكية ، وهي ليست تجربة فريدة لكنها الأكثر نجاحاً . فتجربة جامعة ستانفورد في الولايات المتحدة الأمريكية هي تجربة رائدة لتكامل قدرات الجامعة وإمكانيات القطاع الخاص ، وهي تجربة من المفيد دراستها بدقة وعنایة في المملكة . يقع وادي السليكون "Silicon Valley" في شمال كاليفورنيا في الولايات المتحدة ، بجوار جامعة ستانفورد الشهيرة ، وتبعد عنها حوالي ٤٨ كيلومتراً بعرض ١٦ كيلومتراً . وكانت البداية عندما استحدثت الجامعة برنامجاً في الهندسة الكهربائية مع بداية القرن الحالي ولاقي نجاحاً ملحوظاً . وفي العام ١٩٢٠م أسست الجامعة معمل الاتصالات اللاسلكية بإدارة فريدريك