توزع مجاناً

تطوير

الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض
العدد ٤٨ ١٤٢٨هـ
ISSUE 48 2007

١٨٠٠ مشروع بـ ١٢٠ مليار ريال

مشاريع منطقة الرياض .. قفزة تنموية .. وتأسيس للمستقبل

١٣٥٠هـ

قصر الملك المؤسس عبدالعزيز بن عبد الرحمن آل سعود، رحمه الله، في محافظة الدوادمي.

يسمح بإعادة النشر مع الإشارة للمصدر

تطوير Tatweer
tatweer@arriyadh.net
نشرة دورية فصلية تصدر عن
الهيئة الملكية لتطوير مدينة الرياض
Published by
Arriyadh Development Authority
رقم الإيداع ١٤/٠١٢٤ ردمد ٧٠٩-١٣١٩ ISSN 1319-709
المراسلات: إدارة البحوث والدراسات - مدير البحوث والدراسات
ص.ب. ٩٤٥٠١ - الرياض ١١٦١٤ - المملكة العربية السعودية
هاتف ٤٨٨٣٣٣١ فاكس ٤٨٢٩٣٣١
P.O.Box. 94501 - Arriyadh 11614 - Kingdom of Saudia Arabia
Tel. 4883331 Fax. 4829331
التصميم والإنتاج الفني:
الطارق للإعلام
at tariq COMMUNICATIONS
هاتف: 4555520 | 966+ :Tel
فاكس: 4538533 | 966+ :Fax
www.arriyadh.com

بسم اللّه الرحمن الرحيم

عبداللطيف بن عبدالملك آل الشيخ
عضو الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض
رئيس مركز المشاريع والتخطيط بالهيئة

تشهد منطقة الرياض حالياً - بفضل الله وتوفيقه - بدء الأعمال التنفيذية لمئات المشاريع الإستراتيجية في المنطقة، تتجاوز كلفتها مائة وعشرين مليار ريال، سيكون لها دور كبير - بإذن الله - في تواصل مسيرة العطاء، وتحقيق خطط التأسيس لمستقبل المنطقة الطموح.

هذه المشاريع المباركة تأتي في معرض اهتمام خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز - أيده الله - وتوجيهاته المسددة بتوفير كل سبل الحياة الحديثة والعيش الكريم للمواطنين، على أسس من التكامل والتوازن بين مختلف مناطق المملكة بمدنها ومحافظاتها، انطلاقاً مما تحتاجه، واستناداً إلى ما تتمتع به كل منها.

تتصف هذه المشاريع بأهميتها الإستراتيجية، فجميعها عنيت بقطاعات حيوية، وخدمات ضرورية، شملت: المياه، والكهرباء، والتعليم، والصحة، والطرق، والخدمات، والتنمية الاقتصادية. وتمتاز بتكاملها، حيث تتعاظم الفوائد الإيجابية الإجمالية لهذه المشاريع المباركة، فيرتقي المستوى الحضري لعموم مدن المنطقة، وتتهيأ بيئتها لإطلاق النمو المتوازن في كل مدنها ومحافظاتها بمستويات متكافئة.

وقد سجل الجانب الاقتصادي حضوراً بارزاً في هذه المشاريع، فعدد من المشاريع الخدمية والمرافق العامة ستموّل وفق أسس اقتصادية بالمشاركة التكاملية بين الجانب الحكومي والقطاع الخاص، وهذا النمط من الشراكة التكاملية يضمن - بإذن الله - جودة الخدمات، واستمرار عطائها وازدهارها، وتطوير البنية الاقتصادية، وازدهار سوق العمل.

جانب آخر من هذا الحضور تبرزه المشاريع الاقتصادية الكبرى؛ كمركز الملك عبدالله المالي، ومدينة تقنية المعلومات والاتصالات، فضلاً عن مشاريع التطوير العقاري والصناعي. ستشكل هذه المشاريع الخدمية والاقتصادية - إن شاء الله - دعامة أساسية لتواصل النمو الاقتصادي لمنطقة الرياض، كما سيكون لها أثر كبير في توفير فرص العمل للمواطنين.

إن ما يجري إنشاؤه من مشاريع تأسيسية في منطقة الرياض هو استثمار لما أسس على مدى العقود الماضية في شتى المجالات عبر مسيرة متواصلة من البناء والتأسيس، قادها مهندس التنمية في منطقة الرياض صاحب السمو الملكي الأمير سلمان ابن عبدالعزيز، موجهاً ، ومسانداً ، ومتابعاً، وهي في الوقت ذاته رصيد تدخره المنطقة لأبنائها، سيكون - بإذن الله - قاعدة متينة لوثبة أخرى على طريق النمو والتقدم بإذن الله.

خادم الحرمين الشريفين يزف ١٨٠٠ مشروعاً للرياض بقيمة ١٢٠ مليار ريال

احتفلت منطقة الرياض بتدشين خادم الحرمين الشريفين الملك عبد الله بن عبد العزيز - أيده الله - لأكثر من ١٨٠٠ مشروع على رباها، تتنوع بين مجالات البنى التحتيةِ في المياهِ والكهرباءِ وصرف المياه، ومجالات التعليم المختلفة، والمشاريع الصحية، ومشاريع الطرق، ومشاريع الترويح والثقافة والبيئة والإسكان والخدمات العامة، إضافةً إلى مشاريع التنمية الاقتصادية الحكومية والخاصة، واستعراض المشاريع المستقبلية التي تنتظرها المنطقة في القريب العاجل بمشيئة الله تعالى.

احتفال الرياض برعاية خادم الحرمين الشريفين - أيده الله - لإطلاق مشاريع التنمية في المنطقة؛ شهد الإعلان عن نخبة من المشاريع الكبرى بلغت قيمتها الإجمالية أكثر من ١٢٠ مليار ريال، الأمر الذي من شأنه إحداث نقلة مستقبلية كبيرة - بإذن الله - في النمو المتوازن لمُدن المنطقة ومحافظاتها على أسس من التكامل بينها، وانطلاقاً مما تم تأسيسه على مدى العقود الماضية من إنجازات أثمرت - بمنِّ الله عز وجل - تحقيق تطورات في كافة جوانب الحياة المختلفة، وأصبحت إنجازاً متميزاً بكل المقاييس.

تتزايد الطموحات لدى مناطق المملكة في عهد خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز – أيده الله – لتحقيق المزيد من الرقي والتقدم، واستمرار التحسن في مستويات المعيشة ونوعية الحياة؛ وذلك امتداداً للنهضة التنموية الشاملة التي تعيشها المملكة، والتي حفلت بالعديد من الإنجازات منذ تأسيسها وتوحيدها على يد الملك المؤسس عبدالعزيز – رحمه الله – الذي أرسى دعائم التنمية، وسار على نهجه أبناؤه البررة، فأصبحت المملكة تعيش نهضة تنموية رحبة الآفاق.

فقد نمت منطقة الرياض مع بقية مناطق المملكة بمدنها ومحافظاتها عمرانياً واقتصادياً وثقافياً، حتى أصبحت تسهم بفخر واعتزاز في رسم الصورة المشرقة للمملكة، وتتهيأ لنقلة جديدة في دروب النمو والازدهار في هذا العهد المبارك بإذن الله.

مشاريع التنمية التي ستحتضنها المنطقة سيجد ثمارها كل مواطن، وستدخل كل بيت بإذن الله، وسَتُشكِّل ركيزة أساسيةً لإحداث نقلة مستقبلية كبيرة – بإذن الله – في النمو المتوازن لمُدنِ المنطقة ومحافظاتها على أُسسٍ من التكاملِ بينها، كما سيكون لهذه المشاريع – بمشيئة الله – دور كبير في تلبية احتياجات المنطقة المستقبلية، وستعمل على توفير وتوزيع الخدمات والمرافق العامة في جميع مدن ومحافظات منطقة الرياض، وإطلاق المشاريع التنموية والأنشطة الاقتصادية التي ستعمل على توظيف مقومات المنطقة من حيث موقعها الجغرافي، وعدد سكانها، ومواردها الطبيعية، وثرواتها المعدنية، وإمكاناتها الزراعية، وستعمل على إحداث تنمية مستقبلية شاملة ومتوازنة.

سمو الأمير سلمان:
مشاريع منطقة الرياض.. تَطَلُّعٌ إلى المستقبل بثقة.. وتحقيق للطموحات برؤية استراتيجية واسعة

المكانة الخاصة التي تحظى بها منطقة الرياض في نفوس السعوديين، والطموحات التنموية التي ترمي إلى تحقيقها في العهد الزاهر لخادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز، سطرها صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز - أمير منطقة الرياض، رئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض، ورئيس مجلس منطقة الرياض - في كلمة ألقاها أمام الحفل جاء فيها:

سيدي خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز - حفظه الله - أهلاً بكم في هذه الليلة الميمونة وأنتم تدشنون مشاريع الخير والنماء في منطقة الرياض، إن للرياض في نفوس أبناء هذه البلاد مكانة خاصة، فمنها انطلقت طلائع توحيد بلادهم على يد المؤسس الملك عبدالعزيز آل سعود - رحمه الله - ومنذ ذلك الحين وحتى اليوم ظل الأمن والخير - ولله الحمد - يعم جميع المناطق، بفضل الله أولاً ثم بفضل القيادة الحكيمة الواعية الحريصة على مصلحة هذه الدولة وأبنائها. وعلى نهج المؤسس - رحمه الله - سار أبناؤه الأوفياء من بعده الملوك سعود وفيصل وخالد وفهد - رحمهم الله جميعاً - وها أنتم تواصلون المسيرة - يحفظكم الله - يؤازركم في ذلك سمو ولي عهدكم الأمين.

لقد كنتم خير عون لأخيكم الملك فهد بن عبدالعزيز - رحمه الله - طيلة سنوات توليكم ولاية العهد، وكنتم ساعده الأيمن في خوض معركة التنمية والتطوير، واستمر ذلك في عهدكم الميمون، حيث انطلقت العديد من المشاريع التي تتطلع إلى المستقبل بتفاؤل وثقة، وتسعى إلى تلبية الاحتياجات وتحقيق الطموحات برؤية إستراتيجية تنموية واعية.

إن منطقة الرياض مثل بقية المناطق في المملكة نالت – ولله الحمد – نصيبها الوافر من التنمية من رعاية الدولة على مدى السنتين الماضيتين، وما يحدث في هذه المنطقة من نماء في مختلف أوجه الحياة يمثل صورة مما يجري في جميع المناطق وفي مقدمتها منطقتا مكة المكرمة والمدينة المنورة، وبخاصة الحرمين الشريفين اللذين يحظيان باهتمام خاص وبأولوية من ولاة الأمر منذ عهد المغفور له الملك عبدالعزيز وحتى عهدكم الميمون، وهي الثروة الحقيقية لنا كسعوديين نفاخر بها المجتمعات الأخرى وشرف لا يضاهيه شرف أن نقوم على خدمة الحرمين الشريفين.

إن مدينة الرياض العاصمة ومنطقة الرياض بمحافظاتها ومدنها وقراها، كانت في قلب المسيرة المباركة حضوراً ونماءً وتطلعاً ونموذجاً لمدن المملكة؛ بدعم الدولة السخي والمتواصل ورعايتها الدائمة للمشاريع التنموية المختلفة التي احتضنتها المنطقة، والتي حظيت باهتمام الدولة ودعمها، خاصة وأن عدد سكان هذه المنطقة يقارب ستة ملايين نسمة وهو ما يمثل أكثر من ٢٤٪ من سكان المملكة.

لقد كان قرار إنشاء الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض عام ١٣٩٤هـ خطوة بارزة، وتلا ذلك في عام ١٤٠٣هـ إنشاء مركز المشاريع والتخطيط ليكون الجهاز التنفيذي الإداري والفني والذراع الفعال لأعمال الهيئة التي ساهمت – ولله الحمد – بقوة في دعم عجلة التنمية، وإرساء منهجية فعالة للتنسيق بين الأجهزة المختلفة وإيجاد أسس متينة للتكامل والتطوير، فعملت الهيئة وما زالت تعمل جنباً إلى جنب مع مجلس المنطقة وسائر الأجهزة الحكومية، سواء الممثلة منها في الهيئة أو في المجلس من الوزارات المالية والشؤون البلدية والقروية والاقتصاد والتخطيط والنقل والاتصالات وتقنية المعلومات والمياه والكهرباء والغرفة التجارية وشركة الكهرباء وممثلي الأهالي؛ إلى أن تمكنت – بحمد الله – من الوصول بمستوى العمل والتعاون إلى أفق متميز، وأصبح الجميع يعمل كفريق واحد لخدمة خطط وبرامج التنمية في هذه المدينة والمنطقة العزيزة علينا جميعاً.

ها هو القطاع الخاص بمختلف شرائحه من شركات مساهمة وخاصة وأفراد، وكذلك المؤسسات الحكومية أو ما تشرف عليه الدولة كـ(التقاعد) و(التأمينات)؛ تعمل جنباً إلى جنب مع القطاع الحكومي كقطاع تنموي واحد، وما هذه المشاريع التي يتم عرضها عليكم اليوم والتي اعتُمدت جميعها بعد توليكم مقاليد الحكم وأُقرّ البدء بتنفيذها في عهدكم الميمون والتي تقارب تكاليفها اليوم ١٢٠ مليار ريال؛ إلا مثال حي لمشاركة ومساهمة القطاعين الحكومي والأهلي وثمرة لبيئة مباركة توافرت فيها عوامل عدة، من أهمها: وجود الإدارة المخلصة، وقيام البنية التحتية، وتوفر البيئة الإدارية المشجعة للاستثمار، متوجة بمتابعتكم الشخصية وتوجيهاتكم، يحفظكم الله.

خادم الحرمين الشريفين: في عهدكم الميمون المزدهر – بإذن الله – تسعى منطقة الرياض إلى تركيز الجهود لتحقيق المزيد من التوازن في التنمية بين المحافظات، ويجري دعم هذا التوجه بمواصلة تطوير خدمات الصحة والتعليم والإسكان والمياه والكهرباء والطرق والخدمات البلدية والثقافية والبيئية ومشاريع التنمية الاقتصادية وتوزيع مواقع المشاريع باستثمار خصائص ومزايا كل محافظة بما يعزز استغلال الموارد ويوسع فرص العمل ويحد من أسباب الحاجة للهجرة إلى المدن الرئيسة. وفقكم الله يا خادم الحرمين الشريفين وسدد خطاكم وأمدكم بعونه وتوفيقه وشد أزركم بسمو ولي عهدكم الأمين، والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

مشاريع البنى التحتية

مشاريع البنى التحتية الجديدة في منطقة الرياض جعلت من المنطقة ورشة إعمار شاملة، فالعمل يجري على قدم وساق في نحو ٢٠٠ مشروع في قطاعات تحلية المياه، وشبكات المياه، والسدود، والصرف الصحي، والكهرباء، تبلغ تكلفتها الإجمالية ٤٤ مليار ريال، تهدف إلى تلبية احتياجات المنطقة المستقبلية وإحداث تنمية شاملة متوازنة فيها.

هذه المشاريع سيكون لها - بمشيئة الله - دور كبير في توفير وتوزيع الخدمات والمرافق العامة في كافة أجزاء المنطقة، وسيقوم على تنفيذها كل من: وزارة المياه والكهرباء، المؤسسة العامة لتحلية المياه، الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض، أمانة منطقة الرياض، الشركة السعودية للكهرباء

قطاع تحلية المياه

يجري العمل على إنشاء محطات إضافية لتحلية المياه وتشغيلها وإعادة تأهيل القائم من المحطات بما يواكب التوسع في قدرات إنتاج المياه، مع تطور مواز في شبكات خطوط النقل ومرافق التخزين.

محطة رأس الزور

ستقام المحطة في رأس الزور على ساحل الخليج العربي، وستنقل مياهها العذبة عبر الوهاد والصحاري الشاسعة إلى مدن منطقة الرياض، وتبلغ الطاقة الإنتاجية لهذه المحطة ٩٠٠ ألف متر مكعب يومياً، وبتكلفة تقديرية تبلغ ١٤ مليار ريال.

من شأن هذه المحطة تغطية احتياجات منطقة الرياض من المياه المحلاة، إلى جانب كل من محافظتي حفر الباطن والنعيرية، علاوة على إنتاج طاقة كهربائية مقدارها ١٠٠٠ ميجا واط.

أما نظام نقل مياه المشروع من المحطة إلى منطقة الرياض، فتقدر تكلفته بـ ٥,٨٥ مليار ريال. وسيتم إنشاء المحطة ونظام نقل المياه عبر نظام BOO (الإنشاء والتشغيل والتملك) الذي حضي بموافقة مقام المجلس الاقتصادي الأعلى.

قطاع المياه

تحقيق هدف التنمية المستدامة وتحسين مستوى المعيشة في منطقة الرياض، يتطلب تخفيض الاعتماد على موارد المياه غير المتجددة والاحتفاظ بها كاحتياطي استراتيجي .

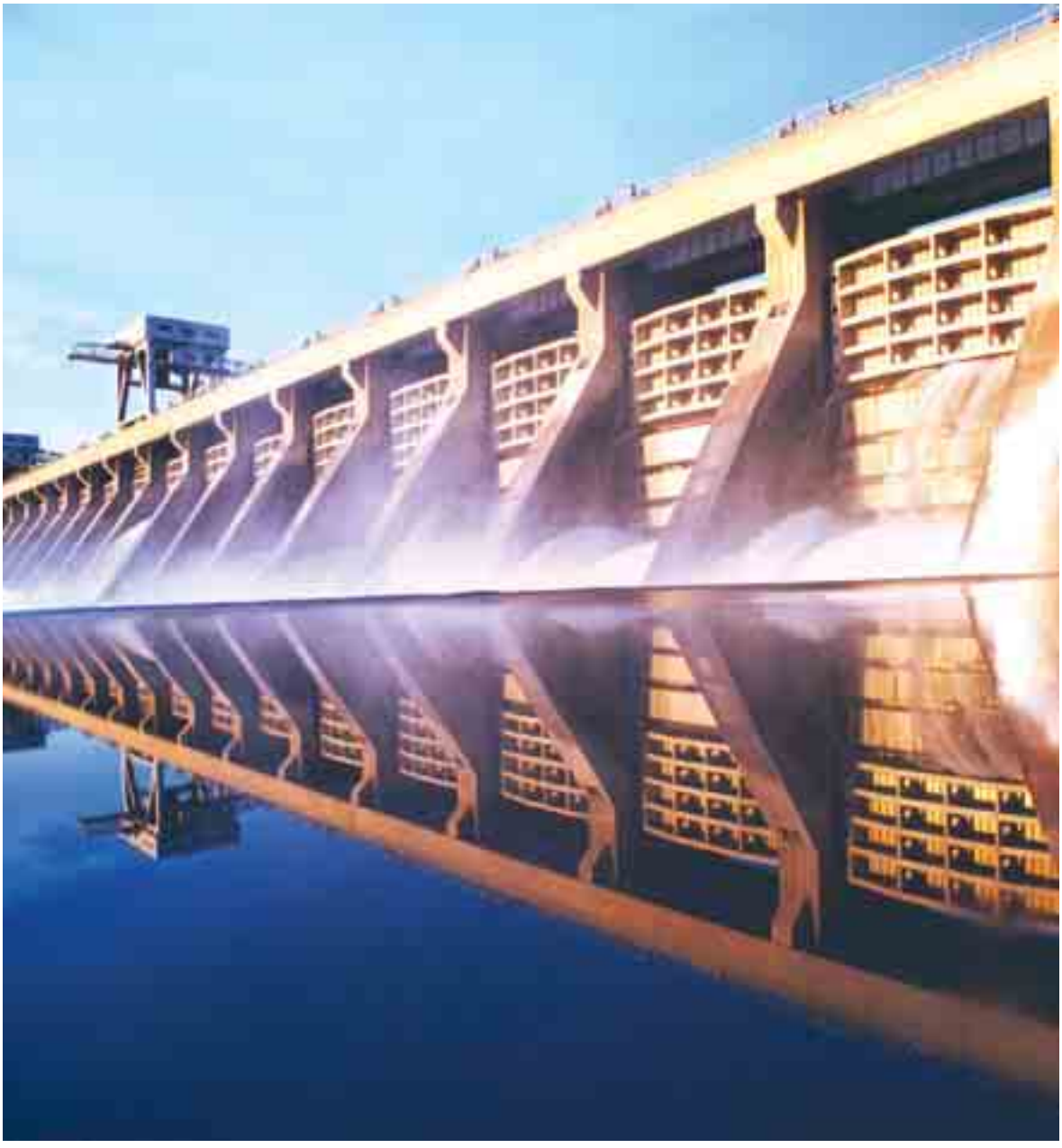
من هذا المنطلق اشتملت مشاريع قطاع المياه في المنطقة على إنشاء وتطوير شبكات لتوزيع المياه، ورفع القدرة التخزينية في خزانات الشبكة، إضافة إلى توسعة لشبكات الصرف الصحي، ومحطات لزيادة كمية المياه المعالجة، وإنشاء مجموعة من السدود من شأنها الإسهام في زيادة مخزون المياه الجوفية في المنطقة وخدمة النشاط الزراعي.

مشاريع شبكات المياه

تشتمل مشاريع شبكات توزيع المياه في مدينة الرياض على ٣٠ مشروعاً لتنفيذ شبكات المياه في المدينة تمتد على طول ١٢٥٨ كم، إضافة إلى إنشاء خزانات محلية واستراتيجية للمياه بسعة إجمالية تبلغ ١,٢٣٠ مليون متر مكعب، وتوسعة محطتين لمعالجة مياه الشرب في البويب وصلبوخ بطاقة تبلغ ١٢٠ ألف متر مكعب، وذلك بقيمة إجمالية تبلغ ٦٤٦ مليون ريال.

وعلى صعيد مشاريع شبكات تمديد المياه في المحافظات، فقد تضمنت ١٨ مشروعاً بأطوال تبلغ ٣٠٩ كم، من بينها مشروع إيصال المياه إلى كل من مدينة الرويضة وقرى في شمال عفيف، والمرحلة الثانية من مشروع نفي لتغذية منطقة الجمش في محافظة الدوادمي، إضافة إلى عدد من التجمعات السكانية في المنطقة، وذلك بتكلفة إجمالية تبلغ ١٩٥ مليون ريال.

كما تشمل مشاريع المنطقة في هذا القطاع، مشروع نقل المياه وشبكة توزيعها في محافظة حوطة بني تميم بقيمة ٢٥ مليون ريال، و إيصال الكهرباء إلى كل من مشاريع وادي الدواسر وحوطة بني تميم ومحطة معالجة الشرب في المحافظتين، بقيمة ٤٠ مليون ريال.



مشاريع السدود

احتوت مشاريع قطاع المياه في منطقة الرياض، على تنفيذ ١٦ سداً ترابياً في المنطقة بسعة ٢٥,٣٥٠ مليون متراً مكعباً بتكلفة إجمالية تبلغ ١٣٠ مليون ريالاً. وستقام هذه السدود في كل من: الجَزْرة، وحُرَّاضة والخَنقة، وكبشان، ومحيرقة، وصلبوخ، والرين ، والأحمر، وماوان، والعين ، والعفج، والمشقر، والهدَّار ، وتَمْرَه، وعُريعِرة، والجفير. وجميعها ستسهم في زيادة مخزون المياه الجوفية في هذه المناطق وخدمة النشاط الزراعي.

قطاع الصرف الصحي

تركزت الجهود في منطقة الرياض على التنمية السريعة لشبكات الصرف الصحي وطاقات المعالجة، بهدف مواكبة برامج تطوير إمدادات المياه، ورفع مستوى إمكانات تجميع المياه المستخدمة ومعالجتها للاستفادة منها.

وتبلغ تكلفة مشاريع تمديد شبكات الصرف الصحي في منطقة الرياض ٧٧٠ مليون ريال، تشمل تمديد شبكات جديدة في مدينة الرياض والمحافظات، وتنفيذ محطات لمعالجة مياه الصرف الصحي.

مشاريع شبكات الصرف الصحي

ضمت مشاريع الصرف الصحي ٢١ مشروعاً بطول ١,٥١٢ كم في مدينة الرياض بقيمة ٤٣٠ مليون ريال، إلى جانب ٥ مشاريع لتنفيذ شبكات للصرف الصحي في مدينتي عفيف ووادي الدواسر، واستكمال تنفيذ الشبكات في مدن الخرج وحرمة بأطوال تبلغ ٥٢٣ كم، وذلك بقيمة تبلغ ٢٤٠ مليون ريال.

كما ضمت مشاريع الصرف الصحي، تنفيذ محطات وتحديث وتطوير القائم منها في المنطقة، وتنفيذ محطة لمعالجة مياه الصرف الصحي على طريق الخرج بطاقة استيعابية تبلغ ٢٠٠,٠٠٠ متر مكعب يومياً، بتكلفة ١٠٠ مليون ريال.

مشاريع معالجة المياه الأرضية

استمراراً لمشاريع برنامج معالجة ارتفاع منسوب المياه الأرضية في مدينة الرياض سيتم تنفيذ مشاريع تمديد شبكات لتخفيض منسوب المياه الأرضية في ٢٣ حياً في مدينة الرياض بأطوال تزيد عن ٣٧٧ كم وبتكلفة تبلغ ٧٠ مليون ريال.

مشاريع تصريف السيول

سيتم تنفيذ مشروعٍ لإنشاء قنوات رئيسية وشبكات فرعية لتصريف السيول والمياه الأرضية في مدينة الرياض بتكلفة ٢٥١ مليون ريالاً، إضافة إلى استكمال ٦٤ كيلو متراً من تمديدات الشبكات لدرء أخطار السيول وتصريف مياه الأمطار محافظات منطقة الرياض التسعة عشر بتكلفة إجمالية تبلغ ١٦٩ مليون ريال.

قطاع الكهرباء

يمثل إيصال الخدمة الكهربائية إلى جميع أرجاء المنطقة، هدفاً استراتيجياً لقطاع الكهرباء، وتحدياً كبيراً أمام عملية التنمية الاقتصادية والاجتماعية في المنطقة.

وتمشياً مع مراحل النمو العمراني والحضاري الذي تشهده منطقة الرياض، ولتلبية الطلب المتزايد على قطاع الكهرباء، حفلت قائمة المشاريع الكبرى في المنطقة ، بقدر وافر في هذا القطاع الحيوي، حيث بلغت قيمة مشاريع القطاع الرئيسية ٢٢,٤٤ مليار ريال، تشمل ١٠ مشاريع لقطاع توليد الطاقة، و٦٢ مشروعا لقطاع نقل الطاقة و ١٩ مشروعاً لتوزيعها.

مشاريع توليد الكهرباء

يأتي إنشاء محطة التوليد العاشرة بقدرة إنتاجية تبلغ ٢,٠٠٠ ميجاوات، وربطِها بخط أنابيب الوقود بمصفاة الرياض على رأس مشاريع توليد الكهرباء في المنطقة بقيمة تبلغ ٧,٢٥ مليار ريال، إلى جانب توسعة وتعزيز كل من المحطات السابعة والثامنة والتاسعة بإضافة ٣,٤٣٧ ميجاوات إلى إنتاجها بتكلفة ٦,٩٤ مليار ريال، وتوسعة محطة الجُوَبَة في وادي الدواسر بإضافة ٩٢ ميجاوات إلى إنتاجها بتكلفة ١٠٨ ملايين ريال.

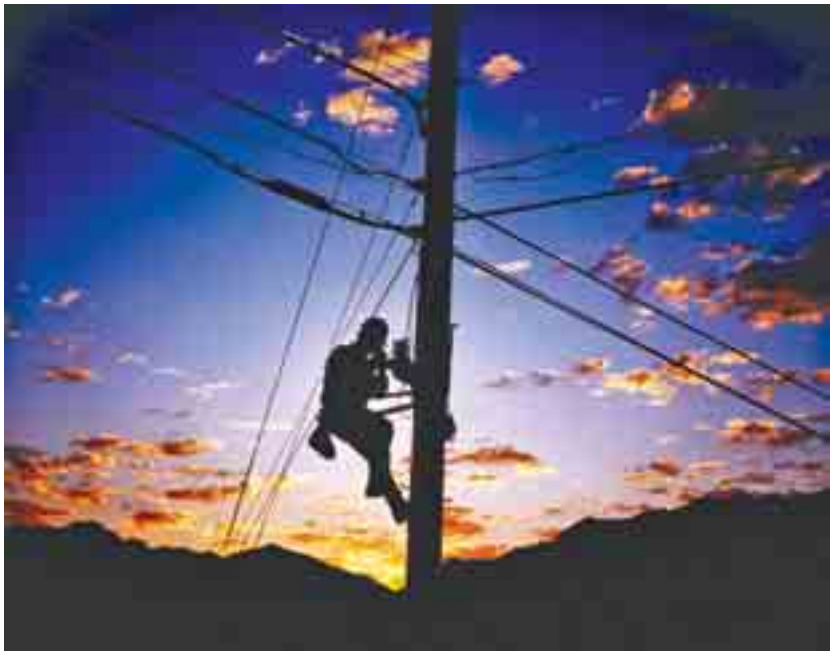
مشاريع نقل الكهرباء

مشاريع نقل الكهرباء، يحتل صدارتها مشروع تعزيز ١٥ محطة تحويل في مدينة الرياض، ومحافظات الخرج وحوطة بني تميم والمجمعة بقيمة ٢,٤٤ مليار ريال، إلى جانب مشروع إنشاء خط نقل هوائي جهد ٣٨٠ ك بين منطقة الفاضلي في المنطقة الشرقية ومحافظة سدير بقيمة تبلغ ٨٩٦ مليون ريال.

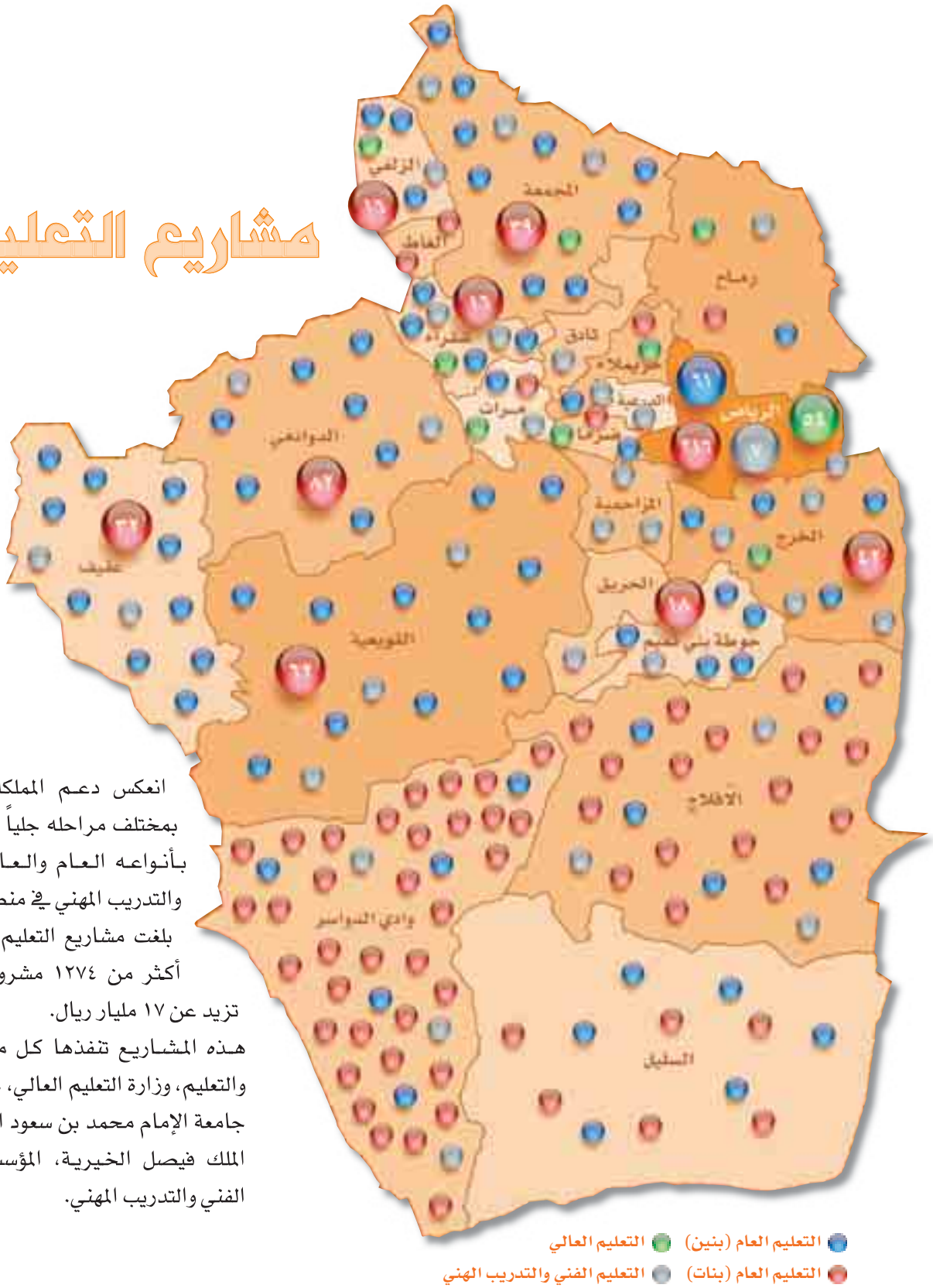
كما اشتملت مشاريع نقل الكهرباء في المنطقة على إنشاء ١٧ محطة تحويل جديدة بجهد يتفاوت ما بين (١٣٢ و ٣٨٠ ك) في كل من مدينة الرياض ومحافظات الخرج وحوطة بني تميم والمجمعة.

مشاريع توزيع الكهرباء

يجري العمل على تنفيذ مشاريع لإيصال الخدمة الكهربائية وتحسين مستواها لعدد ١٨٥ألف مشترك جديد في كل من مدن: (الرياض، الخرج والدوادمي) بتكلفة ١,٣٧ مليار ريال، إلى جانب إنشاء وتعزيز شبكات التوزيع ودوائر الكابلات وربط بين المحطات وإنشاء مراكز خدمات للمشتركين بقيمة تبلغ ٤٠٦ ملايين ريال.



مشاريع التعليم



التعليم العام (بنين) التعليم العالي

التعليم العام (بنات) التعليم الفني والتدريب المهني

انعكس دعم المملكة لمسيرة التعليم بمختلف مراحله جلياً في مشاريع التعليم بأنواعه العام والعالي والتعليم الفني والتدريب المهني في منطقة الرياض، حيث بلغت مشاريع التعليم في كافة قطاعاته أكثر من ١٢٧٤ مشروعاً بقيمة إجمالية تزيد عن ١٧ مليار ريال.

هذه المشاريع تنفذها كل من: وزارة التربية والتعليم، وزارة التعليم العالي، جامعة الملك سعود، جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية، مؤسسة الملك فيصل الخيرية، المؤسسة العامة للتعليم الفني والتدريب المهني.

قطاع التعليم العام

يبلغ عدد المشاريع المعتمدة والجاري تنفيذها في قطاع التعليم العام في المنطقة ١٠٩٥ مشروعاً تعليمياً للبنين والبنات في مختلف مراحل التعليم، بتكلفة إجمالية تبلغ ٥,١٩ مليار ريال، من بينها ٥٥٨ مشروعاً لتعليم البنين بقيمة ٢,٦٩ مليار ريال، و٥٣٧ مشروعاً للبنات بقيمة ٢,٩٢ مليار ريال.

وتشمل مشاريع التعليم العام في المنطقة إنشاء ٢٧ مجمعاً تعليمياً، و٤٧ مدرسة كبيرة، و٥٠ مدرسة صغيرة، و٣ إدارات للتربية ومراكز للإشراف التربوي، إلى جانب مشاريع تأهيل المباني المدرسية والمنشآت التعليمية. كما ستتوج مشاريع التعليم العام في المنطقة بتأسيس المقر الحديث لوزارة التربية والتعليم في مدينة الرياض، ليكون صرحاً معمارياً تعليمياً في مدينة الرياض.

قطاع التعليم العالي

تشهد منطقة الرياض جهوداً حثيثة لرفع الطاقة الاستيعابية لنظام التعليم العالي، والتركيز على تطوير دور التعليم الأهلي ودعمه من أجل تعضيد الطاقة الاستيعابية لنظام التعليم العالي.

وعلى مستوى المشاريع يشهد قطاع التعليم العالي في المنطقة تنفيذ مشاريع كبرى تشمل إنشاء مجمع للكليات في الخرج بكلفة ٥٩٦ مليون ريال، وإنشاء ٣ كليات مجتمعٍ في كل من شقراء والمجمعة والزلفي بكلفة ٣٣٠ مليون ريال، بالإضافة إلى إنشاء مجمع كليات البنات في الرياض بكلفة ٣٠٨ ملايين ريال.

كليات المجتمع في كلٍ من شقراء والمجمعة والزلفي

مركز الأمير سلطان الثقافي

تسعى جامعة الملك سعود إلى تأسيس مركز الأمير سلطان الثقافي بتكلفة ١٩٤ مليون ريال، وذلك بهدف تكثيف الجهود لخدمة المجتمع والارتباط به، حيث يحتضن المركز مقراً لإقامة المعارض والاحتفالات والمؤتمرات لخدمة الجامعة والقطاعين العام والخاص.

ويتكون المركز من قاعات عرض ومنتدى لرجال الفكر، ومركز لخدمة رجال الأعمال ومتحف ومبانٍ للخدمات المساندة.

المدينة الجامعية للبنات:

تعتزم جامعة الملك سعود إنشاء مشروع المدينة الجامعية للبنات في الجزء الجنوبي الشرقي من أرض الجامعة في الدرعية على مساحة تزيد عن ١,١٧٤ مليون متر مربع وبتكلفة إجمالية تبلغ ٢,٢٩ مليار ريال.

ويهدف المشروع إلى احتواء التوسع في الأقسام وأعداد الطالبات المتزايدة، ويتكون من كليات علمية وأدبية وطبية، ومبانٍ إدارية ومساندة، وإسكان للطالبات وهيئة التدريس.

مجمع الكليات الجامعية بالخرج

مشاريع جامعة الملك سعود

يجري العمل في جامعة الملك سعود على تنفيذ أكثر من ٣٦ مشروعاً تعليمياً بكلفة إجمالية تبلغ ٤,٩٠ مليار ريال، تشمل إنشاء مبانٍ لكليات المجتمع والعلوم التطبيقية وعلوم الحاسب الآلي وكلية العمارة والتخطيط، وكلية اللغات والترجمة بتكلفة ٥٥٧ مليون ريال، إضافة إلى توريد أنظمة حديثة للجامعة بتكلفة ٢٢٦ مليون ريال.

كما سيتم إنشاء كليتين للتمريض والأسنان، وتوسعة كلية الطب، وإنشاء معهد اللغة العربية للناطقين بغيرها، بتكلفة تبلغ ٢٠٧ ملايين ريال، فيما سيتم توسعة وتأهيل مستشفى الملك خالد الجامعي بقيمة ٢٣٥ مليون ريال، إلى جانب توسعة كل من مستشفى الملك عبد العزيز الجامعي، والمجمع الطبي، ومركز الملك فهد لأمراض وجراحة القلب.

المدينة الجامعية للبنات

مركز الأمير سلطان الثقافي

مشاريع جامعة الإمام محمد بن سعود

تعمل جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية على تنفيذ خمسة مشاريع تعليمية كبرى بتكلفة إجمالية تبلغ ١,٤١ مليار ريال، تشمل إنشاء مباني كليات جديدة ومبانٍ مساندة بقيمة ١٧٠ مليون ريال، إضافة إلى إنشاء مرافق عامة وتأهيل للأنظمة بقيمة ٨٢ مليون ريال.

المنطقة التعليمية للبنات

يقام المشروع على أرض تبلغ مساحتها ٦٠٠ ألف متر مربع إلى الشرق من مدينة الطلاب الجامعية بتكلفة إجمالية تبلغ ١,٠٧ مليار ريال. وسوف تستوعب المنطقة التعليمية للبنات - إن شاء الله - أكثر من ٢٤ ألف طالبة، وتحتوي على وحدات تعليمية تشمل إلى جانب المباني التعليمية مبانيَ الإدارة والمكتبة ومراكز المحاضرات والمعارض، إضافة إلى مركز الإستديوهات، ومراكز الخدمة الاجتماعية والحضرية والمساندة.

المنطقة التعليمية للبنات

جامعة الفيصل

تعتزم مؤسسة الملك فيصل الخيرية إنشاء جامعة الفيصل في مدينة الرياض بتكلفة تبلغ ٨٠٠ مليون ريال على مساحة ١٥٠ ألف متر مربع.

وستضم الجامعة كليات للعلوم وإدارة التقنية والهندسة والطب، إضافة إلى المسجد الرئيس ومباني حاضنات التقنية والمعامل والمكتبة وقاعة الاحتفالات والمنشآت الرياضية.

ستقام الجامعة على الأرض المجاورة لقصر الملك فيصل – رحمه الله – في حي المعذر غربي مدينة الرياض، وسيخصص جزء من مساحة القصر ليكون متحفاً علمياً.

مقر جامعة الفيصل

قطاع التعليم الفني والتدريب المهني

ستشهد منطقة الرياض إنشاء أكثر من ٤٦ مشروعاً لقطاع التعليم الفني والتدريب المهني في منطقة الرياض تتوزع بين مشاريع الكليات التقنية ومعاهد التدريب والكليات المتخصصة بقيمة إجمالية تبلغ ٢,٧ مليار ريال.

وسيتم إنشاء كليتين لإعداد المدربين والمدربات في الرياض بكلفة ٢٢٠ مليون ريال، وإنشاء تسع كليات تقنية في كل من الخرج والدوادمي والزلفي والمجمعة ووادي الدواسر والقويعية والمزاحمية والأفلاج وعفيف بكلفة ٨٥٥ مليون ريال، إضافة إلى إنشاء المرحلة الثالثة في كلية التقنية بالرياض بكلفة ٩٥ مليون ريال.

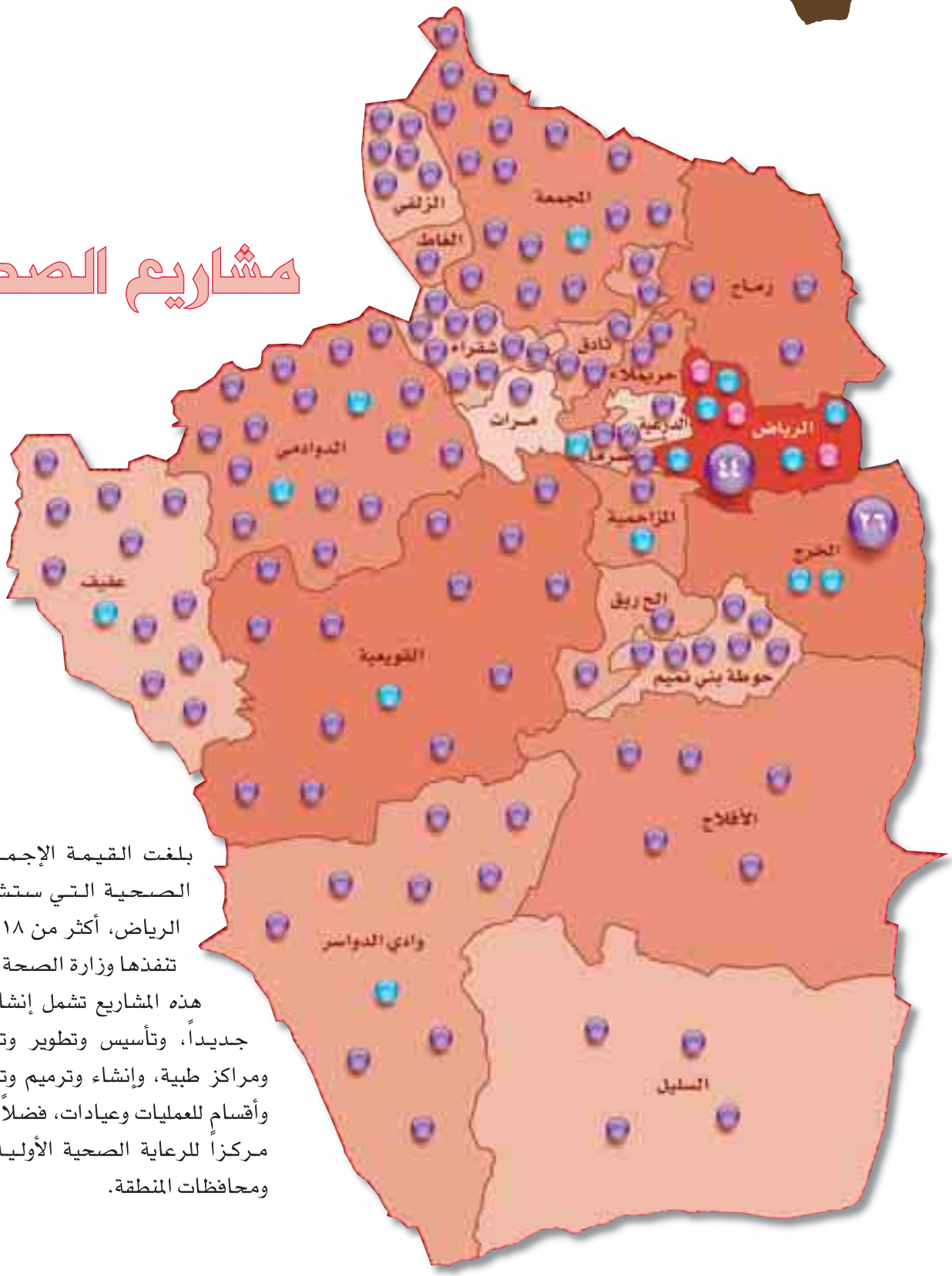
كما سيتم تأسيس ٨ معاهد عليا لتدريب البنات في كل من الرياض ووادي الدواسر والمجمعة والخرج والأفلاج والمزاحمية والقويعية بكلفة ٥٧٦ مليون ريال .

وستتضمن مشاريع القطاع أيضاً إنشاء وتجهيز ٢٠ معهداً للتدريب المهني بكلفة ٨٠٠ مليون ريال في كل من الرياض والخرج والدرعية والدوادمي والمجمعة ووادي الدواسر والقويعية وحوطة بني تميم وحوطة سدير والأفلاج وشقراء وعفيف وثادق والحريق ورماح والمزاحمية والعيينة والدلم. هذا إلى جانب تأسيس كلية للسياحة والفندقة في مدينة الرياض بكلفة ٥٠ مليون ريال، وكلية أخرى للتقنية ستؤسس في شقراء بكلفة ٦٠ مليون ريال، إضافة إلى معاهد تدريب مهني في إصلاحيات كل من الخرج والرياض.

مجسم للمعاهد العليا للتقنية (بنات) التي ستقام في ٨ محافظات في المنطقة

مجسم لكلية التقنية التي ستقام في ٩ محافظات في المنطقة

مشاريع الصحة



بلغت القيمة الإجمالية للمشاريع الصحية التي ستشهدها منطقة الرياض، أكثر من ٢,١٨ مليار ريال، تنفذها وزارة الصحة.

هذه المشاريع تشمل إنشاء ١٥ مستشفى جديداً، وتأسيس وتطوير وتوسعة مجمعات ومراكز طبية، وإنشاء وترميم وتطوير مختبرات وأقسام للعمليات وعيادات، فضلاً عن إنشاء ١٦٢ مركزاً للرعاية الصحية الأولية في كافة مدن ومحافظات المنطقة.

مشاريع المستشفيات

تتضمن مشاريع تطوير القطاع الصحي في منطقة الرياض إنشاء ١١ مستشفى حديثاً في كل من: الخرج، الدوادمي، وادي الدواسر، القويعية، حوطة سدير، البجادية، ضرما، رويضة العرض، المزاحمية، الأرطاوية، وحلبان، بكلفة ٤٤٧ مليون ريال، إضافة إلى إنشاء مستشفى للصحة النفسية في الخرج بكلفة ١٢٠ مليون ريال، وإنشاء ٣ مستشفيات عامة حديثة في مدينة الرياض بكلفة ٤٥٣ مليون ريال.

مشاريع مراكز الرعاية الصحية الأولية

مراكز الرعاية الصحية الأولية ستعزز من انتشارها في منطقة الرياض، حيث ستشهد المنطقة إنشاء ١٦٢ مركزاً صحياً للرعاية الأولية بكلفة تبلغ ٥٦٧ مليون ريال.

وستتوزع مراكز الرعاية الصحية الأولية الجديدة بين مدينة الرياض بعدد ٤٤ مركزاً في العاصمة، و١١٨ مركزاً صحياً تتوزع بين محافظات المنطقة التسعة عشرة.

توسعة مجمع الرياض الطبي

سيشهد مجمع الرياض الطبي في الشميسي توسعة هي الأكبر في تاريخه بكلفة ٤٦٠ مليون ريال، حيث سيتم استحداث مجمعين طبيين في المجمع، سيكون أحدهما بسعة ٢٦٨ سريراً، ويضم قسماً للعناية المركزة بسعة ١٠٠ سرير، أما المجمع الآخر فسيخصص لمستشفى النساء والولادة بسعة ٢٠٠ سرير.

كما سيُستحدث في المجمع الطبي مستشفى للأطفال بسعة ٣٠٠ سرير، وسيُنشأ في المجمع أيضاً مختبر مركزي وبنك للدم وعيادات خارجية، فضلاً عن تطوير عدة أقسام في المجمع، منها: مركز الملك فهد الخيري للكلى ، قسم الطب النووي ، قسم العمليات الأساسية ، قسم السجلات الطبية، ومبنى الطب الشرعي.

وفي الإطار ذاته سيتم إنشاء برج طبي للطوارئ في مستشفى الأيمان، وتوسعة مستشفى الأمير سلمان بسعة مائتي سرير إضافية لكل منهما، وبكلفة إجمالية للمشروعين تبلغ ١٣٠ مليون ريال.

مشاريع الطرق

تهدف مشاريع الطرق الجديدة في منطقة الرياض إلى استكمال ربط محافظات المنطقة ببعضها البعض عبر إنشاء طرق جديدة، وتطوير طرق قائمة، إلى جانب تطوير شبكات الطرق داخل المدن، وذلك بقيمة إجمالية تزيد عن ٤,٢١ مليار ريال.

مشاريع الطرق في المنطقة تقوم عليها كل من: الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض، أمانة منطقة الرياض، وزارة النقل.

طرق في مدينة الرياض

طرق في محافظات المنطقة

مشروع تطوير طريق الملك عبد الله

يهدف مشروع تطوير طريق الملك عبدالله إلى جعل الطريق أحد أعصاب الأنشطة الرئيسة في مدينة الرياض، ورفع مستوى البيئة الحضرية عليه، إضافة إلى تحويله إلى طريق سريع ابتداء من المركز الفرعي الشرقي شرق شارع الشيخ جابر الصباح وحتى طريق الملك خالد غرباً.

وسيتم عبر المشروع - الذي تبلغ تكلفته ٦٠٠ مليون ريال - تأهيل الطريق لاستيعاب تجهيزات وسائط النقل العامة الحديثة (القطار الكهربائي) مما سيسهم في انسياب حركة المرور على الطريق وزيادة قدرته الاستيعابية.

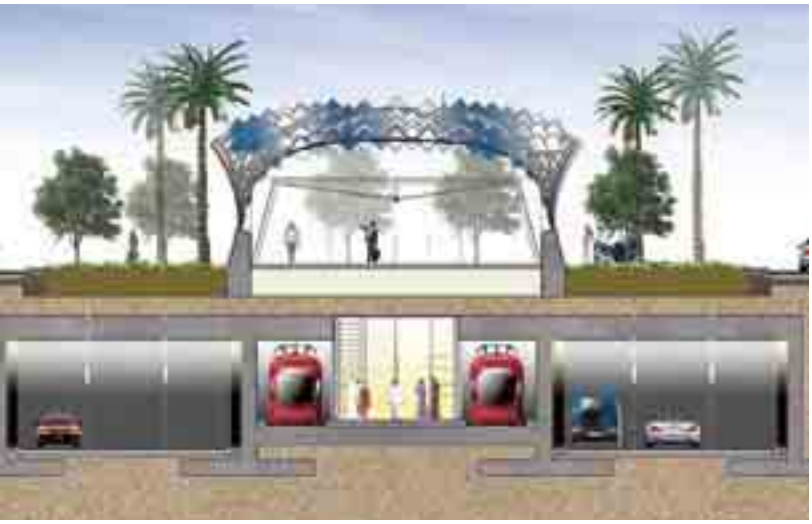
رسم لمشروع تطوير طريق الملك عبد الله

طريق الأمير سلمان بن عبدالعزيز

سيتم تطوير طريق الأمير سلمان بن عبدالعزيز ابتداء من مطار الملك خالد الدولي شرقاً، إلى تقاطع الطريق مع طريق صلبوخ غرباً بطول ١٥ كيلومتر، وتبلغ تكلفة تنفيذ المرحلة الأولى من المشروع ٧٦ مليون ريال.

الطريق الدائري في مدينة الرياض

يجري حالياً استكمال الطريق الدائري في مدينة الرياض عبر تنفيذ الجزء الغربي من الطريق بطول ١٣ كيلومتر، وبتكلفة تبلغ ٣١٣ مليون ريال، كما سيتم تنفيذ امتداد الضلع الدائري الجنوبي من الطريق الدائري حتى التقائه بطريق خريص بطول ١٨ كم، وبتكلفة تبلغ ١٥٠ مليون ريال.



أنفاق جديدة في مدينة الرياض

تتضمن مشاريع الطرق الجديدة في مدينة الرياض - بمشيئة الله - تنفيذ ٧ أنفاق جديدة في عدد من التقاطعات في المدينة بكلفة إجمالية قدرها ٢٦٢ مليون ريال، الأمر الذي من شأنه زيادة الانسيابية في الحركة المرورية في محيط المناطق التي تشملها هذه الأنفاق.

مشاريع شبكة الطرق في المحافظات

طريق الحائر- الحوطة:

سيتم تنفيذ مشروع الطريق الممتد من مركز الحائر جنوب مدينة الرياض، حتى محافظة حوطة بني تميم، بطول ٩٤ كم، وبتكلفة تبلغ ٣٥٩ مليون ريال.

طريق الرين - بيشة (الجزء الواقع في منطقة الرياض):

سيتم استكمال مشروع طريق الرين – بيشة في الجزء الواقع في منطقة الرياض بطول ٣٣٠ كم، وبتكلفة تبلغ ٢٣٥ مليون ريال.

طريق الدوادمي - الحفيرة - فيضة المفص - مزعلة:

سيشهد الطريق الذي يربط الدوادمي والحفيرة وفيضة المفصّ ومزعلة؛ عملية تطوير تنطلق من بداية الطريق وصولاً إلى الطريق السريع الذي يربط مدينة الرياض بمحافظة الطائف بطول ١٥٠ كم، وذلك بتكلفة إجمالية تبلغ ١٣٠ مليون ريال؛ بهدف جعل الطريق مزدوجاً.

طريق ضرما - شقراء:

سيشهد – بمشيئة الله – الطريق الذي يصل بين محافظتي ضرماء وشقراء بطول ١١٠ كم؛ عملية تطوير تهدف إلى تحويله إلى طريق مزدوج بتكلفة تبلغ ٨٩ مليون ريال.

طريق المجمعة -حفر الباطن (الجزء الواقع في منطقة الرياض):

سيتم تطوير طريق المجمعة – حفر الباطن ليكون طريقاً مزدوجاً بطول ١٣٢ كم، وذلك في الجزء الواقع في منطقة الرياض، وبتكلفة ١٥٣ مليون ريال.

طريق الخرج - حرض:

سيخضع طريق الخرج – حرض لعملية تطوير ليصبح طريقاً مزدوجاً بطول ١٠٠ كم، وذلك بتكلفة تبلغ ١١٢ مليون ريال.

طريق حريملاء - رغبة- شقراء:

طريق حريملاء – رغبة – شقراء سيتم تطويره أيضاً ليكون مزدوجاً بطول ٦٨ كم، وبتكلفة ٧١ مليون ريال.

طريق البجادية - الدوادمي:

سيتحول طريق البجادية – الدوادمي من طريق ذي اتجاهين إلى طريق مزدوج بطول ٦٠ كم، وبتكلفة تبلغ ٥٠ مليون ريال.

طريق المجمعة - شقراء:

سيتم تطوير طريق المجمعة – شقراء ليكون مزدوجاً بطول ٩٦ كم، وبتكلفة تبلغ ١٥٠ مليون ريال.

طريق الرياض - الدمام السريع:

يشهد طريق الرياض – الدمام السريع عملية تطوير عبر ربطه بطريق الخرج – حرض بطول ١٠٥ كم، وبتكلفة تبلغ ١٠٥ ملايين ريال.

طريق الأفلاج - الحمر:

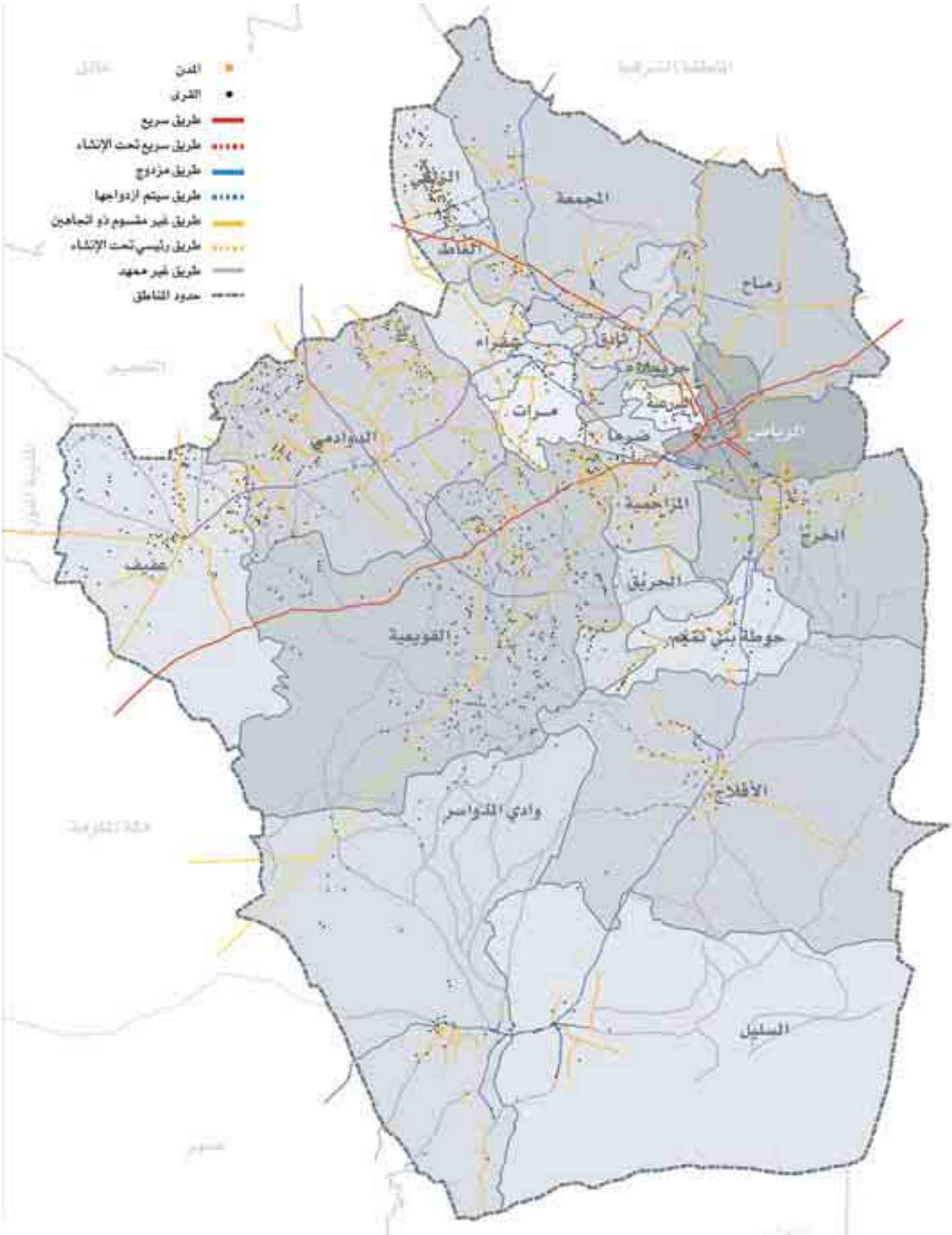
سيتم ربط طريق الأفلاج – الحمر بطريق الرياض – الرين – بيشة بطول ٨٠ كم، بتكلفة تبلغ ٣٠ مليون ريال.

الطرق الزراعية:

سيبلغ أطوال المشاريع الجديدة من الطرق الزراعية في منطقة الرياض؛ أكثر من ١٢٦٣ كم، بتكلفة ٣٠٥ ملايين ريال.

طرق أخرى:

فيما سيتم تنفيذ مشاريع سفلتة وإنارة ورصف لطرق مختلفة في محافظات المنطقة بتكلفة قدرها ٦١٦ مليون ريال.


المدن
القرى
طريق سريع
طريق سريع تحت الإنشاء
طريق مزدوج
طريق سيتم ازدواجها
طريق غير مشموم ذو اتجاهين
طريق رئيسي تحت الإنشاء
طريق غير ممهد
حدود المناطق
المجمعة
الزلفي
القاعد
رماح
شقراء
ثادق
حريملاء
الدرعية
الرياض
ضرما
المزاحمية
الخرج
الحريق
حوطة بني تميم
الدوادمي
القويعية
عفيف
وادي الدواسر
الأفلاج
السليل

مشاريع الخدمات العامة

تبلغ الكلفة الإجمالية لمشاريع قطاعات الخدمات العامة في منطقة الرياض؛ أكثر من ٥ مليار ريال. وتتنوع هذه المشاريع لتشمل مشاريع: الدوائر الشرعية والمشاريع البلدية والمشاريع الترويحية والبيئية والثقافية والرياضية والإعلامية ومشاريع الإسكان ومشاريع التنمية الصناعية.

الجهات التي تقوم على هذه المشاريع تشمل كل من: أمانة منطقة الرياض، الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض، الهيئة العليا للسياحة، الرئاسة العامة لرعاية الشباب، وزارة الزراعة، وزارة الثقافة والإعلام، مكتبة الملك فهد الوطنية، وزارة العدل، وزارة الشؤون الاجتماعية مؤسسة الملك عبدالله لوالديه للإسكان التنموي، مؤسسة الأمير سلطان الخيرية، مشروع الأمير سلمان للإسكان الخيري، وزارة التجارة والصناعة، وزارة الاتصالات وتقنية المعلومات، شركة الاتصالات السعودية، شركة موبايلي.

- الدوائر الشرعية
- المشاريع الثقافية
- المشاريع الزراعية والبيئية
- مشاريع الإسكان
- المشاريع الترويحية
- مشاريع الرعاية الاجتماعية
- المشاريع الصناعية
- مشاريع الاتصالات

حدائق الملك عبدالله العالمية

تعبيراً عن فرحتهم بالبيعة الميمونة لخادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز؛ بادر أهالي منطقة الرياض بتبنِّي تنفيذ مشروع حدائق الملك عبدالله العالمية بقيمة ٦٠٠ مليون ريال، وستقام هذه الحدائق على مساحة ١,٥ مليون متر مربع في غرب الرياض، وسيضم المشروع مجموعة من الحدائق التعليمية والترويحية والحدائق المائية وحدائق الأطفال والحدائق العلمية والحدائق المعلقة إلى جانب الخدمات الثقافية.

متنزه الملك عبدالله

سيقام متنزه الملك عبدالله على أرض ميدان الفروسية في حي الملز، على مساحة ٣٢٠ ألف متر مربع، وبتكلفة تبلغ ١٥٠ مليون ريال.

ويحتوي المتنزه على ساحات عامة، ومركز للمعارض، ومحلات تجارية، وحديقة سمكية، وهضبة لإطلاق بالون يرتفع شاهقاً فوق المتنزه، وملاعب للأطفال، وحدائق علمية، وواحة للعلوم.

متنزه الأمير سلمان في بنبان

يجري العمل على تنفيذ مشروع متنزه الأمير سلمان في بنبان؛ ليكون بمثابة متنزه بري ومتنفس طبيعي لسكان مدينة الرياض وضواحيها، وذلك على مساحة تبلغ ٣,٣٩ مليون متر مربع، وبتكلفة إجمالية تبلغ ٥٥ مليون ريال، حيث سيتم بإذن الله تطوير موقع المتنزه المحاذي لمطار الملك خالد الدولي من جهة الشمال الغربي، ليصبح متنزهاً مفتوحاً مع المحافظة على خصائصه الطبيعية.

مشروع التأهيل البيئي لوادي حنيفة

يأتي مشروع التأهيل البيئي لوادي حنيفة في مقدمة المشاريع البيئية التي يجري حالياً تنفيذها في منطقة الرياض.

حيث يجري حالياً ضمن مراحل المشروع المتعددة البالغة تكلفتها الإجمالية ٦٥٠ مليون ريال؛ تنظيف الوادي وتهذيب مجاري السُّيول فيه، وإن شاء قنوات للمياه دائمة الجريان في الوادي ومعالجتها باستخدام نظام المعالجة الحيوية، وإعادة استخدامها في الري، إضافة إلى إنشاء الطرق المحلية وممرات المشاة والمتنزهات، وحماية الخدمات والمرافق العامة في بطن الوادي من أضرار السيول.

برنامج تطوير الدرعية التاريخية

تستعيد محافظة الدرعية أهميتها التاريخية عبر مشروع تطوير الدرعية التاريخية العاصمة الأولى للدولة السعودية. ويهدف المشروع إلى إعادة إعمار الدرعية التاريخية لتصبح أحد أهم المواقع السياحية والثقافية في المملكة، وذلك عبر تطوير المحافظة في الجوانب الثقافية والتراثية والاقتصادية والعمرانية بتكلفة إجمالية تبلغ ٥٤٠ مليون ريال.

العمل في المشروع يجري حالياً إلى جانب مشاريع البنية التحتية للمحافظة، في حين سيبدأ العمل قريباً في تحويل حي الطريف الأثري ليصبح بمشيئة الله متحفاً مفتوحاً يضم العديد من المتاحف والمعارض، وستدشن ضمن المشروع مؤسسة الشيخ محمد بن عبدالوهاب الثقافية.

الساحات البلدية

بكلفة ٣٠٠ مليون ريال ستحفل مدينة الرياض بعدد من الساحات البلدية وممرات المشاة التي تشجع رياضة المشي، وتشيع أجواء التآلف الاجتماعي بين سكان المدينة.

وعلى صعيد المنطقة؛ ستقام ساحتان للعروض الشعبية والاحتفالات في كلٍّ من الدوادمي وعفيف، وذلك بتكلفة إجمالية قدرها ١١٠ ملايين ريال، إضافة إلى إنشاء عدد من الأسواق والحدائق ومقرات البلديات في محافظات المنطقة بتكلفة ٧٧ مليون ريال.

المدينة الرياضية بوادي الدواسر

محافظة وادي الدواسر على موعد مع إنشاء المدينة الرياضية الأولى في المحافظة، بقيمة تبلغ ١٠٠ مليون ريال، وعلى مساحة ٥٠ ألف متر مربع.

ويتكون المشروع من صالات رياضية مغطاة، وإستاد لمباريات كرة القدم، ومضمار دولي لسباقات ألعاب القوى، وبيت للشباب، وملاعب رياضية مفتوحة.

توسعة مكتبة الملك فهد الوطنية

سيؤدي مشروع المبنى الجديد لمكتبة الملك فهد الوطنية – الذي تبلغ تكلفته ٣٠٠ مليون ريال – إلى زيادة سعة المكتبة من ٦٠٠ ألف كتاب إلى ٢,٤ مليون كتاب. ويتكون المشروع من مبانٍ جديدة تلتف حول المبنى القائم بمساحة ٤٢,٢ ألف متر مربع، مع الاستفادة من المبنى القائم بعد إعادة تأهيله.

مشاريع زراعية وبيئية

شملت مشاريع قطاع الزراعة في منطقة الرياض أربعة مشاريع بقيمة إجمالية تبلغ ١٠٤ ملايين ريال، تشمل مشروع الحد من زحف الرمال في وادي الدواسر بتكلفة ١٤ مليون ريال، ومشروع حفر آبار وتمديد شبكات مياه وأعمال زراعية في نادي الفروسية بالجنادرية بقيمة ٣٣ مليون ريال، إلى جانب إنشاء المحجر الدولي للنخيل بالجنادرية أيضاً بتكلفة ٢٥ مليون ريال، وإنشاء وتجهيز مختبرات بيطرية بقيمة ٣٢,٥ مليون ريال.

مقر الجديد للمحكمة الجزائية

يجري العمل على إنشاء المقر الجديد للمحكمة الجزائية في وسط مدينة الرياض، إلى الغرب من مقر المحكمة العامة بالرياض، بتكلفة تبلغ ٢٧٣ مليون ريال.

ويتألف المشروع من مبنى رئيسي للمحكمة يتكون من ٤٦ مجلساً قضائياً، وخمس قاعات قضائية عامة، وسيزود المشروع بتقنيات حديثة تسهم في تسريع آليات القضاء، وتحديث وتطوير إجراءات التقاضي.

مجمعات الدوائر الشرعية

مدن وقرى منطقة الرياض بدورها سينالها نصيب وافر من مشاريع الدوائر الشرعية، حيث ستقام مجموعة من المشاريع لإنشاء مجمعات للدوائر الشرعية بقيمة إجمالية تبلغ ١٣٨ مليون ريال.

تشمل هذه المشاريع إنشاء مجمعات للدوائر الشرعية في كل من: المزاحمية وساجر والهدار والخاصرة والمجمعة ووادي الدواسر والرين والرويضة، بقيمة إجمالية تبلغ ٧٢ مليون ريال.

كما سيتم إحلال مجمع للدوائر الشرعية في وادي الدواسر بكلفة ٥٠ مليون ريال، إضافة إلى إنشاء مبنى محكمة وكتابة عدل في كل من: الغاط والسليل بتكلفة إجمالية تبلغ ١٦ مليون ريال.

مشاريع الإسكان

ضمن مشاريعها المتعددة على مستوى المملكة؛ تقوم مؤسسة الملك عبدالله بن عبدالعزيز لوالديه للإسكان التنموي بتنفيذ المرحلة الأولى من مشروعها للإسكان التنموي في محافظة الأفلاج بكلفة تبلغ ٣٥ مليون ريال، ويشمل المشروع ١٠٠ وحدة سكنية، ومسجداً جامعاً ومركزاً اجتماعياً ومركز تدريب وجمعية تعاونية.

كما تقوم مؤسسة الأمير سلطان بن عبدالعزيز الخيرية – ضمن مشاريعها للإسكان الخيري على مستوى المملكة – بتنفيذ ٧١ وحدة سكنية في محافظة الغاط بتكلفة تصل إلى ٢٠ مليون ريال.

كما يجري حالياً تنفيذ أو تصميم ٨٣٨ وحدة سكنية من قِبَل مشروع الأمير سلمان للإسكان الخيري في كل من: مدينة الرياض والمزاحمية والخرج والقويعية والزلفي وشقراء وضرما، وذلك بتكلفة إجمالية تبلغ ٢٥٢ مليون ريال.

وبدورها تخطط وزارة الشؤون الاجتماعية لإنشاء ٤٠٠٠ وحدة سكنية جديدة سيستفيد منها ذوو الدخل المحدود في مختلف محافظات منطقة الرياض، وذلك على مدى ٤ سنوات، على أن تبدأ المرحلة الأولى من المشروع بإنشاء ١٠٠٠ وحدة سكنية بكلفة ١٥٠ مليون ريال.

مشاريع الرعاية الاجتماعية

مشاريع الرعاية الاجتماعية في مدينة الرياض تشمل إنشاء دار لنقاهة الأمراض النفسية، بكلفة ٧٠ مليون ريال، وتأسيس مبنى لدار الملاحظة الاجتماعية بتكلفة ٣٥ مليون ريال، ومبنى لدار التربية للبنات بمبلغ ٣٠ مليون ريال.

وعلى صعيد المنطقة ستشهد محافظة وادي الدواسر إنشاء دار للرعاية الاجتماعية بقيمة ٢٠ مليون ريال، كما ستشهد محافظة الخرج تأسيس مكتب للضمان الاجتماعي بتكلفة ٣ ملايين ريال.

مشاريع إعلامية

شملت المشاريع الإعلامية في المنطقة تحديث إستوديوهات إذاعة الرياض بقيمة ٢٩ مليون ريال، فيما سيتم تعميم البث الأرضي الرقمي في كل من مدينة الرياض والخرج والخماسين، واستبدال مراكز البث التلفزيوني في السليل والحريق والقويعية بقيمة إجمالية تبلغ ٢٧ مليون ريال.

المشاريع الإعلامية في المنطقة تضمنت أيضاً إنشاء مركز الملك عبد العزيز الثقافي للمرأة في مدينة الرياض بتكلفة قدرها ١٣٥ مليون ريال، وإنشاء مقر النادي الأدبي في مدينة الرياض بقيمة ١٨ مليون ريال، وإنشاء مبنى لوكالة الأنباء السعودية ومركز إعلامي دائم بتكلفة تبلغ ٦٠ مليون ريال، إلى جانب إنشاء مركز الإعلام الداخلي بقيمة ٥١ مليون ريال، وبث شبكة (FM) على طريق الطائف – الرياض – الخرج، وطريق الرياض – الدمام، بكلفة إجمالية تبلغ ٨٠ مليون ريال، وتعزيز تقنية المعلومات في وزارة الثقافة والإعلام بقيمة ٨٠ مليون ريال.

مشاريع صناعية

تتضمن مشاريع التنمية الصناعية في المنطقة تطوير المدينة الصناعية الثانية في مدينة الرياض بكلفة تبلغ ٧٣ مليون ريال، إلى جانب مشروع إنشاء وتجهيز مختبر الرياض بكلفة ٣٤ مليون ريال.

قطاع الاتصالات

تتضمن مشاريع قطاع الاتصالات وتقنية المعلومات في منطقة الرياض إنشاء مركز للتعاملات الإلكترونية الحكومية بقيمة ١١٨ مليون ريال، ومشروع تأسيس الخدمة البريدية الجديدة بتكلفة ١٩١ مليون ريال.

مشاريع شركة الاتصالات السعودية

تنفذ شركة الاتصالات السعودية مشاريع في منطقة الرياض؛ لتطوير شبكتها في خدمتَيْ الهاتف الثابت والجوال بتكلفة إجمالية تبلغ (١,٩١) مليار ريال.

وتتضمن مشاريع الشركة تطوير الشبكة الخارجية في منطقة الرياض بقيمة إجمالية تبلغ (١٤٩,٢) مليون ريال، وذلك عبر إنشاء وترقية وتوسعة الكابينات، وتحسين خدمات العملاء، وتحسين خدمات الشبكة، واستبدال الكوابل المتكررة الأعطال، إضافة إلى خدمة ١٤٥ مبنى تجارياً ورئيساً، وإيصال البنية التحتية لشبكة الاتصالات باستخدام تقنية الحفر إلى نحو ٨٠٠ مبنى.

أما مشاريع الجوال للشركة في المنطقة فتبلغ تكلفتها الإجمالية (١,٧٦) مليون ريال، وتتضمن تطوير المواقع ذات التغطية الكبيرة والمحدودة، وتوسعة الأبراج القائمة، وخدمات الجيل الثالث.

شركة اتحاد اتصالات (موبايلي)

تعمل شركة اتحاد اتصالات (موبايلي) على إنشاء ٢٢٨ محطة جديدة للجيل الثاني والثالث خلال العام الحالي؛ لاستكمال تغطية المتبقي من قرى وهجر منطقة الرياض، والخطوط السريعة. وتقدر تكلفة المشاريع التي ستنفذها الشركة في المنطقة بنحو (٥٠٠) مليون ريال.

مشاريع التنمية الاقتصادية

- المشاريع الاقتصادية
- مشاريع القطاع الخاص
- مشاريع البترول والثروة المعدنية

تقام في منطقة الرياض خلال هذا العهد الزاهر - بمشيئة الله - جملة من مشاريع التنمية الاقتصادية التي يتم تنفيذها من قِبَل القطاعين الحكومي والخاص، بقيمة إجمالية تزيد عن ٤٧,٢ مليار ريال، وتتكون هذه المشاريع من نخبة من المشاريع المالية والتقنية والاستثمارية العمرانية والعقارية والتجارية والصناعية ومشاريع البترول والثروة المعدنية.

مشاريع التنمية الاقتصادية في المنطقة تنفذها كل من: وزارة البترول والثروة المعدنية، الهيئة الملكية للجبيل وينبع، المؤسسة العامة للتقاعد، المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، الغرفة التجارية الصناعية بالرياض، مجلس إدارة أعمال الشيخ صالح الراجحي، مجموعة دلة البركة، شركة دار الأركان، شركة الرياض للتعمير، شركة سابك، وشركة الخزف السعودي.

مركز الملك عبد الله المالي

يقام في مدينة الرياض مركز الملك عبدالله المالي، الذي سيكون - بمشيئة الله - الأكبر من نوعه في منطقة الشرق الأوسط من حيث الحجم والتنظيم والمواصفات التقنية، وذلك بتكلفة تبلغ ٢٨ مليار ريال.

وسيساهم المركز المالي في دعم الجهود الرامية إلى تنويع اقتصاد البلاد؛ من خلال تعظيم مساهمة القطاعات الاقتصادية المختلفة في الناتج الوطني الإجمالي، وذلك عبر استقطاب الاستثمارات المختلفة، وتوفير الفرص الوظيفية للقوى العاملة السعودية.

المركز المالي سيحتضن المقر الرئيسي لهيئة السوق المالية، ومقر السوق المالية، ومقرات البنوك والمؤسسات المالية، إضافة إلى مؤسسات المحاسبة القانونية والمحاماة والاستشارات المالية وهيئات التصنيف ومقدمي الخدمات التقنية.

وسيقام المركز على امتداد طريق الملك فهد شمال الرياض على مساحة إجمالية تبلغ ١,٦ مليون متر مربع.

مدينة تقنية المعلومات والاتصالات

سيمكن مشروع المدينة التقنية – بمشيئة الله – من جعل مدينة الرياض موطناً للصناعات المعرفية المتقدمة والاتصالات في العالم العربي ومنطقة الشرق الأوسط، وذلك باستثمارات تبلغ قيمتها ٦,٢ مليار ريال.

وسيزيد المشروع بعد إنشائه من فرص تفعيل التعاون والتكامل بين مؤسسات تقنية المعلومات والاتصالات، وتهيئة الفرص الاستثمارية في هذا المجال، ودعم نقل التقنية إلى المملكة، وتشجيع البحث العلمي.

يتكون مشروع المدينة التقنية من مبانٍ إدارية لشركات تقنية المعلومات والاتصالات، ومبانٍ إنتاجية لشركات إنتاج وصناعة البرمجيات، ومبانٍ للأبحاث والتدريب والتطوير، إضافة إلى حاضنات لأعمال التقنية، ومختبرات للبحث، وأنشطة التصنيع والتجميع لنماذج أولية عالية التقنية.

كما سيضم المشروع مبانٍ للخدمات المساندة؛ كالفنادق والمطاعم والبنوك والأنشطة الترفيهية وقاعات للندوات والمحاضرات، ومبانٍ للخدمات الحكومية، والاستعمالات السكنية للمُدراء والمهنيين العاملين داخلها.

مجمع غرناطة للمباني المكتبية

باستثمارات تبلغ ١,٣ مليار ريال سيتم تنفيذ مجمع غرناطة للمباني المكتبية على أرض مساحتها ١٣٣ ألف متر مربع على الطريق الدائري الشرقي لمدينة الرياض بجوار مركز غرناطة التجاري.

ويتكون المشروع من عدد من الأبراج والمباني المكتبية الاستثمارية بارتفاعات تصل إلى ٢٠ دوراً، إضافة إلى مسطحات خضراء تشكل ٧٥٪ من مساحة الأرض.

مركز الحمراء التجاري

يقام مشروع مباني المعارض التجارية الاستثمارية في حي الحمراء شرقي مدينة الرياض على مساحة تبلغ ١٧٨ ألف متر مربع، وبتكلفة تقدر بـ ١٩٤ مليون ريال، ويتكون المشروع من سبعة مجمعات منفصلة تحتوي على ١٢٥ معرضاً تجارياً.

مركز العليا التجاري

يقع مشروع المركز على تقاطع طريق العليا مع طريق الأمير محمد بن عبد العزيز شمال مدينة الرياض، على مساحة تبلغ ٢٧ ألف متر مربع.
ويتكون المشروع من برجين متماثلين بارتفاع ٣٠ دوراً لكل برج، إضافة إلى شريط من الصالات التجارية على امتداد شارع العليا وطريق الأمير محمد بن عبدالعزيز، وذلك باستثمارات تبلغ ٦٠٠ مليون ريال.

مركز معارض الرياض الدولي

يقام مشروع مركز معارض الرياض الدولي باستثمارات تبلغ ١٥٠ مليون ريال على طريق الملك عبدالله، بجوار مركز الأمير سلمان الاجتماعي في مدينة الرياض، على مساحة تبلغ ١٩٠ ألف متر مربع.
ويتكون المشروع من صالات للعرض ضمن المبنى الرئيسي للمركز، إضافة إلى أربعة مبانٍ مساندة وبهوٍ رئيسي، مع مناطق عرض خارجية.

مركز الضباب المكتبي

يجري حالياً إنشاء مشروع الأبراج المكتبية الاستثمارية على شارع الضباب وسط مدينة الرياض على مساحة تبلغ ٦٥ ألف متر مربع، وبتكلفة تقدر بنحو ٥٠٥ ملايين ريال.
ويتكون المشروع من ثمانية أبراج مكتبية بارتفاع سبعة أدوار، ويهدف المشروع إلى توفير بيئة عمل حديثة ذات أبعاد إنسانية.

برج الراجحي

يقع مشروع برج الراجحي في منطقة العصب المركزي بين طريق الملك فهد غرباً وشارع العليا شرقاً، على مساحة تبلغ ٦٢ ألف متر مربع، ويتكون المشروع – الذي يبلغ مجموع استثماراته ١,٣ مليار ريال – من برج إداري من ٦٨ طابقاً، وسوق تجاري، ومكاتب مستقلة ومقاهٍ ومساحات مفتوحة.

مركز الرياض غالريا مول

أوشكت أعمال الإنشاءات على الانتهاء في مركز الرياض غالريا مول الذي يقام على تقاطع طريق الملك فهد وطريق العليا مع طريق الإمام محمد بن سعود بن عبدالعزيز على مساحة تبلغ ١٣٠ ألف متر مربع.

المركز يتكون من ثلاثة أدوار تحتوي على ١٢ متجراً كبيراً، و٢٤٨ معرضاً، وحديقة للمقاهي، ومنطقة للمطاعم والألعاب.

مدن الشروق

يقع مشروع مدينة الشروق إلى الشمال من مدينة الرياض، على مساحة تزيد عن ٢,١٥ مليون متر مربع، وتبلغ الكلفة الاستثمارية للمشروع نحو ٢٩٥ مليون ريال. ويتكون من أحياء سكنية نموذجية تضم مناطق تجارية ومكتبية تحيط بحديقة وسطية تخترق المشروع من شماله إلى جنوبه.

درة الرياض

يقام مشروع درة الرياض على طريق الرياض – القصيم بجوار مدينة الأمير سلطان للخدمات الإنسانية، باستثمارات تبلغ ٣ مليارات ريال.

ويعد المشروع بمثابة ضاحية سكنية مغلقة تعمل بنظام الملكية المشتركة، وتقام على مساحة ١٠ ملايين متر مربع. وسيتم ضمن المشروع بناء وحدات سكنية على شكل تلال طبيعية تتوسطها حديقة ومسطحات خضراء تمثل ٦٠٪ من مساحة المشروع الكلية.

مخطط القصر السكني التجاري

بتكلفة تتجاوز ٣,٧٥ مليار ريال سيتم تطوير مخطط القصر السكني التجاري في حي السويدي غربي مدينة الرياض على مساحة تبلغ ٨١٦ ألف متر مربع.

ويتكون مشروع المخطط من أربعة أنواع من المباني السكنية، تتخللها مواقع للمباني المكتبية، ومراكز تجارية وترفيهية، ومبانٍ للمجمعات الحكومية، إضافة إلى حديقة السويدي المجاورة للمشروع غرباً.

مقر الهيئة الملكية للجبيل وينبع

بتكلفة تبلغ ١٨٠ مليون ريال يجري العمل حالياً على إنشاء المقر الرئيسي للهيئة الملكية للجبيل وينبع عند تقاطع طريق الحجاز مع طريق الملك خالد غربي الرياض، مقابل حي السفارات، على مساحة تبلغ ٤٢,٧ ألف متر مربع.

المقر الرئيسي للهيئة الملكية سيحتوي على مبنى رئيسي ومبانٍ مساندة والمسجد الرئيس ومواقف ومسطحات خضراء.

مزاد السيارات الدولي

باستثمارات تبلغ ٨٩ مليون ريال أقيم مشروع مزاد السيارات الدولي على مساحة ٢٤١ ألف متر مربع على طريق الرياض – الدمام.

ويتكون المشروع من مبنى للمسارات الرئيسية للمزاد، وتسعة مسارات لتنظيم حركة دخول السيارات للمزاد قابلة للزيادة إلى ١٦ مساراً، إضافة إلى مواقف للسيارات.

مدينة الخدمات الفنية

تقام مدينة الخدمات الفنية في مدينة الرياض، على طريق الرياض – الدمام على مساحة تزيد عن مليون متر مربع باستثمارات تبلغ ١٤٦ مليون ريال، وهي عبارة عن مدينة صناعية نموذجية تتمحور حولها خدمات للصناعات الخفيفة.

المقر الجديد للهيئة الملكية للجبيل وينبع

مدينة الخدمات الفنية

مزاد السيارات الدولي

مشاريع البترول والثروة المعدنية

تطوير مصفاة الرياض

تشهد مصفاة الرياض عملية تطوير وصيانة بقيمة إجمالية تبلغ ٧٩٠ مليون ريال، بما يشمل تطوير نظام السلامة في ساحة الخزانات، واستبدال لوحات المفاتيح في المصفاة، وتطوير شبكات الصرف الصحي والمياه ونظم أجهزة القياس، وتطوير المحطات الفرعية، واستبدال نظام التبريد في المصفاة وأنظمة إيقاف العمل في الحالات الطارئة.

كما اشتملت مشاريع تطوير مصفاة الرياض على زيادة الطاقة التحميلية لمستودع المنتجات البترولية، وزيادة الطاقة التشغيلية في المنطقتين الشرقية والوسطى بتكلفة تبلغ ١٨٠ مليون ريال.

منجم الآمار في القويعية

سيتم تطوير (منجم لامار) في القويعية للذهب والمعادن المصاحبة، بتكلفة تبلغ ٢١٢ مليون ريال، وتشمل عملية التطوير برامج الحفر في المنجم، وشق الأنفاق الرئيسية والفرعية لاستغلال خام الذهب الذي يقدر متوسط إنتاجه السنوي بـ ٢٠٠ ألف طن.

مصنع سابك لمحفزات البروبلين

يجري العمل حالياً على إنشاء مصنع سابك لمحفزات البروبلين، وذلك في مجمع سابك للأبحاث والتقنية في المدينة الصناعية الثانية في مدينة الرياض، بتكلفة تبلغ ٣٠٠ مليون ريال.

ويهدف المصنع إلى تغطية احتياجات شركات سابك من حفازات البولي بروبيلين، حيث سينتج المصنع – بمشيئة الله – ٣٠٠ طن سنوياً من هذه المادة.

مصنع الخزف للأنابيب

يجري العمل على إنشاء مصنع شركة الخزف للأنابيب بطاقة إنتاج تبلغ ٥٠ ألف طن من الأنابيب الفخارية المستخدمة في تمديدات شبكات المياه والصرف الصحي والتي يتم إنتاجها من مادة الصلصال الأحمر الطيني.

وسيقام مصنع الخزف للأنابيب بتكلفة تبلغ ٢٠٤ ملايين ريال في المدينة الصناعية الثانية في مدينة الرياض.

المشاريع المستقبلية

المشاريع المستقبلية

تتطلع منطقة الرياض إلى مستقبل زاخر بكمٍّ من المشاريع الكبرى التي يجري التخطيط لها حالياً، والتي من شأنها النهوض بمستوى المنطقة في مختلف المجالات، حيث تشمل مشاريع منطقة الرياض المستقبلية: خطة مستقبلية للطرق في مدينة الرياض، وخطة شاملة للإدارة المرورية في المدينة، وتطوير مدن صناعية جديدة، واستثمارات في مناطق ترفيهية، ومشاريع نقل عام كبرى، وإنشاء مراكز إدارية وفرعية جديدة، ومجمعات تعليمية، ومراكز علمية، ومشاريع سكنية وتجارية، ومدينة للإنتاج، وفنادق جديدة.

مشاريع المنطقة المستقبلية تنفذها جهات من القطاعين العام والخاص تشمل كلاً من: الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض، وزارة البترول والثروة المعدنية، أمانة منطقة الرياض، مؤسسة الرياض الخيرية للعلوم، مجموعة شركات عبدالرحمن الجريسي، مجلس أعمال الشيخ صالح الراجحي، شركة دار الأركان، ومدينة الإنتاج الإعلامي.

الخطة المستقبلية للطرق في مدينة الرياض

تشهد مدينة الرياض خطة مستقبلية للطرق تندرج ضمن إستراتيجية متكاملة لتطوير نظام النقل في المدينة، في إطار المخطط الإستراتيجي الشامل لمدينة الرياض، وتهدف الإستراتيجية إلى توفير سبل التنقل الآمن واليسير من خلال تطوير نظام نقل مستديم يفي بمتطلبات التنقل القائمة والمتوقعة في المدينة.

وتتضمن الخطة المستقبلية للطرق في المدينة؛ تنفيذ شبكات طرق حديثة بطول ٢٠٠ كم للطرق السريعة، ونحو ٤٥٠ كم للطرق الرئيسية، و٤٠ تقاطعاً حراً، و٥٠ تقاطعاً بمستويات منفصلة. وتقدر تكلفة العناصر الرئيسية لشبكة الطرق بمدينة الرياض للأعوام العشرين المقبلة بنحو ١١,٥ مليار ريال.

الخطة الشاملة للإدارة المرورية

تعتزم مدينة الرياض تطبيق خطة شاملة لأنظمة الإدارة المرورية ضمن إستراتيجية تطوير نظام النقل في المدينة المنبثقة من المخطط الإستراتيجي الشامل لمدينة الرياض، وتساهم الخطة في زيادة الطاقة الاستيعابية للطرق القائمة عبر استخدام التقنيات الحديثة والحلول العلمية.

ويهدف مشروع الخطة إلى تحسين أداء الحركة المرورية من حيث الانسيابية والسلامة وزمن الرحلة، إضافة إلى رفع كفاءة عناصر نظام النقل في المدينة، ابتداء من مراحل التخطيط والبنية الحضارية للمدينة، ومروراً بعمليات تصميم الطرق، وانتهاء بوضع أنظمة لتشغيل هذه الطرق، بما في ذلك استخدام تقنيات حديثة مثل: أنظمة التحكم بإشارات المرور الضوئية، والنظام الصوتي، والنظام الإرشادي داخل المركبات، ولوحات الرسائل المتغيرة. وتقدر التكلفة الإجمالية لمشروع الخطة بنحو ٤,٥ مليار ريال.

مشروع القطار الكهربائي

انتهت مدينة الرياض من إعداد دراسة الجدوى الاقتصادية والمالية لمشروع القطار الكهربائي، وجرى استكمال تصاميم المشروع الهندسية الأولية ومواصفاته الفنية.

مشروع القطار الكهربائي، يشمل محورين رئيسيين هما: محور طريق العليا الذي يبدأ من شمال الطريق الدائري الشمالي، ويستمر جنوباً حتى مركز النقل العام على الطريق الدائري الجنوبي حيث نهاية الخط بطول ٢٥ كم.

أما المحور الثاني فهو على طريق الملك عبد الله ابتداء من طريق الملك خالد باتجاه الشرق إلى أن يصل إلى شارع خالد بن الوليد بطول ١٦ كم.

ويبلغ عدد محطات المشروع على طول المسارين ٣٤ محطة، بما فيها خمس محطات رئيسية للانتقال من خدمة الحافلات إلى خدمة القطار الكهربائي.

وسيعود تشغيل القطار الكهربائي بفوائد كبيرة على مدينة الرياض، من أهمها: تقليل عدد رحلات السيارات في اليوم، وتقليل عدد الكيلومترات المقطوعة بالسيارات الخاصة يومياً، وتقليل الزمن الذي تقضيه السيارات.

كما يساهم المشروع في توفير الوقود يومياً، ومن ثم تخفيض نسبة الانبعاثات الملوثة للهواء وتحسين نوعية الهواء، وتقليل عدد الحوادث المرورية.

تطوير المدينة الصناعية في سدير

تمتد مدينة سدير الصناعية على مساحة تبلغ ٢٦٠ كيلومتر مربع، وتنطلق الرؤية المستقبلية للمدينة على تطويرها كمشروع اقتصادي تنموي يضم أنشطة اقتصادية متعددة، تشمل إلى جانب القطاعات الصناعية؛ قطاعات للتعليم التقني وخدمات الأبحاث الصناعية، والخدمات التجارية والسكنية، وخدمات الأعمال، ومرافق النقل اللازمة، مثل: محطة قطار لنقل الركاب والبضائع، وخدمات الدعم والمساندة.

تطوير متنزه الثمامة

يتضمن مشروع تطوير متنزه الثمامة إطلاق الاستثمارات الترويحية والسياحية في متنزه الثمامة الذي تزيد مساحته على ٣٧٠ كيلومتر مربع، والذي تُقدر حجم استثماراته وفقاً لدراسات الجدوى الاقتصادية للمشروع بنحو ٢,٥ مليار ريال.

يؤمل من مشروع متنزه الثمامة بعد تطويره - بمشيئة الله - أن يصبح بمثابة متنزه الرياض الكبير المتعدد الأغراض والأهداف، كما يستهدف المشروع توفير أكثر من ٣٠٠٠ وظيفة، واجتذاب نحو ٢,٤ مليون زائر سنوياً.

تطوير منطقة الظهيرة

تشهد منطقة الظهيرة وسط مدينة الرياض إعادة تطوير لتشكل جزءاً حيوياً من مركز مدينة الرياض، بحيث تحتوي على أنشطة تجارية ومكتبية و سكنية وترفيهية، بما يتناسب مع أهمية منطقة وسط المدينة ويعزز دورها كونها مركزاً للعاصمة.

وتبلغ المساحة الإجمالية لمنطقة الظهيرة نحو ٧٥٠ ألف متر مربع، ويحدّها شمالاً شارع الإمام فيصل بن تركي، وجنوباً شارع الإمام تركي بن عبد الله، وشرقاً شارع الملك فيصل، وغرباً طريق الملك فهد.

المراكز الفرعية في مدينة الرياض

يساهم إنشاء المراكز الفرعية في مدينة الرياض في إيجاد مناطق عمرانية عالية الكثافة في مجال المرافق العامة والبنى التحتية والمؤسسات الخدمية والمرافق الاقتصادية والبنية العمرانية العامة.

وتتراوح مساحة كل مركز من المراكز الفرعية بين ٢٠٠ و ٢٥٠ هكتاراً، وتخدم ما يقارب ١,٥ مليون نسمة في دائرة يصل قطرها إلى حوالي ٢٠ كيلومتر، تقدم لهم خدمات مدنية شاملة.

وقد جرى تحديد مواقع المراكز الفرعية داخل قطاعات مدينة الرياض في كل من (القطاع الشمالي، والقطاع الشرقي، والقطاع الجنوبي، والقطاع الجنوبي الغربي، والقطاع الغربي)، حيث تم اعتبار مركز الملك عبدالله المالي والمناطق المحيطة به بمثابة المركز الفرعي الشمالي. فيما سيتم طرح مواقع المراكز الفرعية الأخرى في منافسة عامة وفق المعايير والضوابط التخطيطية المعدّة.

المراكز الإدارية:

تشهد مدينة الرياض حالياً عملية تطوير مراكزها الإدارية البالغ عددها ١٥ مركزاً، بحيث يتم إنشاء مركز إداري في نطاق كل بلدية فرعية في المدينة، يحتوي على مباني عدد من الأجهزة الحكومية من بينها: فرع لهيئة الأمر بالمعروف والنهي عن المنكر، مركز شرطة، مركز للدفاع المدني، مركز صحي، مركز لجمعية الهلال الأحمر السعودي، فرع لمديرية المياه والصرف الصحي، فرع لشركة الاتصالات السعودية، فرع لشركة الكهرباء، ومركز بريد.

المسح الجيولوجي لمربع الحوطة

يهدف مشروع المسح الجيولوجي لمربع الحوطة إلى استكمال الدراسات الجيولوجية التفصيلية لمربع حوطة بني تميم. ويشمل المسح رسم الخرائط للمنطقة، ورسم مقاطع للمتكونات الجيولوجية فيها، ودراسة التركيبات البنائية الجيولوجية لكامل المنطقة، وجمع عينات صخرية لتحليلها كيميائياً.

جامعة الأمير سلطان الأهلية

يجري العمل حالياً على وضع التصاميم العمرانية والمعمارية للمدينة الجامعية الجديدة لجامعة الأمير سلطان في مدينة الرياض، تمهيداً لتنفيذ المشروع الذي يقع في حي صلاح الدين في مدينة الرياض في الموقع الحالي للجامعة، على مساحة إجمالية تبلغ ٣٠٠ ألف متر مربع.

ويضم مشروع الجامعة بعد الانتهاء من توسعة المدينة الجامعية؛ مدينتين جامعيتين للبنين والبنات، إضافة إلى إدارة الجامعة، وإدارة مؤسسة الرياض الخيرية للعلوم، ومركز الأمير سلمان للإدارة المحلية، وفندق وسكن للطلاب، والعديد من العناصر المساندة للمباني الأكاديمية والساحات الخارجية.

واحة الأمير سلمان للعلوم

تهدف واحة الأمير سلمان للعلوم إلى الارتقاء بالنشاط العلمي التربوي لجميع فئات المجتمع، حيث ستقوم الواحة بتناول قضايا العلم بأسلوب يحرك الخيال، ويثير فضول المتلقين وبشكل خاص من فئتي الشباب والأطفال، حيث ستركز الواحة على تطبيق مفهوم (التعليم بالترويح).

موقع مشروع الواحة اختير في الأرض الواقعة في الجزء الشمالي الغربي من مدينة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية على طريق الملك عبد الله في حي الرائد، وذلك بمساحة إجمالية قدرها ٢٠٠ ألف متر مربع، وتقدر التكلفة الإجمالية للمشروع بنحو ١٠٠ مليون ريال.

برج جوهرة السعودية

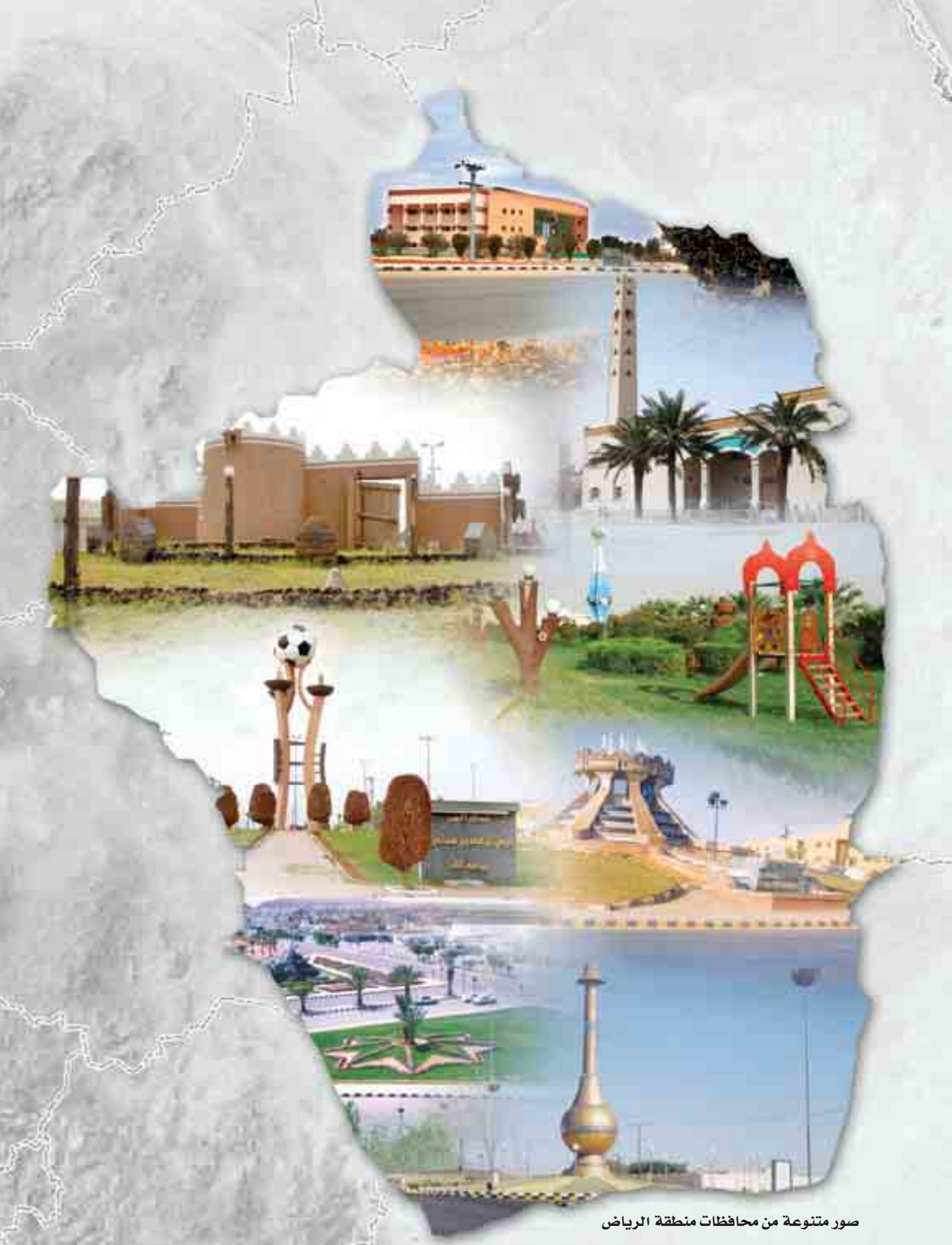
مشاريع منطقة الرياض المستقبلية تتضمن مشروع جوهرة المملكة الذي يقام على الشريط التجاري على تقاطع طريق الملك فهد وشارع العليا مع شارع الأمير سلطان بن سلمان. ويتكون المشروع من أبراج إدارية ومكتبية وسكنية، وأسواق تجارية، ومطاعم ومساحات مفتوحة.

متنزه الأعمال

يقع مشروع متنزه الأعمال على العصب المركزي المحصور بين طريق الملك فهد وشارع العليا على مساحة تبلغ ١,٣٩ ألف متر مربع (في موقع مركز معارض الرياض حالياً).
ويتكون المشروع – الذي تبلغ استثماراته ٢٥٠ مليون ريال – من مبانٍ مكتبية ومركز للمؤتمرات، وفندق، ومعارض تجارية.

المجمع التجاري لمواد البناء

يقام مشروع المجمع التجاري لمواد البناء على تقاطع طريق الملك فهد مع طريق الأمير سلمان بن عبد العزيز شمالي الرياض، ويتكون المشروع من المسجد الرئيس، وممر مفتوح متعدد الطوابق لعرض المواد الكبيرة، ومعرض متغير مهيَّأ لاستيعاب المعارض والندوات والمؤتمرات، ومبنى برج إداري، وفندق.
كما سيحتوي المبنى الرئيسي للمشروع – بمشيئة الله – على بهو رئيسي يحتضن معظم المعارض التجارية، ومنطقة للمطاعم وملاعب الأطفال.
مشاريع المنطقة المستقبلية تتضمن العديد من المشاريع الرئيسية التي تعكس مؤشرات التنمية الشاملة التي تعيشها المنطقة، وما يتسم به القطاع الخاص فيها من الديناميكية والنشاط وروح المبادرة في ولوج مختلف مجالات الاستثمار.
فإلى جانب المشاريع المشار إليها سابقاً، تتضمن مشاريع المنطقة المستقبلية كلاً من مشاريع: الرياض فيو، ومدينة الإنتاج الإعلامي، وكذلك تأسيس أحد عشر فندقاً.



صور متنوعة من محافظات منطقة الرياض

صور نادرة ـ ضمن مجموعة أخرى ـ لخادم الحرمين الشريفين الملك عبد الله بن عبد العزيز أيده الله
عُرِضت خلال احتفال منطقة الرياض بتدشين مشاريعها